



**Πρακτικά 557<sup>ης</sup> συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου Στροβόλου που έγινε στα γραφεία του Δήμου στις 16/6/2015 από τις 6.00μμ - 8.00μμ**

Αρ. συνεδρίας: 8/2015

**Παρόντες:**

Δρ Λάζαρος Σ Σαββίδης, Δήμαρχος, Πρόεδρος  
κ. Ανδρέας Παπαχαραλάμπους, Αντιδήμαρχος

κ.κ. Γιάννος Κατσουρίδης	Ανδρέας Μαϊμάρης	} Μέλη Δημοτικού Συμβουλίου
Σταύρος Γερολασιτίης	Φρόσω Γεωργιάδου	
Ανδρούλα Αντωνίου	Δημήτρης Τσίγκης	
Μαρία Πασχάλη	Μάριος Χατζηβασιλείου	
Βαλεντίνος Πολυκάρπου	Αντώνης Μηχανικός	
Θωμάς Βασιλείου	Γεώργιος Χρυσάνθου	
Γεώργιος Αναστασίου	Φάνος Κουρουφέξης	
Στέλιος Γεωργίου	Ιωάννης Κληρίδης	
Σταύρος Σταυρινίδης	Σωτήρης Λουκαΐδης	
Μιχάλης Δαμιανός	Έλλη Σολομωνίδου	
Μιχαήλ Ιερεϊδης	Κώστας Σωφρονίου	
Στέλλα Σουρμελή	Παναγιώτης Μανώλη	
Μάρκος Κληρίδης		

**Παρευρισκόμενος:** κ. Γιώργος Χριστοδούλου, Αν. Δημοτικός Γραμματέας

---

**557.1 [2.2.1.7/11] Διεύρυνση και βελτίωση της οδού Τσερίου**

Ο Δήμαρχος έκανε σύντομη αναφορά στο ιστορικό του θέματος καθώς και στην επί του θέματος απόφαση η οποία λήφθηκε στη σύσκεψη που έγινε στις 3/6/2015 υπό την προεδρία του Υπουργού Εσωτερικών σύμφωνα με την οποία, όπως ανέφερε:

(α) Η διαδικασία προς υλοποίηση του έργου θα προχωρήσει κανονικά, σύμφωνα με τον τελικό σχεδιασμό των αρμόδιων Κυβερνητικών Υπηρεσιών, ο οποίος περιλαμβάνει:

- 3 λωρίδες κυκλοφορίας
- 20 διαβάσεις πεζών τύπου pelican ή Σταμάτη-Γρηγόρη
- 7 αυτοελεγχόμενες συμβολές για τη διαχείριση της κυκλοφορίας
- 2 υπερυψωμένα πλατό
- 2 κυκλικούς κόμβους (1 υφιστάμενο και 1 προτεινόμενο)
- Δυνατότητα κατασκευής μέχρι και 240 χώρων στάθμευσης για τη στήριξη της εμπορικότητας του δρόμου, και
- Διευθετήσεις για άτομα με αναπηρίες

- (β) Συγκεκριμένες περιπτώσεις επηρεαζόμενων, για τις οποίες υπάρχουν ανησυχίες κατοίκων, θα έχει ο ίδιος ο Υπουργός Εσωτερικών κατ' ιδίαν συνάντηση με τις Υπηρεσίες.
- (γ) Θα πρέπει να καταστεί ξεκάθαρο, ότι τα έργα, ειδικά αυτής της εμβέλειας, δε μπορούν να σταματούν επειδή υπάρχουν διαφωνίες.

Στη συνέχεια έδωσε το λόγο στους επικεφαλής των Δημοτικών Ομάδων καθώς και σε αριθμό Μελών που ζήτησαν να εκφράσουν τις απόψεις τους επί του θέματος.

Η κα Στ. Σουρμελή η οποία μίλησε εκ μέρους της πλειοψηφίας των μελών της Δημοτικής Ομάδας του ΔΗΣΥ, ανέφερε ότι η Ομάδα ανεπιφύλακτα υποστηρίζει την ανάγκη αναβάθμισης της οδού Τσερίου ώστε να καταστεί ασφαλής και φιλικός, προς τους κατοίκους και τους καταστηματαρχες, δρόμος αλλά και φιλικός προς το περιβάλλον. Περαιτέρω ανέφερε ότι η Ομάδα συνεκτιμώντας τη σπουδαιότητα του έργου για το Δήμο και την ασφάλεια των δημοτών θεωρεί ότι πρέπει να προχωρήσει άμεσα η υλοποίηση του έργου με βάση την αρχική σχεδίαση, τα χαρακτηριστικά της οποίας έχουν βελτιωθεί σημαντικά.

Η κα Τ. Αντωνίου ανέφερε ότι η εικόνα της οδού Τσερίου δε συνάδει με λεωφόρο μιας σύγχρονης πόλης γι' αυτό επείγει όσο ποτέ η ανάπτυξη και αναβάθμιση της για την οποία η Δημοτική Ομάδα του ΑΚΕΛ, διαχρονικά τασσόταν υπέρ. Είκοσι τρία χρόνια μετά την έναρξη της διαδικασίας σχεδιασμού του δρόμου, συνέχισε, η Δημοτική Ομάδα του ΑΚΕΛ αφού μελέτησε το σχεδιασμό που έγινε, αφού διαβουλευτήκε με τεχνοκράτες και αφού έλαβε υπόψη τους πιο κάτω λόγους:

- απουσία δημόσιας παρουσίασης
- δεν υποβλήθηκε εναλλακτικό κυκλοφοριακό μοντέλο για να συζητηθεί και να δίνει εναλλακτικές λύσεις
- δε δίνεται λύση στην απόληξη της οδού Τσερίου στη Λεωφ. Στροβόλου
- ο συγκεκριμένος σχεδιασμός δε λαμβάνει υπόψη τις χρήσεις που έχουν αποδοθεί στην οδό Τσερίου, εξού και είναι άξονας κατηγορίας 1, με ένα ευρύ φάσμα αναπτύξεων
- με το συγκεκριμένο σχεδιασμό δε διασφαλίζεται η εμπορικότητα του δρόμου με αποτέλεσμα να οδηγηθεί και άλλος κόσμος στην αβεβαιότητα και στην ανεργία,

έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι απαιτείται αλλαγή φιλοσοφίας στο σχεδιασμό του έργου γι' αυτό εισηγείται να επανεξεταστεί η ανάπτυξη της οδού Τσερίου και να επικαιροποιηθεί η μελέτη σχεδιασμού, έτσι που να συνάδει με τις σύγχρονες πολιτικές βιώσιμης κινητικότητας.

