ΔΗΜΟΣ ΣΤΡΟΒΟΛΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΜΑ

Επιτροπή: Προσφορών

Ημερομηνία: 26 Ιανουαρίου 2016

Ώρα: 1.00 μμ – 2.30 μ.μ

Αρ. Συνεδρίας: 1/2016

Παρόντες:

Σταύρος Σταυρινίδης	Πρόεδρος
Ανδρέας Παπαχαραλάμπους Μάρκος Κληρίδης Γιάννος Κατσουρίδης Σωτήρης Λουκαίδης	Μέλη Επιτροπής Προσφορών

Παρευρισκόμενοι:

- Μιχάλης Αναστασιάδης, Προϊστάμενος Οικονομικού Τμήματος για το θέμα 8
- Νεόφυτος Χριστοδουλίδη, Προϊστάμενο Τομέα Κατασκευών και Συντήρησης για το θέμα 2
- Γιώργος Τσιάκκας, Ανώτερος Υγειονομικός Επιθεωρητής Β΄ για το θέμα 3
- Μίλτος Μιλτιάδου, Ανεξάρτητος Σύμβουλος Ασφαλίσεων και Διαχείρισης Κινδύνων για το θέμα 4.
- Κατερίνα Λοϊζά και Simon Medici, Αρχιτέκτονες Ιωακείμ-Λοϊζάς για το θέμα 9
- Γιώργος Ιωσηφίδης εκ μέρους του γραφείου. Λ Ιωσηφίδη και Συνεργάτες για τα θέματα 10 και 11
- Κυριάκος Τσιφτές εκ μέρους της ετ ΖΕΝΙΘ Σύμβουλοι Μηχανολόγοι για τα θέματα 12 και 13
- Ελένη Μιχαήλ, Λογιστής του Δήμου

ISO 9001
INVESTORS IN PEOPLE

Θέμα 1 – 6.31.13

Επικύρωση πρακτικών συνεδρίας Επιτροπής Προσφορών ημερ. 15/12/2015

Απόφαση Επιτροπής	Η Επιτροπή ομόφωνα επικύρωσε τα πρακτικά της συνεδρίας της Επιτροπής ημερ. 15/12/2015

Θέμα 2 – [13.20.068/5] Ακύρωση προσφοράς για την επιδιόρθωση πεζοδρομίων

Σχετικές αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου και Επιτροπών	Η παρ 8 των πρακτικών της συνεδρίας της Επιτροπής Προσφορών ημερ 24/11/2015 είναι σχετική.
Ιστορικό/Εισήγηση Υπηρεσίας	Η προσφορά προκηρύχθηκε με ανοικτή διαδικασία και υποβλήθηκαν έξι (6) προσφορές ως ακολούθως: 1) MAPI.NIKO Constructions Ltd 2) CRITONIA Constructions Ltd 3) SAVVAKIS KOUSHIS Construction Ltd 4) Α Αναστασίου Λτδ 5) FMC PREMIX ASPHALTING LTD 6) Panath Construction Ltd Η εκτιμημένη δαπάνη είναι €140.000. Η αξιολόγηση των προσφορών έγινε από τον Τομέα Κατασκευών και Συντήρησης και επισυνάπτεται ως Παράρτημα «Α» των πρακτικών. Στη συνεδρία παρευρέθηκε ο κ Νεόφυτος Χριστοδουλίδης, Προϊστάμενος Τομέα Κατασκευών και Συντήρησης, ο οποίος επεξήγησε την πιο πάνω αξιολόγηση και παρουσίασε ενδεικτικό πίνακα όπως ζητήθηκε στη συνεδρία της Επιτροπής Προσφορών ημερ 24/11/2015, στο οποίο φαίνεται παράδειγμα της ανάθεσης με βάση το συνολικό ποσό. (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Β»)

Εισήγηση/Απόφαση Επιτροπής	**Η Επιτροπή ομόφωνα αποφάσισε όπως το θέμα επανέλθει στην επόμενη συνεδρία αφού πρώτα η Υπηρεσία επικοινωνήσει με το Γενικό Λογιστήριο και εξασφαλίσει γραπτή γνωμάτευση από τον Νομικό Σύμβουλο του Δήμου για το ίδιο θέμα.**
Λήψη Ενέργειας	**Επικοινωνία με το Γενικό Λογιστήριο και γραπτή γνωμάτευση από τον Νομικό Σύμβουλο.**

Θέμα 3 – [13.20.610] Κατακύρωση προσφοράς για την αγορά υπηρεσιών από αδειοδοτημένους φορείς διαχείρισης αποβλήτων για συλλογή και διάθεση εγκαταλειμμένων οχημάτων και μεταλλικών αντικειμένων

Σχετικές αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου και Επιτροπών	Η παρ 3 των πρακτικών της συνεδρίας της Επιτροπής Προσφορών ημερ 15/12/2015 είναι σχετική.
Ιστορικό/Εισήγηση Υπηρεσίας	Η προσφορά προκηρύχθηκε με ανοικτή διαδικασία και υποβλήθηκαν τέσσερις (4) προσφορές ως ακολούθως: 1 **Economides Metal Recycling Ltd** 2 **Epiphaniou Scrap Metals Ltd** 3 **Kolokotronis N.Y Recycling Ltd** 4. **Chrysanthos Antoniou Metal Recycling Ltd** Ο προϋπολογισμός διαγωνισμού είναι €2.000 ετησίως. Η αξιολόγηση των προσφορών έγινε από το Τμήμα Δημόσιας Υγείας και Καθαριότητας, η οποία επισυνάπτεται ως Παράρτημα «Γ». Τέθηκε ενώπιον της Επιτροπής συγκριτικός πίνακας με τις τιμές του κάθε οικονομικού φορέα, όπως τούτο είχε ζητηθεί στην προηγούμενη συνεδρία της Επιτροπής ημερ 24/11/2015 - Παράρτημα «Δ». Στη συνεδρία παρευρέθηκε ο κ Γιώργος Τσιάκκας, Ανώτερος Υγειονομικός Επιθεωρητής Β΄, ο οποίος επεξήγησε την αξιολόγηση και απάντησε σε ερωτήσεις των μελών της Επιτροπής.
Εισήγηση/Απόφαση	**Η Επιτροπή αποφάσισε όπως μελετηθεί το**

Επιτροπής	**ενδεχόμενο επιβεβαίωσης των τιμών από την εταιρεία ECONOMIDES METAL RECYCLING LTD.**
Λήψη Ενέργειας	**Επικοινωνία με την εταιρεία ECONOMIDES METAL RECYCLING LTD για επιβεβαίωση γραπτώς των τιμών.**

Θέμα 4 – [13.20.588) Έγκριση όρων προκήρυξης προσφοράς για την ασφάλιση δημοτικής περιουσίας και μηχανοκινήτων οχημάτων, μηχανημάτων και εξοπλισμού

Ιστορικό/Εισήγηση Υπηρεσίας	Οι όροι προκήρυξης της προσφοράς ετοιμάστηκαν από τον κ Μίλτο Μιλτιάδου, Ανεξάρτητο Σύμβουλο Ασφαλίσεων και Διαχείρισης Κινδύνων. Η εκτιμημένη δαπάνη αναμένεται να ανέλθει στις **€70.000**.
Εισήγηση/Απόφαση Επιτροπής	**Η Επιτροπή ομόφωνα ενέκρινε τους όρους προκήρυξης της προσφοράς.**
Λήψη Ενέργειας	Προκήρυξη της προσφοράς.

Θέμα 5 – [13.20.621) Έγκριση όρων προκήρυξης προσφοράς για την αγορά υπηρεσιών για εντοπισμό χρεωστών του Δήμου και παρότρυνσή τους για εξόφληση των οφειλών τους

Ιστορικό/Εισήγηση Υπηρεσίας	Οι όροι προκήρυξης της προσφοράς ετοιμάστηκαν από τον κ Μιχάλη Αναστασιάδη, Προϊστάμενο Οικονομικού Τμήματος. Η εκτιμημένη δαπάνη αναμένεται να ανέλθει στις **€30.000 για έξι μήνες**.
Εισήγηση/Απόφαση Επιτροπής	**Η Επιτροπή ζήτησε όπως το θέμα τεθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο για λήψη απόφασης.**
Λήψη Ενέργειας	Παραπομπή στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Θέμα 6 - [13.20.442/4) Αγορά υπηρεσιών για εφαρμογή αθλητικών προγραμμάτων και προγραμμάτων νεολαίας

Ιστορικό / Εισήγηση Υπηρεσίας	Υποβλήθηκε μία μόνο προσφορά από τον Χάρη Θεοχαρίδη. Η αξιολόγηση της τεχνικής πρότασης της προσφοράς που υποβλήθηκε έγινε από τον κ Γιώργο Χριστοδούλου, Προϊστάμενο Τμήματος Διοίκησης και Προσωπικού και επισυνάπτεται ως Παράρτημα «Ε» των πρακτικών. Η βαθμολογία που εξασφάλισε ο πιο πάνω προσφοροδότης στην **Τεχνική αξιολόγηση** είναι **8 μόρια.** Στην συνέχεια η Επιτροπή προχώρησε στο άνοιγμα της οικονομικής πρότασης του κ Χάρη Θεοχαρίδη, η οποία περιλάμβανε μηνιαία αμοιβή **€750,00.**
Εισήγηση/Απόφαση Επιτροπής	**Η Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη τις εισηγήσεις του αξιολογητή ως αυτές φαίνονται στην έκθεση αξιολόγησης και το γεγονός ότι ήταν ο μοναδικός προσφοροδότης και η τιμή που προσέφερε ήταν μέσα στα πλαίσια του Προϋπολογισμού, αποφάσισε ομόφωνα την κατακύρωση της προσφοράς στο μοναδικό προσφοροδότη Χάρη Θεοχαρίδη, με μηνιαία αμοιβή €750,00.**
Λήψη ενέργειας	Ειδοποίηση οικονομικού φορέα.

Θέμα 7 - [13.20.035/3] Κατακύρωση προσφοράς για την προμήθεια θερμοπλαστικής μπογιάς

Ιστορικό/Εισήγηση Υπηρεσίας	Η προσφορά προκηρύχθηκε με ανοικτή διαδικασία και υποβλήθηκαν δύο προσφορές ως ακολούθως: A/A | Προσφοροδότης | Συνολική τιμή πλέον ΦΠΑ (€) 1 | ELNIA LTD | 21.625,00 2 | GOWEST LTD | 21.500,00 Η αξιολόγηση των προσφορών έγινε από τον Τομέα

	Κατασκευών και Συντήρησης, η οποία επισυνάπτεται ως Παράρτημα «Στ»
Εισήγηση/Απόφαση Επιτροπής	**Η Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη τις εισηγήσεις του αξιολογητή ως αυτές φαίνονται στην έκθεση αξιολόγησης, αποφάσισε ομόφωνα την κατακύρωση της προσφοράς στην εταιρεία GOWEST LTD, που είναι ο χαμηλότερος προσφοροδότης, στη συνολική τιμή των €21.500,00 πλέον ΦΠΑ.**
Λήψη Ενέργειας	Ειδοποίηση οικονομικού φορέα.