Ο κ. Στ. Σταυρινίδης ο οποίος μίλησε εκ μέρους της Δημοτικής Ομάδας του ΔΗΚΟ ανέφερε ότι από τα μέχρι σήμερα δεδομένα και στοιχεία που περιήλθαν στην αντίληψη της Ομάδας, εκ πρώτης όψεως φαίνεται ότι ο σχεδιασμός που ετοιμάστηκε από το Κράτος, με όλες τις τελευταίες τροποποιήσεις επί του Ρυθμιστικού Σχεδίου του δρόμου, δε θα εκπληρώσει τους στόχους για τους οποίους σχεδιάστηκε. Η Ομάδα είναι της άποψης ότι το κυκλοφοριακό πρόβλημα δε θα επιλυθεί αφού όλη η κυκλοφορία θα καταλήγει στη Λεωφόρο Στροβόλου και εκεί η κίνηση της κυκλοφορίας θα εξακολουθήσει να υφίσταται. Τάσσεται υπέρ μια πιο ήπιας προσέγγισης αναφορικά με την ανάπτυξη της οδού Τσερίου. Θεωρεί ότι αν εφαρμοστεί το Ρυθμιστικό Σχέδιο ανάπτυξης όπως έχει σχεδιαστεί, ο Στρόβολος θα καταντήσει ο φτωχός συγγενής αφού πλέον θα αποτελεί κέντρο διερχομένων οχημάτων που θα καταλήγουν στο κέντρο της πόλης ενώ παράλληλα θα χαθεί η εμπορικότητα των δρόμων. Ήδη χάθηκε η εμπορικότητα της Λεωφ. Στροβόλου, τώρα συζητείται η οδός Τσερίου και αύριο θα έρθει η σειρά της Λεωφ. Σταυρού. Συνεπώς, κατέληξε η Δημοτική Ομάδα του ΔΗΚΟ τάσσεται υπέρ του επανασχεδιασμού του έργου με ό,τι αυτό συνεπάγεται. Είναι προτιμότερο το έργο να γίνει σωστά και να καθυστερήσει παρά να γίνει άρον άρον και να δημιουργήσει άλλα προβλήματα.

Ο κ. Σ. Λουκαΐδης ανέφερε ότι ο προτεινόμενος σχεδιασμός με τρεις λωρίδες κυκλοφορίας θα έχει σαν αποτέλεσμα να αυξήσει τις ταχύτητες διακίνησης των αυτοκινήτων και επομένως να αυξήσει και τους κινδύνους ατυχημάτων. Η ανάπτυξη του δρόμου πρέπει να έχει σαν κύριο στόχο την

εξυπηρέτηση των ανθρώπων που ζουν στην περιοχή και όχι την ευκολία διοχέτευσης της τροχαίας κίνησης που τη διασχίζει για άλλους προορισμούς, γι' αυτό η Δημοτική Ομάδα της ΕΔΕΚ θεωρεί ότι είναι αναγκαίο ο δρόμος να επανασχεδιαστεί με δύο λωρίδες κυκλοφορίας με πλατιά πεζοδρόμια στα πρότυπα της βιώσιμης κινητικότητας και των αναγκών της τοπικής κοινωνίας.

Ο κ. Κ. Σωφρονίου ανέφερε ότι ως καταστηματούχος που ζει καθημερινά στην οδό Τσερίου, διαφωνεί με τον κυβερνητικό σχεδιασμό ανάπλασης του δρόμου και τάσσεται υπέρ του επανασχεδιασμού του με δύο λωρίδες χωρίς νησίδα στη μέση με πλατιά πεζοδρόμια για να διατηρηθεί η εμπορικότητα του.

Ο κ. Π. Μανώλη ο οποίος ανέφερε ότι τον έχουν καλύψει οι προλαλήσαντες τόνισε την ανάγκη άμεσης ανάπλασης του δρόμου ο οποίος να περιλαμβάνει πλατιά πεζοδρόμια, ποδηλατόδρομο, και δένδροφύτευση. Ο δρόμος που θα δημιουργηθεί, πρόσθεσε, θα είναι και για τις επόμενες γενεές γι' αυτό πρέπει να επανασχεδιαστεί εξαρχής.

Ο κ. Α. Παπαχαλαράμπος ξεκινώντας από τη διαπίστωση ότι η οδός Τσερίου βρίσκεται σε απαράδεκτη λειτουργική κατάσταση και χρήζει άμεσης επιδιόρθωσης, εξέφρασε την ικανοποίηση του για το γεγονός ότι η παρούσα διακυβέρνηση ιεράρχησε ψηλά στις προτεραιότητες της την ανάπλαση της οδού Τσερίου και έχει συμπεριλάβει σχετική πρόνοια στους Προϋπολογισμούς του 2015. Δυστυχώς όμως, πρόσθεσε, διαφαίνεται ότι ο προ εικοσαετίας Κυβερνητικός σχεδιασμός ανάπλασης του δρόμου παρά τις προσπάθειες που έγιναν δεν έτυχε ικανοποιητικής επικαιροποίησης και εκσυγχρονισμού γι' αυτό θεωρεί πως πρέπει να συνεχιστεί η διαβούλευση και η περαιτέρω προσπάθεια βελτίωσης των χαρακτηριστικών του δρόμου με στόχο να δημιουργηθεί ένας ασφαλής, φιλικός, περιβαλλοντικός και εμπορικός δρόμος, που να εξυπηρετεί πρωτίστως τις σύγχρονες ανάγκες των δημοτών του Στροβόλου αλλά και των επηρεαζόμενων κατοίκων και καταστηματούχων, η πλειοψηφία των οποίων απορρίπτει την προτεινόμενη λύση, προκρίνοντας μια πιο ήπιας μορφής ανάπλαση. Οφείλουμε, κατέληξε, να τους λάβουμε σοβαρά υπόψη κάνοντας πράξη την έννοια της συμμετοχικής δημοκρατίας όπου οι δημότες καθίστανται προτεραιότητα των Τοπικών Αρχών, αναδεικνύονται σε συνεργάτες και συνδιαμορφωτές και όχι απλοί θεατές των όποιων αποφάσεων.

Ο κ. Α. Μαϊμάρης αναφέρθηκε στο ιστορικό σχεδίασης του δρόμου τα τελευταία 22 χρόνια καθώς και τις προσπάθειες που έγιναν από πλευράς του Δήμου για διατήρηση της εμπορικότητας του. Αναφέρθηκε επίσης στο διάλογο που ξεκίνησε με τους κατοίκους και την ομάδα πρωτοβουλίας και τις προσπάθειες που έγιναν από μέρος τους για να πείσουν ότι ο σχεδιασμός που έγινε από το Κράτος είναι προβληματικός και καταστροφικός για την εμπορικότητα του δρόμου. Ο ίδιος, πρόσθεσε, έχει διεξέλθει όλη την αλληλογραφία που αντάλλαξε το ΕΤΕΚ με τα Κυβερνητικά Τμήματα και κατέληξε και πάλι στο συμπέρασμα ότι ο σχεδιασμός στον οποίο κατέληξαν, υπό τις περιστάσεις, τα αρμόδια Κυβερνητικά Τμήματα είναι ο ορθότερος. Η απάντηση του Τμήματος Δημοσίων Έργων προς το ΕΤΕΚ είναι αρκούτσως εμπειριστατωμένη και δεικτική της αναγκαιότητας υιοθέτησης της λύσης των τριών λωρίδων κυκλοφορίας. Στη λήψη της απόφασης θα πρέπει να αξιολογηθεί και η θέση του Υπουργού Εσωτερικών ότι οτιδήποτε λογικό προταθεί μετά την έναρξη των εργασιών θα το αξιολογεί και αναλόγως θα αποφασίζει για το καλό του Έργου. Αναφέρθηκε στη συνέχεια στην ανάγκη συνεργασίας όλων των εμπλεκόμενων, στην ανάγκη στήριξης των επηρεαζόμενων κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών περιλαμβανομένης και της εξεύρεσης προσωρινών χώρων στάθμευσης, πέραν από την υποχρέωση του Κράτους που προκύπτει από τις πρόνοιες του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για εξεύρεση χώρων για στάθμευση εκτός δρόμου. Εισηγήθηκε επίσης τη σύσταση Επιτροπής από τα Κυβερνητικά Τμήματα και τους επηρεαζόμενους κατοίκους και καταστηματούχους για ανταλλαγή απόψεων που θα επιτρέψουν την ομαλή διεξαγωγή των κατασκευαστικών εργασιών. Τέλος κάλεσε το Συμβούλιο να στηρίξει την απόφαση του Κράτους για να σταματήσει η οδός Τσερίου, όπως χαρακτηριστικά ανέφερε, να θυμίζει άξονα αράβικου παζαριού που κατά διαστήματα μετατρέπεται σε ποταμό και λαιμητόμο.