Θέμα 8 - [13.20.299/5] Κατακύρωση προσφοράς για την παραχώρηση άδειας χρήσης και εκμετάλλευσης των κυλικείων του Δημοτικού Μεγάρου και Θεάτρου

<table>
<tr><td>Ιστορικό/Εισήγηση Υπηρεσίας</td><td>Η προσφορά αφορά πλειοδοτικό διαγωνισμό και προκηρύχθηκε με ανοικτή διαδικασία. Υποβλήθηκαν τέσσερις προσφορές ως ακολούθως:

<table>
<tr><td>Α/Α</td><td>Προσφοροδότης</td><td>Προσφερόμενο Ετήσιο ενοίκιο (€)</td></tr>
<tr><td>1</td><td>Ελένη Πολυξένη Γιασεμή</td><td>19.000,00</td></tr>
<tr><td>2</td><td>Χρίστος Στρογγυλιάδης</td><td>16.000,00</td></tr>
<tr><td>3</td><td>Ιωάννης Τρυπάτσας</td><td>12.000,00</td></tr>
<tr><td>4</td><td>Σπύρος Τιμοθέου</td><td>6.000,00</td></tr>
</table>

Η αξιολόγηση των προσφορών έγινε από το Οικονομικό Τμήμα, η οποία επισυνάπτεται ως Παράρτημα «Ζ»

Στη συνεδρία παρευρέθηκε ο κ Μιχάλης Αναστασιάδης, Προϊστάμενος Οικονομικού Τμήματος, ο οποίος επεξήγησε την πιο πάνω αξιολόγηση και απάντησε σε ερωτήσεις/διευκρινίσεις των μελών της Επιτροπής.</td></tr>
<tr><td>Εισήγηση/Απόφαση Επιτροπής</td><td>Η Επιτροπή, αποφάσισε ομόφωνα την ακύρωση του διαγωνισμού ενόψει του γεγονότος ότι καμία από τις υποβληθείσες προσφορές δεν περιείχε αποδεικτικά στοιχεία που να επιβεβαιώνουν την απαιτούμενη εμπειρία, ως αυτή εζητείτο στην παρ 2, του άρθρου 6.2.2 του Μέρους Α.

Περαιτέρω, η Επιτροπή διαφώνησε με την</td></tr>
</table>

<table>
<tr>
<td></td>
<td>
αξιολόγηση αφού η εισήγηση του αξιολογητή για κατακύρωση στον Ιωάννη Τρυπάτσα ως του έγκυρου προσφοροδότη κρίθηκε λανθασμένη καθότι δεν αποδείχτηκε ότι, με τα κατατεθειμένα έγγραφα, κατέχει την απαιτούμενη πείρα.
Περαιτέρω η Επιτροπή αποφάσισε την επαναπροκήρυξη του διαγωνισμού με τις ακόλουθες διορθώσεις στα έγγραφα:

<u>Παρ 6.2.2 (2) διαμορφώνεται ως ακολούθως:</u>

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει πενταετή τουλάχιστον πείρα <u>ως κατά νόμο υπεύθυνος/διαχειριστής κυλικείου</u> ή άλλου υποστατικού με συναφείς με την προκηρυσσόμενη εργασίες. Για το σκοπό αυτό η πείρα θα πρέπει απαραίτητα να δηλωθεί και να τεκμηριωθεί με απαραίτητα έγγραφα στο ΕΝΤΥΠΟ 4 των Παραρτημάτων της Προσφοράς.

<u>Ο πίνακας στο ΕΝΤΥΠΟ 4 διαμορφώνεται ως ακολούθως</u>:

<table>
<tr><td rowspan="2">Περίοδος (Από-Μέχρι) Ημερ/Μήνας/Χρόνος</td><td colspan="2">Περιγραφή πενταετούς εμπειρίας <u>ως κατά νόμο υπεύθυνος/διαχειριστής κυλικείου</u> ή άλλου υποστατικού με συναφείς με την προκηρυσσόμενη εργασίες.</td></tr>
<tr><td>Ονομασία και είδος υποστατικού</td><td>Καθήκοντα</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td></tr>
</table>
<u>Σημ: (1)</u>
<u>Να επισυναφθούν τα αναγκαία πιστοποιητικά που να τεκμηριώνουν την πιο πάνω εμπειρία του προσφέροντα.</u>
</td>
</tr>
<tr>
<td>Λήψη Ενέργειας</td>
<td>Ακύρωση του διαγωνισμού και επαναπροκήρυξη αφού διορθωθούν οι όροι του διαγωνισμού.</td>
</tr>
</table>

Θέμα 9 - [13.20.627] Κατακύρωση προσφοράς για εργασίες συντήρησης και επιδιόρθωσης του Δημοτικού Μεγάρου

<table>
<tr>
<td>Ιστορικό/Εισήγηση Υπηρεσίας</td>
<td>Η προσφορά προκηρύχθηκε με συνοπτική διαδικασία και υποβλήθηκαν τρεις προσφορές ως ακολούθως:

<table>
<tr><td>Α/Α</td><td>Προσφοροδότης</td><td>Ποσό χωρίς ΦΠΑ (€)</td></tr>
<tr><td>1</td><td>HADCON LTD</td><td>43.380</td></tr>
<tr><td>2</td><td>HOUSEMASTERS LTD</td><td>49.495</td></tr>
<tr><td>3</td><td>ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑΛΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ</td><td>49.900</td></tr>
</table>

Η αξιολόγηση των προσφορών έγινε από το Γραφείο Ιωακείμ-Λοϊζάς Αρχιτέκτονες Μηχανικούς, η οποία επισυνάπτεται ως Παράρτημα «Η».

Ο έλεγχος της έκθεσης αξιολόγησης έγινε από τριμελή Ενδοϋπηρεσιακή Επιτροπή, ως αυτή ορίστηκε από το Συμβούλιο Προσφορών η οποία επισυνάπτεται ως Παράρτημα «Θ» των πρακτικών.

Η ετ HADCON LTD, που είναι ο χαμηλότερος προσφοροδότης, είχε δικαίωμα προσφοροδότησης, δεν είναι όμως εγγεγραμμένος ως εργολάβος κατηγορίας Γ, ως τούτο ζητείται στα έγγραφα προσφορών.

Στη συνεδρία παρευρέθηκαν οι κκ Κατερίνα Λοϊζά και Simon Medici, από το γραφείο Ιωακείμ και Λοϊζά, οι οποίοι επεξήγησαν την αξιολόγηση και απάντησαν σε ερωτήσεις των μελών της Επιτροπής.</td>
</tr>
<tr>
<td>Εισήγηση/Απόφαση Επιτροπής</td>
<td>Η Επιτροπή, αφού έλαβε τις εισηγήσεις του αξιολογητή και την έκθεση ελέγχου της Ενδοϋπηρεσιακής Επιτροπής, αποφάσισε ομόφωνα όπως ζητηθούν τα πιο κάτω από την εταιρεία HADCON και το θέμα να επανέλθει στην επόμενη συνεδρία:

1) Δέσμευση της διατήρησης της ποιότητας που απαιτείται με βάση τα έγγραφα της προσφοράς
2) Αποδοχή για τα ποσά/και τις τιμές μονάδος που θα διορθωθούν και θα επισυναφθούν την επιστολή αποδοχής και κατακύρωσης.
3) Να υποβληθεί για έγκριση πριν την έναρξη των εργασιών του σχεδίου ασφάλειας και υγείας</td>
</tr>
</table>

	4) Να ζητηθούν διευκρινίσεις για την έκταση των εργασιών αλλά και τον τρόπο επιδιόρθωσης με βάση τις παραγράφους 7.5 και 7.6 των όρων προσφοράς. **5) Με βάση τον όρο 9.1.3(β) να ζητηθεί όπως εντός 7 ημερών από την ημέρα που θα του γνωστοποιηθεί η ανάθεση της σύμβασης να αποταθεί στο Συμβούλιο Εγγραφής και Ελέγχου Εργοληπτών Οικοδομικών και Τεχνικών Έργων για εξασφάλιση της ετήσιας άδειας που αναφέρεται στην υποπαράγραφο 3.3.5.1(α) και να προσκομίσει την άδεια αυτή στο Δήμο πριν την υπογραφή της συμφωνίας.**
Λήψη Ενέργειας	Αποστολή επιστολής στην εταιρεία HADCON LTD.

Θέμα 10 - [13.20.523/3] Κατακύρωση προσφοράς για την πενταετή συντήρηση των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων του Δημοτικού Μεγάρου

Ιστορικό/Εισήγηση Υπηρεσίας

Η προσφορά προκηρύχθηκε με ανοικτή διαδικασία και υποβλήθηκαν τέσσερις προσφορές ως ακολούθως:

Α/Α	Προσφοροδότης	Ποσό χωρίς ΦΠΑ (€)
1	ELTECO LTD	22.300,00
2	NK ELECTRICAL LTD	23.720,00
3	KS SOCRATOUS LTD	24.000,00
4	A ERACLEOUS ELECTRICAL INSTALLATIONS LTD	28.500,00

Και οι τέσσερις προσφορές πληρούν τους όρους του διαγωνισμού.

Η αξιολόγηση των προσφορών έγινε από το Γραφείο JOSEPHIDES AND ASSOCATES, η οποία επισυνάπτεται ως Παράρτημα «Ι»

Ο έλεγχος της έκθεσης αξιολόγησης έγινε από τριμελή Ενδοϋπηρεσιακή Επιτροπή, ως αυτή ορίστηκε από το Συμβούλιο Προσφορών, η οποία επισυνάπτεται ως Παράρτημα «ΙΑ» των πρακτικών.