Ο κ. Στ. Γερολατσίτης ανέφερε ότι συμφωνεί απόλυτα με τις θέσεις που εξέφρασε η επικεφαλής της Δημοτικής Ομάδας του ΑΚΕΛ. Επιπρόσθετα ανέφερε ότι μεταξύ των εγγράφων και των όσων έχουν λεχθεί σε σχέση με τον τελικό αριθμό των χώρων στάθμευσης που θα δημιουργηθούν υπάρχει αντίφαση η οποία δημιουργεί προβλήματα. Τόνισε στη συνέχεια ότι ενώ υπάρχουν πολλά θετικά και δικαιολογητικά τα οποία αποδεικνύουν την ορθότητα κατασκευής του δρόμου με δύο λωρίδες, δεν έχει παρουσιαστεί σωστή εμπειριστατωμένη, και πειστική άποψη που να αποδεικνύει ότι η κατασκευή του δρόμου με τρεις λωρίδες κυκλοφορίας θα μπορούσε να δουλέψει καλύτερα. Τέλος εξέφρασε την ανησυχία του για το σχεδιασμό που έγινε από πλευράς του Υπουργείου Εσωτερικών σε ότι αφορά την υλοποίηση του έργου και τόνισε ότι η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου θα εναποθέσει στο Δήμαρχο μεγάλο βάρος ο οποίος πρέπει να παλέψει προκειμένου η απόφαση του Συμβουλίου να γίνει αποδεκτή.

Αυτούσιες οι θέσεις των Δημοτικών Ομάδων ή και Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου οι οποίες κατατέθηκαν εγγράφως, επισυνάπτονται ως παραρτήματα "Α1-Α6" στα πρακτικά.

Ο Δήμαρχος ανέφερε ότι αξιολογώντας τις θέσεις που ακούστηκαν και την τοποθέτηση των Δημοτικών Ομάδων η δική του ψήφος δε θα παίξει κανένα ρόλο. Ο ίδιος, είπε, δεν έχει πεισθεί από τους Συμβούλους της Ομάδας Πρωτοβουλίας ότι ο Κυβερνητικός σχεδιασμός που έγινε για την ανάπλαση της οδού Τσερίου είναι λανθασμένος. Το πρόβλημα, είπε, δεν είναι η σχεδίαση που έγινε αλλά η δημιουργία της νησίδας, η ύπαρξη της οποίας θα προκαλούσε αντιδράσεις ακόμα και στην περίπτωση που ο δρόμος θα σχεδιάζετο με δύο λωρίδες. Η κατασκευή νησίδας, πρόσθεσε, παρά την οποιαδήποτε διαφορά άποψης με την Αστυνομία, αποτελεί προϋπόθεση για τη βελτίωση των συνθηκών ασφάλειας του δρόμου. Περαιτέρω διαφώνησε και με τη θέση ότι η ύπαρξη της νησίδας θα συμβάλει στην αύξηση της ταχύτητας ιδιαίτερα λόγω της ύπαρξης τόσο μεγάλου αριθμού διασταυρώσεων, διαβάσεων πεζών και των υπερυψωμένων πλατό. Σε ότι αφορά τη στάθμευση είπε ότι σύμφωνα με τον τελικό σχεδιασμό που έγινε από τα Κυβερνητικά Τμήματα παρέχεται η δυνατότητα κατασκευής μέχρι και 240 χώρων στάθμευσης για στήριξη της εμπορικότητας του δρόμου. Ωστόσο, είπε, δεν είναι δυνατόν να ικανοποιηθεί η επιθυμία ενός εκάστου για τη δημιουργία χώρων στάθμευσης μπροστά από κάθε κατάστημα. Μίλησε στη συνέχεια για τα προβλήματα που δημιουργούνται από τα νερά της βροχής και δήλωσε ότι ο ίδιος δεν είναι διατεθειμένος κάθε φορά που το μετεωρολογικό δελτίο προβλέπει βροχές να τρέχει να θέσει σε εφαρμογή το ειδικό σχέδιο αντιμετώπισης πλημμυρών. Η αντιμετώπιση των προβλημάτων αυτών όπως επίσης η ανάγκη για την τοποθέτηση καλωδίου υψηλής τάσης της ΑΗΚ για τις ενεργειακές ανάγκες της ευρύτερης περιοχής Λευκωσίας καθώς και άλλοι πολλοί λόγοι τον έχουν πείσει ότι έχει ωριμάσει ο χρόνος ώστε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει οριστικά για την εκτέλεση του έργου, το συντομότερο δυνατό. Παραδέχθηκε ότι θα επηρεαστεί η εμπορικότητα του δρόμου κατά το στάδιο εκτέλεσης του έργου γι' αυτό συμφώνησε με την εισήγηση που έγινε για τη σύσταση Επιτροπής η οποία θα παρακολουθεί και θα επιλαμβάνεται των προβλημάτων που θα παρουσιάζονται κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών. Απάντησε στη συνέχεια σε θέματα που ηγέρθησαν κατά τη συζήτηση και τέλος είπε ότι ανεξάρτητα από τη δική του τοποθέτηση θα εργαστεί για την προώθηση της απόφασης που θα ληφθεί και κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να τοποθετηθεί πάνω στην απόφαση που έχει ληφθεί υπό την προεδρία του Υπουργού Εσωτερικών στις 3/6/15, για την εκτέλεση του έργου σύμφωνα με το σχεδιασμό που έγινε από τα αρμόδια Κυβερνητικά Τμήματα όπως αυτός περιγράφεται πιο πάνω.

Ακολούθησε ψηφοφορία κατά την οποία το Συμβούλιο με ψήφους 18 υπέρ και 9 εναντίον αποφάσισε κατά πλειοψηφία να μην αποδεχτεί την απόφαση που λήφθηκε στο Υπουργείο Εσωτερικών στις 3/6/15 για υλοποίηση του έργου σύμφωνα με το σχεδιασμό που έγινε από τα αρμόδια Κυβερνητικά Τμήματα και να ζητήσει όπως το έργο επανασχεδιαστεί το συντομότερο δυνατό, αφού ληφθούν υπόψη οι διάφορες παρατηρήσεις/απόψεις των επηρεαζομένων όπως αυτές έχουν εκφραστεί κατά καιρούς.

**557.2** **[13.19.2.15] Έγκριση για επιπρόσθετη δαπάνη σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 66(1) του Περί Δήμων Νόμου**

Το Συμβούλιο με βάση τις εξουσίες που του παρέχονται από το άρθρο 66(1) του Περί Δήμων Νόμου αποφάσισε:

- (α) Κώδικας Προϋπολογισμού: 81422 “Επιδιόρθωση ζημιών σε πασσάλους οδικού φωτισμού”  
Ποσό Πρόνοιας: €12.000,00

Να εγκρίνει επιπρόσθετη δαπάνη ύψους €3.000,00 η οποία θα εξοικονομηθεί από τον κώδικα 81407 “Επιδιόρθωση Φώτων Τροχαίας”.

**557.3** **[15.24.007] Σύναψη συμφωνίας για αγορά υπηρεσιών τεσσάρων εργατών σκυβάλων**

Το Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι:

- (α) η Υπηρεσία θα αντιμετωπίσει σοβαρό πρόβλημα κατά τους μήνες Ιούλιο και Αύγουστο σε ότι αφορά την επάνδρωση των συνεργείων αποκομιδής σκυβάλων λόγω των καλοκαιρινών αδειών ανάπαυσης του εργατικού προσωπικού
- (β) επειδή η απασχόληση εποχιακών εργατών για την αντικατάσταση του πιο πάνω προσωπικού δεν είναι επιτρεπτή θα καταβληθεί προσπάθεια ώστε η αντικατάσταση του να γίνει με εργατικό προσωπικό από άλλα Τμήματα της Υπηρεσίας.

Το Συμβούλιο συμφώνησε με το χειρισμό του θέματος. Περαιτέρω υιοθέτησε εισήγηση της Υπηρεσίας και αποφάσισε να εγκρίνει τη διάθεση ποσού ύψους €20.000,00 για την αγορά υπηρεσιών τεσσάρων εργατών από τον Δήμο Λακατάμιας σε περίπτωση που η ως άνω προσπάθεια δεν καρποφορήσει.

Δήμαρχος

Κοιν: Γενικό Ελεγκτή  
της Δημοκρατίας

ΚΠ”Γ/ΕιρΠ

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΜΑΔΑΣ ΔΗ.ΣΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΛΕΩΦΟΡΟ ΤΣΕΡΙΟΥ**

Ανεπιφύλακτα υποστηρίζουμε την αναγκαιότητα αναβάθμισης της Λεωφ. Τσερίου ώστε να καταστεί ένας ασφαλής και φιλικός προς τους κατοίκους και καταστηματαρχες δρόμος αλλά και φιλικός προς το περιβάλλον,

Οι εξαντλητικές συζητήσεις που έγιναν όλους αυτούς τους μήνες ως αποτέλεσμα των αποφάσεων στις συναντήσεις στο Υπουργείο Εσωτερικών υπό την προεδρία του Υπουργού Εσωτερικών στην παρουσία του Υπουργού Μεταφορών, Επικοινωνιών και Έργων κατέδειξαν ότι ο αρχικός σχεδιασμός του δρόμου, ο οποίος έτυχε της έγκρισης όλων των κυβερνητικών Υπηρεσιών και του Δημοτικού Συμβουλίου (η ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου της με αρ. 382 ημερομηνίας 13/7/2004 είναι σχετική), μπορούσε να τύχει περαιτέρω τροποποιήσεων. Τα τελικά αποτελέσματα τα οποία παρουσιάστηκαν στη συνάντηση στο Υπουργείο Εσωτερικών στις 3 Ιουνίου 2015, κατέδειξαν ότι έχουν βελτιωθεί σημαντικά τα χαρακτηριστικά της σχεδίασης.

Η Δημοτική Ομάδα συνεκτιμώντας τη σπουδαιότητα του έργου για το Δήμο και την ασφάλεια των δημοτών μας θεωρεί ότι θα πρέπει να προχωρήσει άμεσα η υλοποίηση του έργου. Μια τέτοια ενέργεια υποβοηθεί περαιτέρω τις προσπάθειες οικονομικής ανάκαμψης και δημιουργίας νέων θέσεων εργασίας ενώ ικανοποιεί ταυτόχρονα ένα πάγιο αίτημα του Δήμου για να αποφευχθεί ο κίνδυνος τυχόν μακράς αναστολής (περίπου 3-4 χρόνια) ή ολοκληρωτικής ακύρωσης του έργου για τα επόμενα 5 χρόνια.

Σε κάθε περίπτωση και ειδικότερα κατά την υλοποίηση του έργου, η Δημοτική Ομάδα αναλαμβάνει την ευθύνη να παρακολουθεί τη διεκπεραίωση του και να υποβάλλει εισηγήσεις στο Δημοτικό Συμβούλιο με μέτρα που θα απαμβλύνουν την όποια ταλαιπωρία των καταστηματαρχών και των κατοίκων της περιοχής.

Παράλληλα προτείνουμε όπως δημιουργηθεί μια ομάδα αποτελούμενη από Δημοτικούς Συμβούλους και εκπροσώπους των επηρεαζόμενων για να παρακολουθεί την σωστή διεκπεραίωση του έργου και να προτείνει λύσεις στους αρμόδιους φορείς.

15 Ιουνίου 2015

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΜΑΔΑΣ ΑΚΕΛ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΔΟ ΤΣΕΡΙΟΥ**

**ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΤΣΕΡΙΟΥ**

1. Η εικόνα της Λ. Τσερίου δεν συνάδει με λεωφόρο μιας σύγχρονης πόλης.

2. Άναρχη κατάσταση χωρίς πεζοδρόμια - επαρκή οδικό φωτισμό, σοβαρό πρόβλημα ομβρίων υδάτων.

3. Επείγει, όσο ποτέ, η ανάπλαση – αναβάθμιση της Τσερίου. Διαχρονικά η Δ.Ο ΑΚΕΛ τασσόταν υπέρ της αναβάθμισης .

**4. Πως φτάσαμε στο σήμερα**

Η διαδικασία σχεδιασμού ξεκίνησε το 1992 (Δήμος προς Υπτες) 23 χρ. πριν.

16/1/2003 έγινε δημόσια παρουσίαση στους δημότες. 12 χρ. πριν, ακολούθησαν 2 εκλογικές αναμετρήσεις, 6 Δ.Σ συμμετέχουν σήμερα από τους τότε 26 εκλεγέντες.

20/9/2004, έγκριση του σχεδίου από το κεντρικό φορέα επίλυσης κυκλοφοριακών προβλημάτων. ( από 4 λωρίδες σε 3 )

5. Σαν Δ.Ο ΑΚΕΛ, παρευρεθήκαμε σε όλες τις συναντήσεις που έγιναν τόσο στο Δημαρχείο, όσο κ στο Υπουργείο Εσωτερικών κ στη Βουλή. Μελετήσαμε, διαβουλευτήκαμε με τεχνοκράτες κ καταλήξαμε στο συμπέρασμα ότι απαιτείται αλλαγή φιλοσοφίας στο σχεδιασμό, απαιτείται επανασχεδιασμός του έργου.

Όλες οι σύγχρονες πόλεις στο εξωτερικό, ανταγωνίζονται η μια την άλλη, ποιά είναι η πλέον φιλική στο πεζό, στον άνθρωπο και στο περιβάλλον.

1<sup>ος</sup> λόγος, πολύ σημαντικός, είναι η απουσία δημόσιας παρουσίασης.

2<sup>ος</sup> λόγος, δεν υποβλήθηκε εναλλακτικό κυκλοφοριακό μοντέλο για να συζητηθεί και να δίνει εναλλακτικές λύσεις, π.χ 1+1 λωρίδες.