Στη συνεδρία παρευρέθηκε ο κ Γιώργος Ιωσηφίδης εκ μέρους του γραφείου Λάκης Ιωσηφίδης και απάντησε σε

	ερωτήσεις των μελών της Επιτροπής.
Εισήγηση/ Απόφαση Επιτροπής	**Η Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη τις εισηγήσεις του αξιολογητή και την έκθεση ελέγχου της Ενδοϋπηρεσιακής Επιτροπής, αποφάσισε ομόφωνα να κατακυρώσει την προσφορά στην εταιρεία ELTECO LTD, η οποία ήταν ο χαμηλότερος προσφοροδότης, στο συνολικό ποσό των €22.300,00 πλέον ΦΠΑ, ως φαίνεται αναλυτικά πιο κάτω:**

Περιγραφή συστημάτων	*1ος χρόνος*	*2ος χρόνος*	*3ος χρόνος*	*4ος χρόνος*	*5ος χρόνος*
1. Ηλεκτρολογικές Εγκαταστάσεις Φωτισμού και ρευματοδοτών	*3000*	*3000*	*3400*	*3600*	*3800*
2. Κεντρικοί Πίνακες	*200*	*200*	*200*	*200*	*200*
3. Υποπίνακες	*250*	*250*	*250*	*250*	*250*
4. Διορθωτής Συντελεστή Ισχύος (P.F.C.U)	*200*	*200*	*200*	*200*	*200*
5. U.P.S.	*200*	*200*	*200*	*200*	*200*
6. Φωτισμός Έκτακτης Ανάγκης (Emergency light)	*250*	*250*	*250*	*250*	*250*
ΟΛΙΚΟ ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΧΡΟΝΟ:	*€4100*	*€4100*	*€4500*	*€4700*	*€4900*

	Εντός εργάσιμων ωρών	**Εκτός εργάσιμων ωρών**
Μηχανικός	€20/ώρα	€40/ώρα
Ηλεκτρολόγος	€17/ώρα	€34/ώρα
Εργάτες	€15/ώρα	€30/ώρα

Η προμήθεια των υλικών που απαιτούνται για την συντήρηση και επιδιόρθωση όλων των Συστημάτων θα γίνεται από το Δήμο.

Για την προμήθεια υλικών, τα οποία κατόπιν συμφωνίας ο Ανάδοχος θα προμηθεύει, θα προσκομίζει τιμολόγιο. Το επί τοις εκατό κέρδος για τα υπό αναφορά υλικά θα είναι 15%.

Λήψη Ενέργειας	Ειδοποίηση οικονομικού φορέα.

Θέμα 11 - [13.20.524/4] Κατακύρωση προσφοράς για την πενταετή συντήρηση των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων του Δημοτικού Θεάτρου

Ιστορικό/Εισήγηση Υπηρεσίας

Η προσφορά προκηρύχθηκε με ανοικτή διαδικασία και υποβλήθηκαν τέσσερις προσφορές ως ακολούθως:

Α/Α	Προσφοροδότης	Ποσό χωρίς ΦΠΑ (€)
1	NK ELECTRICAL LTD	14.940,00
2	ELTECO	17.700,00
3	KS SOCRATOUS LTD	19.000,00
4	A ERACLEOUS ELECTRICAL INSTALLATIONS LTD	24.000,00

Και οι τέσσερις προσφορές πληρούν τους όρους του διαγωνισμού.

Η αξιολόγηση των προσφορών έγινε από το Γραφείο JOSEPHIDES AND ASSOCATES, η οποία επισυνάπτεται ως Παράρτημα «ΙΒ»

Ο έλεγχος της έκθεσης αξιολόγησης έγινε από τριμελή Ενδοϋπηρεσιακή Επιτροπή, ως αυτή ορίστηκε από το Συμβούλιο Προσφορών, η οποία επισυνάπτεται ως Παράρτημα «ΙΓ» των πρακτικών.

Στη συνεδρία παρευρέθηκε ο κ Γιώργος Ιωσηφίδης εκ μέρους του γραφείου Λάκης Ιωσηφίδης και απάντησε σε ερωτήσεις των μελών της Επιτροπής.

Εισήγηση/ Απόφαση Επιτροπής

Η Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη τις εισηγήσεις του αξιολογητή και την έκθεση ελέγχου της Ενδοϋπηρεσιακής Επιτροπής, αποφάσισε ομόφωνα να κατακυρώσει την προσφορά στην εταιρεία NK ELECTRICAL LTD, η οποία ήταν ο χαμηλότερος προσφοροδότης, στο συνολικό ποσό των €14.940,00, ως φαίνεται αναλυτικά πιο κάτω:

	Περιγραφή συστημάτων	*1ος χρόνος*	*2ος χρόνος*	*3ος χρόνος*	*4ος χρόνος*	*5ος χρόνος*
1.	*Ηλεκτρολογικές Εγκαταστάσεις Φωτισμού και ρευματοδοτών*	*1200*	*1200*	*1300*	*1300*	*1300*
2.	*Κεντρικοί Πίνακες*	*300*	*300*	*400*	*400*	*400*
3.	*Υποπίνακες*	*300*	*300*	*400*	*400*	*400*
4.	*Διορθωτής Συντελεστή Ισχύος (P.F.C.U)*	*400*	*400*	*480*	*480*	*480*
5.	*U.P.S.*	*200*	*200*	*250*	*250*	*250*

6. Φωτισμός Έκτακτης Ανάγκης (Emergency light)	*300*	*300*	*350*	*350*	*350*
ΟΛΙΚΟ ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΧΡΟΝΟ:	*€2700*	*€2700*	*€3180*	*€3180*	*€3180*

	Εντός εργάσιμων ωρών	**Εκτός εργάσιμων ωρών**
Μηχανικός	€15/ώρα	€17/ώρα
Ηλεκτρολόγος	€13/ώρα	€16/ώρα
Εργάτες	€11/ώρα	€14/ώρα

Η προμήθεια των υλικών που απαιτούνται για την συντήρηση και επιδιόρθωση όλων των Συστημάτων θα γίνεται από το Δήμο.

Για την προμήθεια υλικών, τα οποία κατόπιν συμφωνίας ο Ανάδοχος θα προμηθεύει, θα προσκομίζει τιμολόγιο. Το επί τοις εκατό κέρδος για τα υπό αναφορά υλικά θα είναι 8%.

Λήψη Ενέργειας

Ειδοποίηση οικονομικού φορέα.

Θέμα 12 - [13.20.625] Κατακύρωση προσφοράς για την πενταετή συντήρηση των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων του Πολιτιστικού Κέντρου Στροβόλου

Ιστορικό/Εισήγηση Υπηρεσίας

Η προσφορά προκηρύχθηκε με ανοικτή διαδικασία και υποβλήθηκαν πέντε προσφορές ως ακολούθως:

Α/Α	Προσφοροδότης	Ποσό χωρίς ΦΠΑ (€)
1	KS SOCRATOUS LTD	19.000
2	A ERACLEOUS ELECTRICAL INSTALLATIONS LTD	24.500
3	NK ELECTRICAL LTD	36.500
4	ELTECO LTD	23.400
5	SMC JOINT VENTURE	14.900

Η αξιολόγηση των προσφορών έγινε από τους Ζενίθ Συμβούλους Μηχανικούς, η οποία επισυνάπτεται ως Παράρτημα «ΙΔ».

Ο έλεγχος της έκθεσης αξιολόγησης έγινε από τριμελή Ενδοϋπηρεσιακή Επιτροπή, ως αυτή ορίστηκε από το Συμβούλιο Προσφορών, η οποία επισυνάπτεται ως Παράρτημα «ΙΕ» των πρακτικών.

Στη συνεδρία παρευρέθηκε ο κ Κυριάκος Τσιφτές εκ μέρους της εταιρείας ΖΕΝΙΘ, ο οποίος επεξήγησε την πιο πάνω αξιολόγηση και απάντησε σε ερωτήσεις των μελών της Επιτροπής.

Εισήγηση/ Απόφαση Επιτροπής	**Η Επιτροπή, αφού έλαβε τις εισηγήσεις του αξιολογητή, ως αυτές φαίνονται στην έκθεση αξιολόγησης, αποφάσισε ομόφωνα να κατακυρώσει την προσφορά στην εταιρεία SMC JOINT VENTURE στη συνολική τιμή των €14.900 πλέον ΦΠΑ ως ακολούθως:**

α/α	*Περιγραφή συστημάτων*	*Κόστος ανά χρόνο (€)*				
		1ος χρόνος	*2ος χρόνος*	*3ος χρόνος*	*4ος χρόνος*	*5ος χρόνος*
1.	*Σύστημα πυρανίχνευσης*	*650*	*650*	*650*	*650*	*650*
2.	*Σύστημα Ασφάλειας*	*250*	*250*	*250*	*250*	*250*
3.	*Τηλεφωνικό Σύστημα*	*150*	*150*	*150*	*150*	*150*
4.	*Σύστημα Δομημένης Καλωδίωσης*	*150*	*150*	*150*	*150*	*150*
5.	*Σύστημα Τηλεόρασης*	*150*	*150*	*150*	*150*	*150*
6.	*Πίνακες Διανομής*	*430*	*430*	*430*	*430*	*430*
7.	*Σύστημα Φωτισμού*	*150*	*150*	*150*	*150*	*150*
8.	*Σύστημα Ήχου*	*150*	*150*	*150*	*150*	*150*
9.	*Φωτιστικά Σώματα*	*450*	*450*	*450*	*450*	*450*
10.	*Ηλεκτρολογικά Εξαρτήματα*	*450*	*450*	*450*	*450*	*450*
ΟΛΙΚΟ ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΧΡΟΝΟ		***2.980***	***2.980***	***2.980***	***2.980***	***2.980***

ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ	***ΕΡΓΑΤΙΚΑ ΑΝΑ ΩΡΑ ΤΙΜΗ €***
• *Ηλεκτρολόγος Μηχανικός*	*20*
• *Επιστάτης*	*18*
• *Τεχνικός ηλεκτρολόγος έμπειρος*	*18*
• *Βοηθός Τεχνικός ηλεκτρολόγος*	*16*

Το ποσοστό κέρδους και άλλων εξόδων που θα προστίθεται στο πραγματικό κέρδος υλικών για εργασίες με απολογισμό είναι **20%**.

Λήψη Ενέργειας	Ειδοποίηση οικονομικού φορέα.

Θέμα 13 - [13.20.624] Κατακύρωση προσφοράς για την πενταετή συντήρηση των μηχανολογικών εγκαταστάσεων του Πολιτιστικού Κέντρου Στροβόλου

<table>
<tr><td>Ιστορικό/Εισήγηση Υπηρεσίας</td><td>Η προσφορά προκηρύχθηκε με ανοικτή διαδικασία και υποβλήθηκαν τέσσερις προσφορές ως ακολούθως:

<table>
<tr><td>Α/Α</td><td>Προσφοροδότης</td><td>Ποσό χωρίς ΦΠΑ (€)</td></tr>
<tr><td>1</td><td>A S Air Control Ltd</td><td>18.850</td></tr>
<tr><td>2</td><td>Chanat Ltd</td><td>10.625</td></tr>
<tr><td>3</td><td>Ewald & Makis Ltd</td><td>26.905</td></tr>
<tr><td>4</td><td>SMC Joint Venture</td><td>22.400</td></tr>
</table>

Η αξιολόγηση των προσφορών έγινε από τους Ζενίθ Συμβούλους Μηχανικούς, η οποία επισυνάπτεται ως Παράρτημα «ΙΣΤ»

Ο έλεγχος της έκθεσης αξιολόγησης έγινε από τριμελή Ενδοϋπηρεσιακή Επιτροπή, ως αυτή ορίστηκε από το Συμβούλιο Προσφορών, η οποία επισυνάπτεται ως Παράρτημα «ΙΖ» των πρακτικών.