3<sup>ος</sup> λόγος, δεν δίνεται λύση στην απόληξη της Τσερίου στη Λ. Στροβόλου. Είναι ακριβώς όπως το στόμιο μιας μπουκάλας.

4<sup>ος</sup> λόγος, ο συγκεκριμένος σχεδιασμός δεν λαμβάνει υπ' όψιν τις χρήσεις που έχουν αποδοθεί στη Τσερίου, εξού κ είναι άξονας κατηγορίας 1, με ένα ευρύ φάσμα αναπτύξεων.

5<sup>ος</sup> λόγος με το συγκεκριμένο σχεδιασμό δεν διασφαλίζεται η εμπορικότητα του δρόμου με αποτέλεσμα να οδηγηθεί κ άλλος κόσμος στην αβεβαιότητα κ στην ανεργία.

Εισήγηση μας είναι να επανεξεταστεί η ανάπτυξη της Λ. Τσερίου και να επικαιροποιηθεί η μελέτη σχεδιασμού, έτσι που να συνάδει με τις σύγχρονες πολιτικές βιώσιμης κινητικότητας.

Η ανακοίνωση του ΕΤΕΚ, του επίσημου επιστημονικού συμβουλευτικού οργάνου του Κράτους, για μια πιο ήπια προσέγγιση, με επιλογή 2 λωρίδων, η οποία θα δίνει προτεραιότητα στο πεζό, μας βρίσκει απόλυτα σύμφωνους.





**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΜΑΔΑ ΔΗΚΟ ΔΗΜΟΥ ΣΤΡΟΒΟΛΟΥ**

Από τον περασμένο Νοέμβριο ξεκίνησε ένας αγώνας ενημέρωσης της Ομάδας Πρωτοβουλίας των κατοίκων της Λεωφ. Τσερίου προς όλους τους εμπλεκόμενους φορείς σε σχέση με την ανάπτυξη της Λεωφ. Τσερίου. Σ' αυτή την ενημέρωση, ήταν φυσικό όπως εμπλακεί και η Δημοτική Ομάδα του ΔΗΚΟ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο τάχθηκε στο παρελθόν υπέρ του Ρυθμιστικού Σχεδίου για την ανάπτυξη της Λεωφ. Τσερίου. Η Ομάδα Πρωτοβουλίας διαφώνησε κάθετα με την φιλοσοφία του σχεδιασμού και όταν συναντηθήκαμε με αντιπροσωπεία της Ομάδας, τους αναφέραμε ότι για να μπορέσουμε να μελετήσουμε εναλλακτικά σχέδια τα οποία να ικανοποιούν τόσο τους επηρεαζόμενους Δημότες όσο και φυσικά την επίλυση των κυκλοφοριακών προβλημάτων, προβλημάτων οδικής ασφάλειας κτλ, θα έπρεπε να μας παρουσιάσουν άλλες μελέτες οι οποίες ν' αντικρούουν και να αμφισβητούν την φιλοσοφία του όλου σχεδιασμού.

Σ' όλο αυτό το διάστημα, δηλαδή από τον καιρό που ξεκίνησαν οι διαβουλεύσεις μέχρι σήμερα, η Δημοτική Ομάδα του ΔΗΚΟ τήρησε μια υπεύθυνη πολιτική στάση χωρίς λαϊκισμούς και χωρίς να προσπαθήσει να υποσκάψει την όλη διαδικασία.

Παρά τις έντονες πιέσεις που, ομολογουμένως δεχθήκαμε όλοι ανεξαιρέτως, ουδέποτε υποσχεθήκαμε στην Ομάδα Πρωτοβουλίας ότι θα ικανοποιήσουμε στα τυφλά τα αιτήματα τους εάν αυτά είναι παράλογα και ανέφικτα. Η Δημοτική Ομάδα του ΔΗΚΟ, από την αρχή που ανέκυψε το όλο ζήτημα παρακολουθούσε στενά και συμμετείχε σε όλες τις συναντήσεις και η προσπάθεια μας ήταν όπως διαμορφώσουμε άποψη όταν και εφόσον ολοκληρωθεί και εξαντληθεί ο διάλογος μεταξύ των εμπλεκόμενων φορέων.

Χαιρετίζουμε την πρωτοβουλία του Υπ. Εσωτερικών να ασχοληθεί προσωπικά με το θέμα της ανάπτυξης της Λεωφ. Τσερίου και εκτιμούμε ότι η προσπάθεια του

Υπουργού να καταλήξουμε σ' ένα επιθυμητό από όλους αποτέλεσμα, ήταν γνήσια και ειλικρινής.

Ομολογούμε ότι σε όλο αυτό το διάστημα όλοι έγιναν «επαίοντες» επί θεμάτων συγκοινωνιακού και πολεοδομικού σχεδιασμού.

Η Ομάδα Πρωτοβουλίας ανέλαβε με δικά της έξοδα την εκπόνηση μελέτης, αποτάθηκε σε ειδικούς έμπειρους συμβούλους και ετοίμασε ένα σχέδιο το οποίο έχει εντελώς διαφορετική φιλοσοφία από το σχεδιασμό που ετοιμάστηκε από το Κράτος. Οι δύο αυτές φιλοσοφίες συγκρούονται μεταξύ τους, κάτι το οποίο μας προβλημάτισε ως προς το ποιά θα είναι η τελική μας θέση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο είναι ένα σώμα που λαμβάνει πολιτικές αποφάσεις για την καλύτερη ποιότητα ζωής των Δημοτών του Στροβόλου ως επίσης την εύρυθμή λειτουργία των Υπηρεσιών του με απώτερο σκοπό την καλύτερη εξυπηρέτηση του πολίτη. Δεν θα υπεισέλθουμε σε τεχνικά ζητήματα τα οποία δεν είναι ούτε του πεδίου γνώσης μας αλλά ούτε και της αρμοδιότητας μας. Άλλωστε θα ήταν πολύ επικίνδυνο να συγκρίνουμε τα δύο σχέδια που έχουμε ενώπιον μας και να επιχειρηματολογούμε επί τεχνικών ζητημάτων.

Είμαστε βέβαιοι ότι ο στόχος όλων των εμπλεκομένων φορέων είναι κοινός, ήτοι να γίνει το έργο για να επιλύσουμε τα θέματα κυκλοφοριακού, οδικής ασφάλειας, όμβριων υδάτων και οδικού φωτισμού.

Το Δημοτικό Συμβούλιο οφείλει και έχει υποχρέωση να ακούσει τις απόψεις των Δημοτών του διότι σ' αυτό το σώμα αυτούς εκπροσωπούμε. Είμαστε η φωνή των δημοτών μας και πρέπει να μεταφέρουμε τις ανησυχίες και τις επιφυλάξεις τους προς το Κράτος. Ο πολίτης έχει δικαίωμα να συνδιαβουλευεται με το Δήμο διότι μόνο έτσι διαφυλάσσεται η δημοκρατία και η εγγύτητα του Δήμου προς το πολίτη.

Από τα μέχρι σήμερα δεδομένα και στοιχεία που περιήλθαν στην αντίληψη μας, εκ πρώτης όψεως φαίνεται ότι ο σχεδιασμός που ετοιμάστηκε από το Κράτος, με όλες τις τελευταίες τροποποιήσεις επί του Ρυθμιστικού Σχεδίου της Λεωφ. Τσαρίου, δεν θα εκπληρώσει τους στόχους για τους οποίους σχεδιάστηκε.

Η φιλοσοφία των 3 λωρίδων κυκλοφορίας πλέον 1 λωρίδας στις δεξιόστροφες κινήσεις, συνοδευόμενη από την κτιστή νησίδα δεν είναι, κατά την εκτίμηση μας η καταλληλότερη υπό τις περιστάσεις λύση. Το ΕΤΕΚ που είναι ο Τεχνικός Σύμβουλος του Κράτους, σε ανακοίνωση του, αναφέρει ότι θα πρέπει να μελετηθεί σοβαρά η επιλογή των 2 λωρίδων κυκλοφορίας η οποία θα δώσει προτεραιότητα στις ανάγκες των πεζών.

Από τις συζητήσεις που έγιναν, τόσο το Τμήμα Πολεοδομίας όσο και τα Δημόσια Έργα, κατά την άποψη μας, δεν έδωσαν πειστικούς λόγους που να δικαιολογούν τις 3 λωρίδες κυκλοφορίας πλέον 1 λωρίδας και την κτιστή νησίδα. Υπάρχουν, όπως λέχθηκε από μελέτες της Ομάδας Πρωτοβουλίας, έρευνες που καταδεικνύουν ότι οι κτιστές νησίδες αυξάνουν τις ταχύτητες στους δρόμους παράλο που η Αστυνομία που επιμένει στο θέμα της κτιστής νησίδας για θέματα ασφάλειας,.

Να σημειωθεί ότι το ΕΤΕΚ σε επιστολή που απέστειλε στη Διευθύντρια του Τμήματος Πολεοδομίας ημερ. 2/6/15 στην παράγραφο 7, αναφέρει ότι το Τοπικό Σχέδιο Ανάπτυξης δεν υπαγορεύει τον αριθμό των λωρίδων για δρόμους πρωταρχικής σημασίας. Διερωτώμαστε γιατί να επιλεγεί αυτή η φιλοσοφία σε μια Λεωφόρο η οποία έχει εμπορική και οικιστική ανάπτυξη.

Παρατηρήσατε κτιστή νησίδα σε Λεωφόρους όπως η Αθαλάσσας, ή η Διγενή Ακρίτα? Η Λεωφ. Γρίβα Διγενή είναι ένας δρόμος πρωταρχικής σημασίας στον οποίο υπάρχει κτιστή νησίδα αλλά δεν υπάρχουν καταστήματα ή σπίτια.

Είμαστε της άποψης ότι το κυκλοφοριακό πρόβλημα δεν θα επιλυθεί αφού όλη η κυκλοφορία θα καταλήγει στην Λεωφ. Στροβόλου και εκεί η κίνηση της κυκλοφορίας θα εξακολουθήσει να υφίσταται.

Ως εκ τούτου, η Δημοτική Ομάδα του ΔΗΚΟ τάσσεται υπέρ μιας πιο ήπιας προσέγγισης αναφορικά με την ανάπτυξη της Λεωφ. Τσερίου. Θεωρούμε ότι αν εφαρμοστεί το Ρυθμιστικό Σχέδιο ανάπτυξης ως έχει, ο Στρόβολος θα καταντήσει ο φτωχός συγγενής αφού πλέον θα αποτελεί κέντρο διερχομένων οχημάτων που

θα καταλήγουν στο κέντρο της πόλης ενώ παράλληλα θα χαθεί η εμπορικότητα των δρόμων. Ήδη χάθηκε η εμπορικότητα της Λεωφ. Στροβόλου, τώρα συζητείται η Λεωφ. Τσερίου και αύριο θα έρθει η σειρά της Λεωφ. Σταυρού.

Συνεπώς, τασσόμαστε **υπέρ** του επανασχεδιασμού του έργου με ό,τι αυτό συνεπάγεται. Προτιμούμε το έργο να γίνει σωστά και να καθυστερήσει παρά να γίνει άρον άρον και να δημιουργήσει άλλα προβλήματα.

Ο χρόνος ανάπλασης της Λεωφ. Τσερίου δεν είναι το ζητούμενο καθότι παρά να γίνει λανθασμένα ο σχεδιασμός και να πούμε «*mea culpa*» που θα είναι ήδη αργά, καλύτερα να διαχωρίσουμε την θέση μας έγκαιρα και πριν ξεκινήσει το έργο.

Κατά τον επανασχεδιασμό του έργου, θα πρέπει να γίνει καλύτερη διαβούλευση, από ότι έγινε πριν, με την τοπική κοινωνία και τα διάφορα εμπλεκόμενα Τμήματα, περιλαμβανομένης της Υπηρεσίας του Δήμου, θα πρέπει να εργαστούν με τον αναμενόμενο ζήλο έτσι ώστε να τελειώσει ο επανασχεδιασμός το συντομότερο δυνατό και όχι μετά από πάροδο πολλών ετών.

Λευκωσία, 16 Ιουνίου 2015

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΜΑΔΑ ΔΗΚΟ ΣΤΡΟΒΟΛΟΥ**

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΜΑΔΑΣ ΕΔΕΚ  
ΓΙΑ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΤΣΕΡΙΟΥ**

Η Δημοτική ομάδα της ΕΔΕΚ στο Δήμο Στροβόλου καταθέτει την πρόταση της αναφορικά με το θέμα της ανάπλασης της Λεωφόρου Τσερίου.

Ήταν από την αρχή η τοποθέτηση μας πως η περιοχή γύρω από την οδό Τσερίου παρουσιάζει ιδιαιτερότητες. Παραπλεύρως της Τσερίου μέχρι την Καντάρας και την οδό Κωνσταντινουπόλεως λειτουργούν αρκετά νηπιαγωγεία, τρία Δημοτικά Σχολεία, δύο Γυμνάσια, ένα Λύκειο και δύο εκκλησίες. Σαν αποτέλεσμα στις παράπλευρες οδούς της Λεωφόρου διακινούνται χιλιάδες μαθητές και γονείς που μεταφέρουν τα παιδιά τους στα σχολεία.

Ο προτεινόμενος σχεδιασμός με τρεις λωρίδες κυκλοφορίας θα έχει σαν αποτέλεσμα να αυξήσει τις ταχύτητες διακίνησης των αυτοκινήτων κατά μήκος των λωρίδων αυτών και επομένως να αυξήσει και τους κινδύνους ατυχημάτων. Φαίνεται πως αυτοί που σχεδίασαν το δρόμο αυτό πριν αρκετά χρόνια δεν έλαβαν υπόψη πως η περιοχή γύρω από τη Τσερίου είναι μια γειτονιά σχολείων.

Η οδός Τσερίου δεν μπορεί να λειτουργήσει σαν υπεραστικός δρόμος. Η διαμόρφωση και η ανάπλαση της που είναι αναγκαία λόγω των πολλών προβλημάτων που παρουσιάζει: πλημμύρες από τα όμβρια νερά, μη επαρκής φωτισμός, έλλειψη ασφάλειας κατά τις διασταυρώσεις, πρέπει να έχει σαν κύριο στόχο την εξυπηρέτηση των ανθρώπων που ζουν και κατοικούν στην περιοχή, και όχι την ευκολία διοχέτευσης των αυτοκινήτων που τη διασχίζουν για άλλους προορισμούς.