Στη συνεδρία παρευρέθηκε ο κ Κυριάκος Τσιφτές εκ μέρους της εταιρείας ΖΕΝΙΘ, ο οποίος επεξήγησε την πιο πάνω αξιολόγηση και απάντησε σε ερωτήσεις των μελών της Επιτροπής.</td></tr>
<tr><td>Εισήγηση/Απόφαση Επιτροπής</td><td>Η Επιτροπή, αποφάσισε με βάση τον όρο 8.3.5 να ζητήσει εγγράφως από την εταιρεία CHANAT LTD ενός 10 ημερών από την ημερομηνία αποστολής της επιστολής λεπτομερή ανάλυση και επαρκείς επεξηγήσεις για τις τιμές που υποβλήθηκαν αφού εμφανίζονται να είναι ασυνήθιστα χαμηλές σε σχέση με τις υπόλοιπες προσφορές που λήφθηκαν αλλά και σε σχέση με το αντικείμενο της σκοπούμενης σύμβασης.</td></tr>
<tr><td>Λήψη Ενέργειας</td><td>Αποστολή επιστολής στην εταιρεία CHANAT LTD.</td></tr>
</table>

Θέμα 14 - Υποβολή καταλόγου με προσφορές οι οποίες έχουν κατακυρωθεί από την Τριμελή Επιτροπή

Η παρ. 17 των πρακτικών της συνεδρίας της Επιτροπής Προσφορών ημερ 30/9/2015 είναι σχετική.

Δόθηκε στα μέλη CD το οποίο περιλαμβάνει κατάλογο με όλες τις αποφάσεις της Ενδοϋπηρεσιακής Επιτροπής για το έτος 2015.

«Τα πρακτικά αυτά έγιναν από την κ Ελένη Μιχαήλ, Λογιστή του Δήμου, σύμφωνα με σχετική εξουσιοδότηση δυνάμει των προνοιών του άρθρου 51 του Νόμου 111/85»

Ημερ. Έκδοσης: 11 Φεβρουαρίου 2016

ΕΛΜ/ΧΞ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΑΓΟΡΑ ΑΓΑΘΩΝ/ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΔΙΟΡΘΩΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ

ΑΡ. ΦΑΚΕΛΟΥ: 13.20.068/5

ΑΡ. ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ: 35/2015

Α. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. **Τρόπος ζήτησης προσφορών:** Ανοικτή Διαδικασία
2. **Ημερ. Προκήρυξης:** 07/09/2015
3. **Τελευταία ημερομηνία υποβολής προσφορών:** 25/09/2015
4. **Έλαβαν έγγραφα:** Δώδεκα
5. **Ανταποκρίθηκαν οι ακόλουθοι:**

Α/Α	ΠΡΟΣΦΟΡΟΔΟΤΗΣ	ΤΗΛΕΦΩΝΟ
1.	MAPI.NIKO Constructions Ltd	22322416
2.	CRITONIA Constructions Ltd	22480422
3.	Savvakis Koushis Construction Ltd	99353006
4.	Α. Αναστασίου Λτδ	22495803
5.	FMC Premix Asphalting Ltd	99409600
6.	Panath Construction Ltd	22320855

Σημείωμα ημερήσιας διάταξης της
Συνεδρίας της Επιτροπής Προσφορών
του Δήμου Στροβόλου ημερ **24/11/2015**

Β. **ΓΕΝΙΚΑ**

Στους πίνακες που ακολουθούν καταγράφεται ο βαθμός συμμόρφωσης των προσφοροδοτών αναφορικά με τα δικαιολογητικά που έπρεπε να υποβάλουν με την προσφορά.

Έγγραφα που πρέπει να συνοδεύουν τις προσφορές (πίνακας 1)

Σχετικός όρος	Περιεχόμενο όροι	MAPI.NIKO Constructions Ltd	CRITONIA Constructions Ltd	Savvakis Koushis Construction Ltd	Α. Αναστασίου Λτδ	FMC Premix Asphalting Ltd	Panath Construction Ltd
5.6.1.α 5.6.1.ζ	Έντυπο Προσφοράς και αναλυτικό έντυπο προσφοράς (Παράρτημα 1 & 2)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ
5.6.1.ε	Δέσμευση μη απόσυρσης προσφοράς (Παράρτημα 3Α)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ
5.6.1.δ	Δήλωση πιστοποίησης προσωπικής κατάστασης (Παράρτημα 4)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ
5.6.1.στ	Βεβαίωση σχετικά με την προστασία των εργαζομένων (Παράρτημα 5)	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ
18 Τεχν. Προδ.	Άδεια λειτουργίας «ατομικού συστήματος» ή συμμετοχή σε «συλλογικό σύστημα» διαχείρισης αποβλήτων από εκσκαφές.	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΑΛΛΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΑΛΛΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΟΧΙ

Έγγραφα που πρέπει να συνοδεύουν τις προσφορές (πίνακας 2)

Σχετικός όρος	Περιεχόμενο όρου	MAPI.NIKO Constructions Ltd	CRITONIA Constructions Ltd	Savvakis Koushis Construction Ltd	Α. Αναστασίου Λτδ	FMC Premix Asphalting Ltd	Panath Construction Ltd
5.6.1.β.i	Επίσημα αποδεικτικά στοιχεία σύστασης εταιρίας & Επίσημα αποδεικτικά στοιχεία που να αποδεικνύουν ότι ο υπογράφων την προσφορά είναι ο κατά Νόμο εκπρόσωπος της Εταιρείας και ότι έχει δικαίωμα να δεσμεύει την Εταιρεία ή Απόφαση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας με την οποία: -Εγκρίνεται η συμμετοχή της εταιρείας στο Διαγωνισμό. -Παρέχεται πληρεξούσιο σε συγκεκριμένο άτομο να υπογράψει και να καταθέσει την προσφορά	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ
5.6.1.β.ii	Έγγραφα σε περίπτωση κοινοπραξίας.	ΔΕΝ ΙΣΧΥΕΙ	ΔΕΝ ΙΣΧΥΕΙ	ΔΕΝ ΙΣΧΥΕΙ	ΔΕΝ ΙΣΧΥΕΙ	ΔΕΝ ΙΣΧΥΕΙ	ΔΕΝ ΙΣΧΥΕΙ
5.6.1.γ	Ετήσια άδεια κατηγορίας "Δ Τάξης" ή ετήσια άδεια συνοδευόμενη με πιστοποιητικό του Συμβουλίου Εγγραφής και Ελέγχου Εργοληπτών Οικοδομικών και Τεχνικών Έργων για την κατάταξη του όσον αφορά τη πείρα, τον εξοπλισμό και το προσωπικό του.	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ

Γ. ΣΧΟΛΙΑ

1) Οι προσφορές που λήφθηκαν φαίνονται αναλυτικά στον πιο κάτω πίνακα (Πίνακας 3)

Α/Α	ΕΡΓΑΣΙΑ	MAPI.NIKO Constructions Ltd	CRITONIA Constructions Ltd	Savvakis Koushis Constr. Ltd	Α. Αναστασίου Λτδ	FMC Premix Asphalting Ltd	Panath Construction Ltd
1α	Επιδιόρθωση υφιστάμενων πεζοδρομίων μετά από εκσκαφές Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας	€16,90	€16,37	€16,20	€20,00	€17,70	€19,00
1β	Ομοίως αλλά συνολικού εμβαδόν μικρότερου των 10,00m².	€19,00	€20,05	€16,20	€21,00	€19,85	€22,00
2α	Αφαίρεση υφιστάμενων πλακών και αντικατάσταση με νέες πλάκες	€14,90	€16,77	€16,20	€20,00	€17,80	€19,50
2β	Ομοίως αλλά συνολικού εμβαδόν μικρότερου των 10,00m².	€16,90	€20,05	€16,20	€20,00	€19,90	€25,00
3	Αφαίρεση υφιστάμενων κρασπέδων και αντικατάσταση με νέα	€10,50	€13,57	€14,00	€15,00	€13,25	€19,00
4	Αφαίρεση υφιστάμενου ρείθρου και αντικατάσταση με νέο	€6,00	€7,80	€8,50	€8,00	€8,25	€8,50
5	Προμήθεια, τοποθέτηση και χόλιασμα νέων προκατασκευασμένων κρασπέδων με βάση και κατασκευή ρείθρου	€27,00	€20,90	€24,50	€25,00	€24,85	€28,00
6	Προμήθεια, τοποθέτηση και χόλιασμα νέων προκατασκευασμένων πλακών πεζοδρομίου διαστάσεων 400x400x50	€15,20	€17,25	€16,75	€22,00	€19,85	€24,00
7	Προμήθεια και τοποθέτηση σε τσιμεντοπηλό Κυβόλιθων χρώματος κόκκινου. Περιλαμβάνει και την κατασκευή υποστρώματος, το χόλιασμα και των εγκιβωτισμό των κυβόλιθων.	€32,80	€23,40	€24,50	€28,00	€26,50	€29,50

2) Η δαπάνη για το προηγούμενο συμβόλαιο με αριθμό προσφοράς 14/2014, από την 25/7/2014 μέχρι σήμερα, ανήλθε στις €31,929,00.

Δ. ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Όπως φαίνεται στον «Πίνακα 3», καμία από τις υποβληθείσες προσφορές δεν είναι η πιο χαμηλή σε όλες τις επιμέρους εργασίες. Οι εταιρείες *CRITONIA Constructions Ltd*, *Savvakis Koushis Construction Ltd* και *MAPI.NIKO Constructions Ltd* έχουν τις χαμηλότερες τιμές σε δύο, τρεις και τέσσερις εργασίες αντίστοιχα.

Ενόψει του πιο πάνω υπάρχουν δύο επιλογές οι οποίες αναλύονται ως εξής:

Επιλογή 1:

Η προσφορά να κατακυρωθεί και στους τρεις προσφοροδότες, για τις εργασίες στις οποίες έχουν την πιο χαμηλή τιμή. Λόγω όμως της φύσης της εργασίας, αρκετές περιπτώσεις επιδιόρθωσης και νέας κατασκευής πεζοδρομίων, που αφορούν τον κύριο όγκο των σκοπούμενων εργασιών, προϋποθέτουν την εμπλοκή περισσοτέρων του ενός εργολάβου. Ακολουθούν σχετικά παραδείγματα:

Παράδειγμα 1: Κατασκευή νέου πεζοδρομίου (πλάκες και κράσπεδα)

Αρχικά πρέπει να γίνει εκσκαφή ή επιχωμάτωση από τον εργολάβο που θα τοποθετήσει τις πλάκες. Έπειτα ο εργολάβος που θα τοποθετήσει τα κράσπεδα θα εκτελέσει το δικό του μέρος της δουλειάς και ο εργολάβος για τις πλάκες θα επιστρέψει για την ολοκλήρωση του πεζοδρομίου.

Παράδειγμα 2: Επιδιόρθωση πεζοδρομίου μετά από εκσκαφή Ημικρατικού Οργανισμού (πλάκες, κράσπεδα και κυβόλιθοι)

Στην περίπτωση αυτή θα εμπλέκονταν τρεις εργολάβοι. Πρώτα θα γινόταν η αντικατάσταση των κρασπέδων από τον πρώτο, η τοποθέτηση των πλακών από τον δεύτερο και των κυβόλιθων από τον τρίτο.

Συμπερασματικά αναφέρεται ότι ο συντονισμός δύο ή τριών εργολάβων για την εκτέλεση μιας εργασίας – η οποία μπορεί να είναι και πολύ μικρής έκτασης, θα είναι εξαιρετικά δύσκολος και μεταξύ πολλών άλλων, θα προκύπτουν καθυστερήσεις στην ολοκλήρωση του έργου οι οποίες θα προκαλούν πολλαπλά και ποικίλης φύσεως προβλήματα (θέματα ασφαλείας, ταλαιπωρίας του κοινού και άλλα)

Επιλογή 2:

Ακύρωση της προσφοράς και εκ νέου προκήρυξη της με ενδεικτικό δελτίο ποσοτήτων, κατά προσέγγιση και σύμφωνα με της συνολικές ποσότητες όπως αυτές προκύπτουν από τα συμβόλαια των τελευταίων χρόνων. Με το δελτίο ποσοτήτων θα προκύψει ένα συνολικό ποσό σύμφωνα με το οποίο θα γίνει η κατακύρωση της προσφοράς. Όλες οι εργασίες θα είναι επιμετρούμενες και θα πληρώνονται με τις τιμές μονάδας που θα κατακυρωθούν.

Ε. **Αναφορά στον Προϋπολογισμό**

Για την προμήθεια των πιο πάνω αγαθών/υπηρεσιών υπάρχει πρόνοια στον Τακτικό Προϋπολογισμό του Δήμου κάτω από το Κεφ. 814, άρθρο 81402.

ΣΤ. **ΔΗΛΩΣΗ**

Δηλώνουμε ότι δεν υπάρχει οποιοδήποτε οικονομικό ή άλλο συμφέρον, άμεσο ή έμμεσο σε σχέση με τον πιο πάνω διαγωνισμό που οδηγεί στην ανάθεση σύμβασης ή έχουμε οποιαδήποτε ιδιάζουσα σχέση ή οποιαδήποτε εξ αίματος ή εξ αγχιστείας συγγένεια μέχρι τέταρτου βαθμού με οποιοδήποτε πρόσωπο που έχει πρόδηλο οικονομικό ή άλλον συμφέρον.

Επιτροπή αξιολόγησης

Α. Καρύδη
Αν. Δημοτικός Γραμματέας

Ν. Χριστοδουλίδης
Προϊστάμενος Τομέα Κατασκευών & Συντήρησης

Μ. Αναστασιάδης
Προϊστάμενος Οικονομικού Τμήματος

20 Οκτωβρίου 2015

ΝΧρ/ΜΠλ

Α/Α	ΕΡΓΑΣΙΑ	Ποσοστό (%) αξιοποίησης εργασιών σύμφωνα με τα στοιχεία των 3 τελευταίων χρόνων, τα οποία μετατράπηκαν σε τιμές μονάδος (σύνολο 100).	**MAPI.NIKO Constructions Ltd**		**CRITONIA Constructions Ltd**		**Savvakis Koushis Construction Ltd**	
			Τιμή μονάδας	Σύνολό	Τιμή μονάδας	Σύνολό	Τιμή μονάδας	Σύνολό
1α	Επιδιόρθωση υφιστάμενων πεζοδρομίων μετά από εκσκαφές Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας	40,40	€16,90	€682,76	€16,37	€661,35	€16,20	€654,48
1β	Ομοίως αλλά συνολικού εμβαδόν μικρότερου των 10,00m^2	2,00	€19,00	€38,00	€20,05	€40,10	€16,20	€32,40
2α	Αφαίρεση υφιστάμενων πλακών και αντικατάσταση με νέες πλάκες	19,92	€14,90	€296,81	€16,77	€334,06	€16,20	€322,70
2β	Ομοίως αλλά συνολικού εμβαδόν μικρότερου των 10,00m^2	0,00	€16,90	€0,00	€20,05	€0,00	€16,20	€0,00
3	Αφαίρεση υφιστάμενων κρασπέδων και αντικατάσταση με νέα	2,30	€10,50	€24,15	€13,57	€31,21	€14,00	€32,20
4	Αφαίρεση υφιστάμενου ρείθρου και αντικατάσταση με νέο	0,57	€6,00	€3,42	€7,80	€4,45	€8,50	€4,85
5	Προμήθεια, τοποθέτηση και χόλιασμα νέων προκατασκευασμένων κρασπέδων με βάση και κατασκευή ρείθρου	9,97	€27,00	€269,19	€20,90	€208,37	€24,50	€244,27
6	Προμήθεια, τοποθέτηση και χόλιασμα νέων προκατασκευασμένων πλακών πεζοδρομίου διαστάσεων 400x400x50	21,99	€15,20	€334,25	€17,25	€379,33	€16,75	€368,33
7	Προμήθεια και τοποθέτηση σε τσιμεντοπηλό Κυβόλιθων χρώματος κόκκινου. Περιλαμβάνει και την κατασκευή υποστρώματος, το χόλιασμα και των εγκιβωτισμό των κυβόλιθων.	2,85	€32,80	€93,48	€23,40	€66,69	€24,50	€69,83
		ΟΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:		**€1742,06**		**€1725,56**		**€1729,06**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ

20

ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΠΟ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΜΕΝΟΥΣ ΦΟΡΕΙΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΓΙΑ ΣΥΛΛΟΓΗ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗ ΕΓΚΑΤΕΛΕΙΜΜΕΝΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΩΝ

ΑΡ. ΦΑΚΕΛΛΟΥ: 13.20.610

ΑΡ. ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ: 48/2015

Σημείωμα ημερήσιας διάταξης της Συνεδρίας της Επιτροπής Προσφορών του Δήμου Στροβόλου ημερ **24/11/2015**

Α. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1.Τρόπος ζήτησης προσφορών: με προκήρυξη στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας

2. Ημερομηνία προκήρυξης: 7/10/2015

3. Τελευταία ημερομηνία υποβολής προσφορών: 23/10/2015

4. Έλαβαν έγγραφα: 6

5. Ανταποκρίθηκαν οι ακόλουθοι:

Α/Α	ΠΡΟΣΦΟΡΟΔΟΤΗΣ	ΤΗΛΕΦΩΝΟ
1	Economides Metal Recycling Ltd	22466180
2	Epiphaniou Scrap Metals Ltd	22467733
3	Kolokotronis N.Y Recycling Ltd	26423241
4.	Chrysanthos Antoniou Metal Recycling Ltd	22438152

Β. ΓΕΝΙΚΑ

Όλοι οι προσφοροδότες πληρούν τους όρους της προσφοράς.

Γ. ΣΧΟΛΙΑ

Η εταιρεία Economides Metal Recycling Ltd αντί να υποβάλει μια τιμή για την διαχείριση φορτηγών αυτοκινήτων ως μια γενική κατηγορία οχημάτων σύμφωνα με τους όρους της προσφοράς, υπέβαλε τρεις διαφορετικές τιμές για την διαχείριση ειδικά, σκυβαλοφόρων φορτηγών.

Δ. ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Γίνεται εισήγηση όπως η προσφορά κατακυρωθεί στους προσφοροδότες που έχουν προσφέρει την ψηλότερη τιμή όπως πιο κάτω:

1. Στην εταιρεία Epiphaniou Scrap Metals Ltd να ανατεθεί η διαχείριση των μεταλλικών αντικειμένων στην τιμή των 125 ευρώ τον τόνο και
2. Στην εταιρεία Kolokotronis N.Y Recycling Ltd να ανατεθεί η διαχείριση των οχημάτων μέχρι 2 τόνους στην τιμή των 150 ευρώ το ένα, των οχημάτων πάνω από 2 τόνους στην τιμή των 300 ευρώ το ένα και των φορτηγών στην τιμή των 500 ευρώ το ένα.

Ε. ΑΝΑΦΟΡΑ ΣΤΟΝ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ

Για την προμήθεια των πιο πάνω αγαθών / υλικών υπάρχει πρόνοια στον Τακτικό προϋπολογισμό του Δήμου κάτω από το κεφάλαιο 70528.

ΣΤ. ΔΗΛΩΣΗ

Δηλώνω ότι δεν υπάρχει οποιοδήποτε οικονομικό ή άλλο συμφέρον, άμεσο ή έμμεσο σε σχέση με τον πιο πάνω διαγωνισμό που οδηγεί στην ανάθεση σύμβασης ή έχουμε οποιαδήποτε ιδιάζουσα σχέση ή οποιαδήποτε εξ αίματος ή εξ αγχιστείας συγγένεια μέχρι τέταρτου βαθμού με οποιοδήποτε πρόσωπο που έχει πρόδηλο οικονομικό ή άλλον συμφέρον.

Υπογραφή: .....

ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΥ
Πλάνος Υγειονομικός Επιθεωρητής
Διευθυντής Τμήματος Δημόσιας Υγείας
και Καθαριότητας

Ημερ: 5 Νοεμβρίου, 2015

ΟΦ045/Νοέμβριος 2001

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ

ΔΗΜΟΣ ΣΤΡΟΒΟΛΟΥ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

Αρ. Φακ. : 13.20.610

Αρ. Προσφοράς: 48/2015

ΘΕΜΑ: Παροχή υπηρεσιών από αδειοδοτημένους οικονομικούς φορείς διαχείρισης αποβλήτων για συλλογή και διάθεση εγκαταλελειμμένων οχημάτων και μεταλλικών αντικειμένων.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Α/Α	Όνομα Προσφέροντα	Όχημα Μέχρι 2 τόνους €	Όχημα Πάνω από 2 τόνους €	Μεταλλικά Αντικείμενα Ανά τόνο €	Φορτηγά €
1.	Economides Metal Recycling Ltd	112,00	222,00	100,00	1.050,00 700,00 222,00
2.	Epiphaniou Scrap Metal Ltd	132,00	280,00	125,00	320,00
3.	Kolokotronis N.Y Recycling Ltd	150,00	300,00	120,00	500,00
4.	Chrysanthos Antoniou Metal Recycling Ltd	143,00	263,00	123,00	115,00

Σημείωμα ημερήσιας διάταξης της
Συνεδρίας της Επιτροπής Προσφορών
του Δήμου Στροβόλου ημερ **15/12/2015**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε

ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΑΓΟΡΑ ΑΓΑΘΩΝ/ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ: **ΑΓΟΡΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΝΕΟΛΑΙΑΣ**

ΑΡ ΦΑΚΕΛΟΥ: **13.20.442/3**

ΑΡ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ: 59/2015

Α. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1 Τρόπος ζήτησης προσφορών: Συνοπτική διαδικασία
2 Ημερ. Προκήρυξης:26/11/2015
3 Τελευταία ημερομηνία υποβολής προσφορών: 12/12/2015
4 Έλαβαν έγγραφα : 2
5 Ανταποκρίθηκαν : 1

Α/Α	ΠΡΟΣΦΟΡΟΔΟΤΗΣ	ΤΗΛΕΦΩΝΟ
1.	Χάρης Θεοχαρίδης	99881148

Β. ΣΧΟΛΙΑ

1. Η πιο πάνω προσφορά συνάδει με τις απαιτήσεις των εγγράφων του διαγωνισμού και πληροί τα κριτήρια με τις ελάχιστες απαιτήσεις που καθορίζονται στην προκήρυξη της σύμβασης ,ήτοι:

   α. Ο προσφέρων είναι κάτοχος των προσόντων που περιγράφονται στην παρ 3.3 των όρων της προκήρυξης και στην προσφορά του έχουν συμπεριληφθεί φωτοαντίγραφα όλων των απαραίτητων πιστοποιητικών προς επιβεβαίωση των προσόντων που δηλώνονται.

   β. έχει υπογράψει τη δέσμευση μη απόσυρσης της προσφοράς στο διαγωνισμό

2. Οι ελάχιστες απαιτήσεις που καθορίζονται στην προκήρυξη της σύμβασης είναι οι ακόλουθες:

i. Πανεπιστημιακό δίπλωμα ή τίτλος ή ισότιμο προσόν σε ένα από τα πιο κάτω θέματα ή συνδυασμό των θεμάτων αυτών:
Φυσικής Αγωγής ,Αθλητισμό, Διοίκηση Αθλητισμού, Διαχείριση Αθλητισμού.
(Ο όρος Πανεπιστημιακό δίπλωμα ή τίτλος καλύπτει και μεταπτυχιακό δίπλωμα ή τίτλο).
Σε περίπτωση που ο προσφέρων κατέχει πιστοποιητικό αναγνώρισης του πανεπιστημιακού διπλώματος ή τίτλου ή ισότιμου προσόντος από το ΚΥΣΑΤΣ, θα πρέπει να υποβληθεί.

ii. Πολύ καλή γνώση της Ελληνικής γλώσσας, και καλή γνώση της Αγγλικής ή της Γαλλικής ή της Γερμανικής γλώσσας.

iii. Ακεραιότητα χαρακτήρα, εχεμύθεια, οργανωτική και διοικητική ικανότητα, πρωτοβουλία, υπευθυνότητα, ευθυκρισία και ικανότητα αποτελεσματικής συνεργασίας.
(Να υποβληθεί υπεύθυνη δήλωση από τον προσφέροντα που να βεβαιώνει τα προαναφερθέντα).

iv. Λευκό Ποινικό Μητρώο, που εκδίδεται από την αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή της χώρας εγκατάστασης του/της.
Διευκρινίζεται ότι το Πιστοποιητικό Λευκού Ποινικού Μητρώου, που εκδίδεται από την Αστυνομία Κύπρου, ισχύει μέχρι και ένα μήνα από την ημερομηνία έκδοσής του.

5. Σε σχέση με τις προϋποθέσεις i και ii αναφορά γίνεται στο συνημμένο πίνακα ΙΙ.
Σε ότι αφορά τα έγγραφα με τις προϋποθέσεις iii και iv πιο πάνω αναφορά γίνεται στο συνημμένο πίνακα Ι.

6. Ανάδοχος της σύμβασης σύμφωνα με τον όρο 5.1 ανακηρύσσεται ο προσφέρων που θα υποβάλει την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά.

Δ. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ ΚΑΙ ΕΙΣΗΓΗΣΕΙΣ

1. Από το συνημμένο πίνακα όπου καταγράφονται τα έγγραφα που απαιτούνται να υποβληθούν στα πλαίσια του διαγωνισμού και άλλα συνοδευτικά έγγραφα που υποβλήθηκαν από τον προσφοροδότη κ. Χάρης Θεοχαρίδης διαπιστώνεται ότι έχει προσκομίσει όλα τα έγγραφα που προνοούνται από τους όρους της προσφοράς.
2. **Η βαθμολογία της Τεχνικής προσφοράς σύμφωνα με τα κριτήρια του πιο κάτω πίνακα είναι έξι(6) που αντιστοιχεί σε επαγγελματική πείρα σχετική με τα καθήκοντα της θέσης τριών(3) ετών :**
3. **Κατόπιν τούτου και δεδομένες της διαπίστωσης ότι η προσφορά του κ. Χάρη Θεοχαρίδη πληροί τις προϋποθέσεις της παραγράφου 3.3 της προσφοράς γίνεται εισήγηση για αποσφράγιση του φακέλου ΟΙΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ.**

α/α	Κριτήρια βαθμολόγησης	Μόρια προϋπηρεσίας
1.	*Επαγγελματική πείρα σχετική με τα καθήκοντα της θέσης, που αποκτήθηκε μετά τη χορήγηση του πανεπιστημιακού διπλώματος (θα πρέπει να υποβληθεί σχετική βεβαίωση προϋπηρεσίας)*	*2 μόριο για έκαστον έτος με μέγιστη βαθμολογία το Οκτώ(8).*
2.	*Κάτοχος μεταπτυχιακού διπλώματος ή τίτλου ενός τουλάχιστον ακαδημαϊκού έτους, σχετικό με τα καθήκοντα της θέσης*	*2*

Νοείται ότι το σύνολο των μορίων που μπορούν να απονεμηθούν σε ένα υποψήφιο για τα κριτήρια (1), και (2) δε θα υπερβαίνει τα δέκα (10).

Ο ανώτατος αριθμός ετών επαγγελματικής πείρας, για τα οποία θα απονέμονται τα αντίστοιχα μόρια είναι τα 4 έτη. Δε θα δίδονται άλλα επιπρόσθετα μόρια σε κατόχους επαγγελματικής πείρας, η οποία υπερβαίνει τα 4 έτη. Συνεπώς, ο μέγιστος αριθμός μορίων που θα μπορούν να απονεμηθούν σε ένα προσφοροδότη για την επαγγελματική του πείρα είναι 8.

Ε. ΔΗΛΩΣΗ

Δηλώνω ότι δεν υπάρχει οποιοδήποτε οικονομικό ή άλλο συμφέρον, άμεσο ή έμμεσο σε σχέση με τον πιο πάνω διαγωνισμό που οδηγεί στην ανάθεση σύμβασης ή έχω οποιαδήποτε ιδιάζουσα σχέση ή οποιαδήποτε εξ αίματος ή εξ αγχιστείας συγγένεια μέχρι τέταρτου βαθμού με οποιοδήποτε πρόσωπο που έχει πρόδηλο οικονομικό ή άλλον συμφέρον.

ΣΤ. ΑΝΑΦΟΡΑ ΣΤΟΝ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟ

Για την προμήθεια των πιο πάνω αγαθών/ υπηρεσιών υπάρχει πρόνοια στον Τακτικό Προϋπολογισμό του Δήμου για το 2014 ύψους € 9.000,00 κάτω από το άρθρο 80767.

Αξιολογών λειτουργός

Γ. Χριστοδούλου
Προϊστάμενος Διοικητικής Υπηρεσίας

16 Δεκεμβρίου 2015
ΓΧρ

ΠΙΝΑΚΑΣ Ι

Α/Α	ΕΓΓΡΑΦΑ ΠΟΥ ΥΠΟΒΛΗΘΗΚΑΝ ΠΕΡΑΙΤΕΡΩ	ΧΑΡΗΣ ΘΕΟΧΑΡΙΔΗΣ
1.	Πανεπιστημιακό Δίπλωμα	ΝΑΙ
2.	Βεβαίωση Προϋπηρεσιών	ΝΑΙ
3.	Απολυτήριο Σχολής Μέσης Εκπαίδευσης	ΝΑΙ
4.	Αντίγραφο βεβαιώσεων / πιστοποιητικών όλων των προσόντων / επαγγελματικής πείρας κλπ που δηλώθηκε στο έντυπο βιογραφικού σημειώματος	ΝΑΙ
5.	Λευκό Ποινικό Μητρώο	ΝΑΙ
6.	Υπεύθυνη Δήλωση από προσφοροδότη που να βεβαιώνει ότι είναι ακεραίου χαρακτήρα	ΝΑΙ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΙ

ΟΝΟΜΑ ΠΡΟΣΦΟΡΟΔΟΤΗ	ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΟ ΔΙΠΛΩΜΑ Ή ΙΣΟΤΙΜΟ ΠΡΟΣΟΝ	ΑΛΛΑ ΑΚΑΔΗΜΑΪΚΑ ΠΡΟΣΟΝΤΑ	ΠΟΛΥ ΚΑΛΗ ΓΝΩΣΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΓΛΩΣΣΑΣ	ΚΑΛΗ ΓΝΩΣΗ ΑΓΓΛΙΚΗΣ Ή ΓΑΛΛΙΚΗΣ Ή ΓΕΡΜΑΝΙΚΗΣ ΓΛΩΣΣΑΣ
ΧΑΡΗΣ ΘΕΟΧΑΡΙΔΗΣ	**Πτυχίο της Επιστήμης Φυσικής Αγωγής και Αθλητισμού** (Εθνικό και Καποδιστριακό Πανεπιστήμιο Αθηνών – 2006-2010) Ειδίκευση: Ποδοσφαίριση	-	ΝΑΙ	ΝΑΙ (Αγγλική)

130

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΕΤ.

ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΘΕΡΜΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ ΜΠΟΓΙΑΣ ΣΗΜΑΝΣΗΣ ΔΡΟΜΩΝ

ΑΡ. ΦΑΚΕΛΛΟΥ: 13.20.035/3

ΑΡ. ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ :57/2015

Α. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Τρόπος ζήτησης προσφορών : Ανοικτή Διαδικασία

2. Ημερομηνία προκήρυξης: 4/12/2015

3. Τελευταία ημερομηνία υποβολής προσφορών: 11/12/2015

4. Έλαβαν έγγραφα: 11

5. Ανταποκρίθηκαν οι ακόλουθοι: 2

Α/Α	ΠΡΟΣΦΟΡΟΔΟΤΗΣ	ΤΗΛΕΦΩΝΟ
1	ELNIA LTD	22-449999
2	GOWEST LTD	22-451888

Β. ΓΕΝΙΚΑ

Στο πίνακα που ακολουθεί καταγράφεται ο βαθμός συμμόρφωσης των προσφοροδοτών αναφορικά με τα έντυπα που έπρεπε να υποβάλουν με την προσφορά.