Κύριε Δήμαρχε, Αγαπητοί Συνάδελφοι,

Το Δημοτικό Συμβούλιο δεν μπορεί να μη λάβει υπόψη τις διαμαρτυρίες των συμπολιτών μας, κατοίκων και καταστηματαρχών της οδού Τσερίου, για τη μετατροπή της σε τμήμα δρόμου υπεραστικής κυκλοφορίας που στο τελικό του τμήμα θα δημιουργεί κυκλοφοριακή συμφόρηση, στη Λεωφόρο Στροβόλου.

Θεωρούμε λοιπόν αναγκαίο σαν Δημοτική ομάδα της ΕΔΕΚ ο δρόμος να επανασχεδιαστεί με δύο λωρίδες κυκλοφορίας, με πλατιά πεζοδρόμια στα πρότυπα της βιώσιμης κινητικότητας και των αναγκών της τοπικής κοινωνίας. Ένα δρόμο για τον οποίο το Δημοτικό Συμβούλιο να είναι περήφανο.

16/6/2015

Κύριε Δήμαρχε,

**Θέμα: Ανάπλαση Λεωφόρου Τσερίου**

Ξεκινώντας από την διαπίστωση ότι η Λεωφόρος Τσερίου βρίσκεται σε απαράδεκτη λειτουργική κατάσταση και χρήζει άμεσης αναβάθμισης, οφείλω να ομολογήσω την ικανοποίησή μου για το γεγονός ότι η παρούσα Διακυβέρνηση ιεράρχησε ψηλά στις προτεραιότητες της την ανάπλαση της Λεωφόρου Τσερίου περιλαμβάνοντας σχετική πρόνοια στους προϋπολογισμούς του 2015.

Δυστυχώς, όμως, διαφαίνεται ότι ο προ-εικοσαετίας αρχικός σχεδιασμός των αρμόδιων Κυβερνητικών Υπηρεσιών, προεξάρχοντας της Πολεοδομίας, παρά τις κάποιες προσπάθειες, δεν έτυχε ικανοποιητικής επικαιροποίησης και εκσυγχρονισμού. Η Πολεοδομία φαίνεται να προκρίνει μια ξεπερασμένη φιλοσοφία σχεδιασμού δρόμων. Δεν είναι τυχαίο που τόσο το Επιστημονικό Επιμελητήριο Κύπρου (ΕΤΕΚ), ο πρώην πρόεδρος του ΕΤΕΚ, η Οργάνωση Παραπληγικών Κύπρου (Ο.ΠΑ.Κ.), αλλά και ανεξάρτητοι σύμβουλοι από το Πανεπιστήμιο Κύπρου και τον Ιδιωτικό Τομέα, εκφράζουν ισχυρές επιφυλάξεις για τον προτεινόμενο σχεδιασμό.

Η μη ύπαρξη ικανοποιητικών χώρων στάθμευσης κατά μήκος του δρόμου προς εξυπηρέτηση της εμπορικότητας, η δυσχερής κίνηση πεζών, ποδηλατών και ΑΜΕΑ, η έλλειψη τοποτέχνησης, τα στενά πεζοδρόμια δημιουργούν μια αφιλόξενη εικόνα δρόμου, που θα επιτρέπει αυξανόμενες ταχύτητες καθιστώντας την Λ. Τσερίου δρόμο διερχομένων Αυτοκινητηστών, δυσχεραίνοντας την ζωή των κατοίκων και των καταστηματαρχών.

Πέραν των επιστημονικών αναλύσεων και αντιθέσεων, οι οποίες βέβαια είναι σε κάποιο βαθμό κατανοητές, ως η αρμόδια Τοπική Αρχή οφείλουμε να λάβουμε σοβαρά υπόψιν και την άποψη των επηρεαζόμενων κατοίκων και καταστηματαρχών. Είναι νομίζω πασιφανές ότι η καταπληκτική πλειοψηφία απορρίπτει την προτεινόμενη λύση, προκρίνοντας μια πιο ήπιας μορφής ανάπλαση.

Προσωπικά άλλωστε, προερχόμενος από τον Δημοκρατικό Συναγερμό, οφείλω να θυμηθώ και να κάνω πράξη την κορυφαία αυτοδιοικητική θέση της Παράταξης μου, που αφορά βέβαια την έννοια της Συμμετοχικής Δημοκρατίας, την έννοια όπου οι δημότες καθίστανται προτεραιότητα των Τοπικών Αρχών αλλά και των Κυβερνητικών Πολιτικών, την Συμμετοχική Δημοκρατία όπου οι Δημότες αναδεικνύονται σε συνεργάτες και συνδιαμορφωτές, και όχι σε απλούς θεατές των όποιων αποφάσεων.

Συνεκτιμώντας λοιπόν τα υπάρχοντα δεδομένα θεωρώ ότι πρέπει να συνεχιστεί η διαβούλευση και η περαιτέρω προσπάθεια βελτίωσης των χαρακτηριστικών της Λ. Τσερίου. Φρονώ ότι χρειάζεται να εξαντληθεί ο διάλογος, πάντα βέβαια σε πολύ αυστηρά χρονοδιαγράμματα. Κρίνω ως απαράδεκτη αλλά και προκλητική την ομολογία των αρμόδιων Κυβερνητικών Υπηρεσιών ότι ένας νέος σχεδιασμός του δρόμου θα διαρκέσει πέραν των 3-4 χρόνων. Είμαι βέβαιος ότι η παρούσα Διακυβέρνηση θα βρει τους τρόπους να ολοκληρώσει τον σχεδιασμό σε μερικούς μήνες ούτως ώστε να έχει αίσια κατάληξη το όλο θέμα, δημιουργώντας ένα ασφαλές, φιλικό, περιβαλλοντικό, και εμπορικό δρόμο, που να εξυπηρετεί πρωτίστως τις σύγχρονες ανάγκες των Δημοτών του Στροβόλου.

Ανδρέας Παπαχαραλάμους  
Αντιδήμαρχος

Ανδρέα Αβρααμίδη 37, 2024 Στρόβολος  
Κ. 99635702 Email: andreas@papacharalambous.com

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΑΝΔΡΕΑ ΜΑΪΜΑΡΗ, ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ  
ΓΙΑ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΤΣΕΡΙΟΥ

Είναι γεγονός ότι δεν υπήρξε ποτέ όχι μόνο στο Στρόβολο αλλά και σε άλλες πόλεις αντίδραση, προβληματισμός, αλλά και αντιπαράθεση κάθε φορά που επίκειται η έναρξη των εργασιών ανάπλασης στις κύριες οδικές αρτηρίες. Κατανοητές και οι αντιδράσεις αλλά και ο προβληματισμός ιδιαίτερα αν οι έχοντες διαφορετική άποψη έχουν και τις δικές τους εισηγήσεις.

Συζητούμε απόψε τη Λεωφ. Τσερίου. Ένα οδικό έργο που ξεκίνησε να συζητείται από το 1993 πριν δηλαδή 22 χρόνια. Μέχρις και το 1999 η συζήτηση περιστρεφόταν γύρω από ένα δρόμο με 4 λωρίδες κυκλοφορίας.

Ως Δήμος Στροβόλου αντιδράσαμε στην κατασκευή της Λεωφ. Τσερίου με 4 λωρίδες και πείσαμε για μελέτη δρόμου με 3 λωρίδες παρά το γεγονός ότι επρόκειτο για δρόμο πρωταρχικής σημασίας σύμφωνα με το Τοπικό Σχέδιο Λευκωσίας. Η Τεχνική Επιτροπή του Δήμου είχε τότε αλληπάλληλες συσκέψεις και συζητήσεις με το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως και το Τμήμα Δημοσίων Έργων οι οποίοι αποδέχτηκαν την εισήγηση του Δήμου Στροβόλου. Στις 18/7/2000 η Τεχνική Επιτροπή του Δήμου υπέβαλε στο Δημοτικό Συμβούλιο προς έγκριση το προταθέν σχέδιο νοουμένου ότι ο περαιτέρω σχεδιασμός θα διαφυλάττει την εμπορικότητα του δρόμου. Στις 17/10/2002 υπεβλήθει το Ρυθμιστικό Σχέδιο της Τσερίου το οποίο αφού το ενέκρινε στις 23/12/2002 το έθεσε σε Πανδημοτική σύσκεψη τις 16/1/2003 στους δημότες. Από την πιο πάνω πανδημοτική προέκυψαν αιτήματα για αύξηση των χώρων στάθμευσης και περιορισμός της νησίδας. Το τροποποιημένο σχέδιο με αυξημένους χώρους στάθμευσης ενεκρίθει στις 13/7/2004 αλλά με την απαίτηση να εξευρεθούν τρόποι αύξησης περισσότερων χώρων στάθμευσης on street και εκτός δρόμου.

Στις 25/8/2014 η Πολεοδομία ενημέρωσε το Δήμο ότι το 2015-2017 θα αρχίσει η εκτέλεση του Έργου. Έγινε ενημέρωση των Δημοτών στις 31/12/2014 οπότε και ξεκίνησε ένας ανοικτός διάλογος μαζί τους με τη λογική ότι οποιεσδήποτε αλλαγές στον εγκριμένο σχεδιασμό από το Δημοτικό Συμβούλιο Στροβόλου να ήταν τέτοιες ώστε να μην καταργούσαν τη γεωμετρία και τη φιλοσοφία του ρυθμιστικού σχεδίου όπως αυτό εγκρίθηκε από την Πολεοδομία και το Τμήμα Δημοσίων Έργων, και θα διαφυλαττόταν και η ασφάλεια αυτοκινήτων και πεζών.

Δυστυχώς η φιλοσοφία και οι ενέργειες της ομάδας πρωτοβουλίας προσπάθησαν να πείσουν ότι ο δρόμος που σχεδιάστηκε από το κράτος είναι προβληματικός και καταστροφικός για την εμπορικότητα της Λεωφ. Τσερίου στη στιγμή που ο δρόμος όπως θα κατασκευαστεί περιλαμβάνει:

- 3 λωρίδες κυκλοφορίας
- πεζοδρόμια εκατέρωθεν με πλάτος από 2-3 m
- 20 διαβάσεις πεζών τύπου Pelican ή Σταμ-Γρηγ
- 7 φωτοελεγχόμενες συμβολές για τη διαχείριση της κυκλοφορίας
- 2 υπερυψωμένα πλατώ
- 2 κυκλικούς κόμβους 1 υφιστ. + 1 προτεινόμενο
- δυνατότητα κατασκευής μέχρις 240 χώρων στάθμευσης on street για τη στήριξη της εμπορικότητας του δρόμου.

Εκεί που οι μελετητές του δημοσίου είχαν τη δυνατότητα να υιοθετήσουν κάποιες από τις θέσεις της Ομάδας Πρωτοβουλίας για τη Λεωφ. Τσερίου το έπραξαν. Έχω διεξέλθει της αλληλογραφίας που ανταλλάγηκε μεταξύ ΕΤΕΚ και των Κυβερνητικών Τμημάτων και κατέληξα και πάλι στο συμπέρασμα ότι ο σχεδιασμός που κατέληξαν τα αρμόδια τμήματα του κράτους είναι ο ορθότερος. Η απάντηση της κας Χρυστάλλας Μαλλούππα ημερ. 8 Μαΐου 2015 προς το ΕΤΕΚ είναι αρκούντως εμπειριστατωμένη και δεκτική της αναγκαιότητας υιοθέτησης της λύσης των τριών λωρίδων κυκλοφορίας. Οφείλω να συγχαρώ τους Πολεοδόμους και Μηχανικούς που χρησιμοποίησε η ομάδα πρωτοβουλίας της Λεωφ. Τσερίου.

Στη λήψη της απόφασης μας θα πρέπει να αξιολογήσουμε και τη θέση του Υπουργού των Εσωτερικών πως οποιαδήποτε λογική πρόταση μετά την έναρξη των εργασιών θα το αξιολογεί και αναλόγως θα αποφασίζει για το καλό του Έργου.

Επίσης η Αρχή Ηλεκτρισμού αναμένει την έναρξη των κατασκευαστικών εργασιών για να εγκαταστήσει (Διασύνδεση των υποσταθμών ΑΗΚ "Τσέρι-Στρόβολος" στα καλώδια της.

Οφείλω να πω ότι η ανάπλαση της Λεωφ. Τσερίου δε θα είναι μια εύκολη υπόθεση θα απαιτήσει πρωτίστως συνεργασία ανάμεσα σε κατοίκους/καταστηματαρχες, Δημόσια Έργα και Δήμο Στροβόλου. Έχουμε καθήκον και υποχρέωση να σταθούμε δίπλα από όλους όσους θα δεχθούν την ταλαιπωρία που αναγκαστικά θα υπάρχει κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών. Ο καθένας θα πρέπει να έχει εξασφαλισμένη την πρόσβαση προς την περιουσία και την επιχείρησή του. Το κράτος θα πρέπει να προχωρήσει άμεσα στην προσωρινή επίταξη κενών χώρων και αφού τα διαμορφώσει να τα παραδώσει για χώρους προσωρινής στάθμευσης για τους καταστηματαρχες και το κοινό.



Μια άλλη υποχρέωση του Κράτους που προκύπτει και από τις πρόνοιες του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας αλλά και τα έγγραφα που μας έχουν παρουσιάσει είναι η εξεύρεση χώρων που θα μπορούν να χρησιμοποιηθούν για εκτός δρόμου χώροι στάθμευσης.

Θα πρέπει άμεσα να συσταθεί μια επιτροπή από τα Κυβερνητικά Τμήματα, τους επηρεαζόμενους κατοίκους και τους καταστηματαρχες για ανταλλαγή απόψεων που θα επιτρέψουν την ομαλή διεξαγωγή των κατασκευαστικών εργασιών.

Ως Δημοτικό Συμβούλιο πήραμε στο παρελθόν δύσκολες αποφάσεις. Όπως για παράδειγμα την εφαρμογή του Άρθρου 17 του Περί Οδών και Οικοδομών Νόμου, όπου οι δημότες χρεώθηκαν το κόστος κατασκευής του οδικού δικτύου, τη δημιουργία του αποχετευτικού ομβρίων κτλ. Ήταν αποφάσεις που μεταμόρφωσαν το Στρόβολο και το μετέτρεψαν σε μια σύγχρονη πόλη. Απόψε ας πάρουμε ακόμα μια απόφαση για να σταματήσει η Λεωφ. Τσερίου να θυμίζει άξονα Αράβικου παζαριού που κατά διαστήματα μετατρέπεται και σε ποταμό και σε λαιμητόμο. Ήδη το κράτος πήρε την απόφαση του. Ας τη στηρίξουμε, ας τη στηρίξουμε με τους όρους και τις προϋποθέσεις που τέθηκαν προηγουμένως.