Πίνακας εγγράφων που πρέπει να συνοδεύουν τις προσφορές

Α/Α	Περιεχόμενο Εντύπου/Εγγράφου	Όνομα προσφοροδότη	
		ELNIA LTD	GOWEST LTD
1	Έντυπο Τεχνικής Προσφοράς (Έντυπο 1)	Ναι	Ναι
2	Δέσμευση μη Απόσυρσης της Προσφοράς (Έντυπο 2Α)	Ναι	Ναι
3	Πιστοποίηση δικαίωματος συμμετοχής σε περίπτωση Νομικού Προσώπου: α. Πιστοποιητικό Σύστασης Εταιρείας από το Τμήμα Εφόρου Εταιρειών και Επίσημου Παραλήπτη β. Επίσημα αποδεικτικά στοιχεία που να αποδεικνύουν ότι ο υπογράφων την προσφορά είναι ο κατά Νόμο εκπρόσωπος της Εταιρείας και ότι έχει δικαίωμα να δεσμεύει την Εταιρεία ή Πρακτικό αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, με το οποίο: -Εγκρίνεται η συμμετοχή της εταιρείας στο Διαγωνισμό -Παρέχεται πληρεξούσιο σε συγκεκριμένο άτομο να υπογράψει και να καταθέσει την προσφορά	Ναι	Ναι
4	Δήλωση Πιστοποίησης Προσωπικής Κατάστασης (Έντυπο 3)	Ναι	Ναι
5	Πιστοποίηση Τεχνικών και Επαγγελματικών Ικανοτήτων του Προσφέροντα: α. Δήλωση η οποία να παρέχει γενικές πληροφορίες για τα κάτωθι: – επιχειρηματική δομή – τομείς δραστηριότητας – εμπορευόμενα προϊόντα & παρεχόμενες υπηρεσίες – εγκαταστάσεις & εξοπλισμός	Ναι	Ναι

	β. Πιστοποιητικό/ά εκδιδόμενα από επίσημα Ινστιτούτα ή επίσημες υπηρεσίες ελέγχου της ποιότητας, με τα οποία βεβαιώνεται η καταλληλότητα των προσφερόμενων προϊόντων - παραπομπή σε προδιαγραφές/πρότυπα	Ναι	Ναι
6	Όταν ο Προσφέρων στηρίζεται στις δυνατότητες άλλων φορέων , απαιτείται η υποβολή των πιο κάτω δικαιολογητικών και από τους άλλους φορείς: – Υπόδειγμα Δήλωσης (Έντυπο 18)	Ναι (Γενική βεβαίωση - όχι συγκεκριμένα για αυτή την προσφορά)	Ναι (Χωρίς να αναφέρει συγκεκριμένα αυτή την προσφορά)
7	Βεβαίωση σχετικά με την προστασία των εργαζομένων (Έντυπο 7)	Ναι	Ναι
8	Πίνακας Προσφοράς και Συμμόρφωσης με τις Τεχνικές Προδιαγραφές (Έντυπο 8)	Ναι	Ναι
9	Κατάλογοι και τεχνικά φυλλάδια κατασκευαστών που θα είναι πρωτότυπα ή ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων και θα περιλαμβάνουν όλα τα προσφερόμενα προϊόντα.	Ναι	Ναι
10	Σε περίπτωση προσφοράς προϊόντος που κατασκευάζεται σε χώρα εκτός Ε.Ε., δήλωση στην οποία να αναφέρεται σε ποια(ες) αγορά(ες) κράτους μέλους κυκλοφορεί το προσφερόμενο προϊόν και να δηλώνεται επίσης ότι ο Προσφέρων θα παρουσιάσει αποδεικτικά στοιχεία εάν του ζητηθούν από την αρμόδια αρχή.	Δεν Ισχύει	Δεν Ισχύει
11	Πίνακας στοιχείων κατασκευαστή/ κατασκευαστών (Έντυπο 9)	Ναι	Ναι
12	Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς (Έντυπο 11)	Ναι	Ναι

Γ. **ΣΧΟΛΙΑ**

Στον πίνακα που ακολουθεί φαίνεται αναλυτικά η τιμή μονάδος των προσφορών που λήφθηκαν.

Α/Α	ΠΡΟΣΦΟΡΟΔΟΤΗΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ (ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ) €
1	ELNIA LTD	21625,00
2	GOWEST LTD	21500,00

1. Οι προσφορές που λήφθηκαν από τις εταιρείες "ELNIA" και "GOWEST" περιλαμβάνουν όλα τα αναγκαία έγγραφα.
2. Η τιμή του προηγούμενου Συμβολαίου (αρ. προσφοράς 28/2014) ήταν €30.380,00 για 30 τόνους άσπρη και 5 τόνους κίτρινη θερμοπλαστική μπογιά.

Δ. ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Γίνεται εισήγηση για κατακύρωση της προσφοράς στην εταιρεία **Cowest Ltd** για την συνολική τιμή των €21500,00.

Ε. ΑΝΑΦΟΡΑ ΣΤΟΝ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ.

Για την προμήθεια των πιο πάνω αγαθών/υλικών υπάρχει πρόνοια στον Τακτικό προϋπολογισμό του Δήμου κάτω από το κεφάλαιο 814, Άρθρο 81405.

ΣΤ. ΔΗΛΩΣΗ

Δηλώνω ότι δεν υπάρχει οποιοδήποτε οικονομικό ή άλλο συμφέρον, άμεσο ή έμμεσο σε σχέση με τον πιο πάνω διαγωνισμό που οδηγεί στην ανάθεση σύμβασης ή έχω οποιαδήποτε ιδιάζουσα σχέση ή οποιαδήποτε εξ αίματος ή εξ αγχιστείας συγγένεια μέχρι τέταρτου βαθμού με οποιοδήποτε πρόσωπο που έχει πρόδηλο οικονομικό ή άλλον συμφέρον.

Νεόφυτος Χριστοδουλίδης
Προϊστάμενος Τομέα Κατασκευών & Συντήρησης

11 Ιανουαρίου 2016
ΜΠΛ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ζ

ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
ΓΙΑ ΑΓΟΡΑ ΑΓΑΘΩΝ

ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ: **ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΚΥΛΙΚΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΚΑΙ ΘΕΑΤΡΟΥ**

ΑΡ ΦΑΚΕΛΟΥ: 13.20.299/5

Αρ. Προσφ. 58/2015

Α. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1 Τρόπος ζήτησης προσφορών: Ανοικτή Διαδικασία
2 Ημερ Προκήρυξης: 25/11/2015
3 Έλαβαν έγγραφα: 4
4 Ανταποκρίθηκαν οι ακόλουθοι:

Α/Α	ΠΡΟΣΦΟΡΟΔΟΤΗΣ
1	Ελένη Πολυξένη Γιασεμή
2	Χρίστος Στρογγυλιάδης
3.	Ιωάννης Τρυπάτσας
4.	Σπύρος Τιμοθέου

Β. ΓΕΝΙΚΑ

Η προσφορά αφορά την παραχώρηση άδειας χρήσης και εκμετάλλευσης των κυλικείων του Δημοτικού Μεγάρου και Θεάτρου για περίοδο δύο ετών και με δικαίωμα ανανέωσης της συμβασης για τρίτο έτος με κοινή συναίνεση των δύο μερών.

Οι προσφορές παραλήφθηκαν έγκαιρα ως ακολούθως:

Όνομα Προσφέροντα	Ετήσιο Ενοίκιο €
Ελένη Πολυξένη Γιασεμή	19.000,00
Χρίστος Στρογγυλιάδης	16.000,00
Ιωάννης Τρυπάτσας	12.000,00
Σπύρος Τιμοθέου	6.000,00

Γ. ΣΧΟΛΙΑ

Σύμφωνα με το άρθρο 6.2.2.2των όρων προκήρυξης της προσφοράς οι προσφοροδότες θα πρέπει να έχουν τουλάχιστον 5ετή εμπειρία σε **διαχείριση** κυλικείου ή σε άλλες συναφείς με την προκυρησσόμενη εργασίες.

Η κα Ελένη Πολυξένη Γιασεμή έχει δηλώσει ως εμπειρία την απασχόληση της στο κυλικείο του Δημαρχείου Στροβόλου για την περίοδο 1/4/2012-Δεκέμβριο του 2015.

Εν όψη του γεγονότος ότι δεν πληροί τις πρόνοιες του άρθου 6.2.2.2 ως φαίνεται πιο πάνω, σε ότι αφορά την 5ετή τουλάχιστον εμπειρία και το γεγονός ότι δεν ήταν διαχειριστής του κυλικείου αλλά απασχολείτο ως υπάλληλος στην μεταφορά των ποτών στο προσωπικό του Δήμου, η προσφορά έχει κριθεί άκυρη.

Ο κος Χρ. Στρογγυλιάδης έχει δηλώσει ως εμπειρία την διαχείριση καντίνας (snac)για την περίοδο 2009-2010 και την απασχόληση του ως εργαζόμενος σε κινητή καντίνα για την περίοδο 2012-2015.

Εν όψη του γεγονότος ότι δεν πληροί τις πρόνοιες του άρθου 6.2.2.2 ως φαίνεται πιο πάνω ,σε ότι αφορά την 5ετή τουλάχιστον εμπειρία ως διαχειριστής κυλικείου ή σε άλλες συναφείς με την προκυρησσόμενη εργασίες αλλά απασχολείτο ως εργαζόμενος κι όχι ως διαχειριστής , σε κινητή καντίνα για την περίοδο 2012-2015, η προσφορά του κρίθηκε άκυρη.

Ο κος Ι. Τρυπάτσας έχει δηλώσει ως εμπειρία την διαχείριση υποστατικού σίτισης στο εξωτερικό για την περίοδο 1988-1992 και στην Κύπρο για την περίοδο 1992-1994 καθώς και την ιδιοκτησία και διαχείριση υποστατικού σίτισης για την περίοδο 2014 μέχρι σήμερα. Η εμπειρία του κρίνεται ότι εμπίπτει στις πρόνοιες του άρθρου6.2.2.2 ως φαίνεται πιο πάνω.

Ο κος Σπ. Τιμοθέου δεν δήλωσε οποιαδήποτε εμπειρία σε διαχείριση κυλικείου ή σε άλλες συναφείς με την προκυρησσόμενη εργασίες και ως εκ τούτου η προσφορά του κρίθηκε άκυρη

Δ. ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Γίνεται εισήγηση όπως κατακυρωθεί η προσφορά στον κ. Ιωάννη Τρυπάτσα ο οποίος έχει υποβάλει έγκυρη προσφορά για την παραχώρηση άδειας χρήσης και εκμετάλλευσης των κυλικείων του Δημοτικού Μεγάρου και Θεάτρου, με ετήσιο ενοίκιο €12.000,00.

Ε. ΔΗΛΩΣΗ

Δηλώνω/ουμε ότι δεν υπάρχει οποιοδήποτε οικονομικό ή άλλο συμφέρον, άμεσο ή έμμεσο σε σχέση με τον πιο πάνω διαγωνισμό που οδηγεί στην ανάθεση σύμβασης ή έχω/ουμε οποιαδήποτε ιδιάζουσα σχέση ή οποιαδήποτε εξ αίματος ή εξ αγχιστείας συγγένεια μέχρι τέταρτου βαθμού με οποιοδήποτε πρόσωπο που έχει πρόδηλο οικονομικό ή άλλον συμφέρον.

ΣΤ. ΑΝΑΦΟΡΑ ΣΤΟΝ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟ

Για την προμήθεια των πιο πάνω αγαθών/ υπηρεσιών υπάρχει πρόνοια στον Τακτικό Προϋπολογισμό του Δήμου κάτω από το Κεφ.70531

Αξιολογητής

Μ. Αναστασιάδης
Προϊστάμενος Οικονομικού Τμήματος

21 Δεκεμβρίου 2015

ΕΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Η

13ρ

3

ΙΩΑΚΕΙΜ • ΛΟΪΖΑΣ

αρχιτέκτονες μηχανικοί Ε.Μ.Π.

Αρ. Φακ.2693/ΜΝ/11
04 Δεκεμβρίου 2015
Λευκωσία

ΔΗΜΟΣ ΣΤΡΟΒΟΛΟΥ
ΕΛΗΦΘΗ - 8 ΔΕΚ. 2015
Αρ.κατοχ. 8388/2015
Πόλις | Αρχικά | Ημερομ.
Διάταξη
Δημοτικός Γραμματέας
Υπηρεσία | Ημερ. Διαβιβάσης
N Χρ

ΔΗΜΟΣ ΣΤΡΟΒΟΛΟΥ
10 ΔΕΚ. 2015
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΣΤΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΑΡΧΕΙΟ

Προς
Δήμο Στροβόλου
Τ.Θ.28403
2094 Στρόβολος
Φαξ 22470400

Κο. Ν. Χριστοδουλίδη

Αξ. κύριε ,

ΘΕΜΑ: <u>ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΜΕΓΑΡΟ ΣΤΡΟΒΟΛΟΥ</u>
<u>Εργασίες Συντήρησης Δημοτικού Μεγάρου</u>

Αναφορικά με το πιο πάνω θέμα και σχετικά με την επιστολή σας ημερ. 17/11/2015 αρ.φ. 13.20.627 επισυνάπτουμε αξιολόγηση προσφορών.

Σημειώνουμε ότι ο χαμηλότερος προσφοροδότης που είναι η εταιρεία HADCON LTD είχε δικαίωμα προσφοροδότησης δεν είναι όμως εγγεγραμμένος ως εργολάβος κατηγορίας (Γ) σύμφωνα με τα έγγραφα προσφορών. Ως εκ τούτου θα πρέπει να του ζητηθεί πριν την κατακύρωση σ'αυτόν να προσκομίσει πιστοποιητικό Εργολάβου κατηγορίας (Γ).

Με εκτίμηση,
Δια Ιωακείμ • Λοϊζάς

Ίκαρος Ιωακείμ
Αρχιτέκτων

ΥΓ. Σας επιστρέφουμε το σχετικό φάκελο του Δήμου όπως μας έχει δοθεί.

Κεντρικά Γραφεία Τεπελενίου 5, 8010 Πάφος – Τ.Θ. 60518 8104 Πάφος, Κύπρος Τηλ. +357 26944655 – Φαξ +357 26944467
Email: ioloarch@spidernet.net

Κυρηνείας 101 – Διαμ.Α16 – 2113 Λευκωσία – Κύπρος Τηλ. +357 22340385 – Φαξ +357 22340387
Email: ioloarch@cytanet.com.cy

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΔΙΟΡΘΩΣΗΣ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΣΤΡΟΒΟΛΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ 1 - ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΟΠΩΣ ΕΧΟΥΝ ΥΠΟΒΛΗΘΕΙ ΚΑΙ ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΑ ΔΙΟΡΘΩΘΕΙ

Προσφοροδότης	Προσφορές όπως έχουν υποβληθεί			Προσφορές όπως έχουν διορθωθεί αριθμητικά		
	Ποσό χωρίς Φ.Π.Α. €	Φ.Π.Α. €	Ολικό Ποσό €	Ποσό χωρίς Φ.Π.Α. €	Φ.Π.Α. €	Ολικό Ποσό €
1. HADCON LTD	43,380.00	8,242.20	51,622.20	43,380.00	8,242.20	51,622.20
2 HOUSEMASTERS LTD	49,495.00	9,404.05	58,899.05	49,495.00	9,404.05	58,899.05
3. ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑΛΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ	49,900.00	9,481.00	59,381.00	49,900.00	9,481.00	59,381.00

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΔΙΟΡΘΩΣΗΣ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΣΤΡΟΒΟΛΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ 2 .

Προσφοροδότης	ΕΤΗΣΙΑ ΑΔΕΙΑ / ΠΕΙΡΑ	ΕΝΤΥΠΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1	ΔΕΣΜΕΥΣΗ ΜΗ ΑΠΟΣΥΡΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3Α	ΔΗΛΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ 5.6 ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 4	ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΩΝ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 5	ΚΑΤΑΛΟΓΟ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 7	ΕΞΟΥΣΙΑΟΔΟΤΗΣΗ ΠΛΡΩΜΗΣ ΜΕ ΤΡΑΠΕΖΙΚΟ ΕΜΒΑΣΜΑ ΠΑΡΑΤΗΜΑ 11	ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΟΣΟΥ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟ ΚΑΤΑΛΟΓΟ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΟΣ
1 HADCON LTD	ΔΙΑΤΑΞΗ & ΠΕΙΡΑ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ
2 HOUSEMASTERS LTD	ΔΙΑΤΑΞΗ & ΠΕΙΡΑ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ
3 ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΚΑΙ ΓΙΑΛΟΣΙΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ	ΔΙΑΤΑΞΗ & ΠΕΙΡΑ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΥΠΕΒΑΛΕΙ

142

ΕΡΓΟ : ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΔΙΟΡΘΩΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΣΤΡΟΒΟΛΟΥ

ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Περιεχόμενα

01. Έκθεση

02. Πίνακας 01 - ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΟΠΩΣ ΕΧΟΥΝ ΥΠΟΒΛΗΘΕΙ ΚΑΙ ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΑ ΔΙΟΡΘΩΘΕΙ

03. Πίνακας 02 - ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΕΝΤΥΠΩΝ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΑ ΕΓΓΡΑΦΑ

04. ΣΥΚΡΙΣΗ ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗΣ

ΕΡΓΟ : ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΔΙΟΡΘΩΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΣΤΡΟΒΟΛΟΥ

ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

1. **ΓΕΝΙΚΑ**

Ημερομηνία υποβολής προσφορών : 13 Νοεμβρίου 2015

Ημερομηνία Λήξης Ισχύος της προσφοράς (διάρκεια ισχύος πέντε μήνες από την ημερομηνία λήξης προθεσμίας υποβολής) 13 Απριλίου 2016

Η κατηγορία του έργου είναι Οικοδομικό Γ τάξη .

Υπέβαλαν προσφορά οι ακόλουθοι οικονομικοί φορείς

Α/Α	ΟΝΟΜΑ ΠΡΟΣΦΟΡΟΔΟΤΗ
1	HADCON LTD
2	HOUSEMASTERS LTD
3	ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑΛΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΛΤΔ

Έγινε αριθμητικός έλεγχος όλων των προσφορών και δεν υπέδειξε αριθμητικά λάθη.

Η σειρά κατάταξης των οικονομικών φορέων φαίνεται στον πίνακα 1, ο οποίος επισυνάπτεται.

Στο πίνακα 02 καταγράφονται τα έντυπα που ζητήθηκαν και υποβλήθηκαν από τούς οικονομικούς φορείς.

Μόνο ένας οικονομικός φορέας κατέχει την κατηγορία και τάξη του οικοδομικού έργου (Γ΄ τάξη οικοδομικό) . Οι άλλοι δύο οικονομικοί φορείς διαθέτουν μόνο την πείρα .

Επισυνάπτεται συγκριτικός πίνακας των τιμολογήσεων

Ένας εκ των οικονομικών φορέων υπέβαλε και κατάλογο τιμών μονάδος

2. ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Λόγω των διαφορών που υπάρχουν στην τιμολόγηση γίνεται εισήγηση όπως, πριν την κατακύρωση της προσφοράς να επιβεβαιωθούν τα ακόλουθα.

1.Δέσμευση για την διατήρηση της ποιότητας που απαιτείται με βάση τα έγγραφα της προσφοράς.

2. Αποδοχή για τα ποσά και/ οι τιμές μονάδος που θα διορθωθούν και θα επισυναφθούν με την επιστολή αποδοχής και κατακύρωσης.

3. Να υποβληθεί για έγκριση, από τον προσφοροδότη πριν την έναρξη των εργασιών του σχεδίου ασφάλειας και υγείας

4.Να ζητηθούν διευκρινίσεις για το ότι έγινε κατανοητή η έκταση των εργασιών αλλά και ο τρόπος επιδιόρθωσης με βάση την παράγραφο 7.6 και 7.5 των εγγράφων προσφοράς.

5.Θα πρέπει να διασφαλιστεί ότι μπορεί να εκτελέσει το έργο με βάση την τάξη και όχι την πείρα.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Θ

Αρ Φακέλου: 13.20.627

Έκθεση Επιτροπής Ελέγχου Αξιολόγησης Προσφορών για **Εργασίες Συντήρησης και Επιδιόρθωσης του Δημοτικού Μεγάρου** σύμφωνα με τις πρόνοιες του Τμήματος 3 – Επιτροπές Αξιολόγησης 9(4) του Περί Συντονισμού των Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών, Έργων και Υπηρεσιών και για συναφή θέματα Νόμου και Κανονισμών δυνάμει του Άρθρου 89.

Το Συμβούλιο Προσφορών κατά την συνεδρία του ημερ. 10/11/2015 έχει ορίσει τους πιο κάτω, ως μέλη της Επιτροπής για έλεγχο της έκθεσης αξιολόγησης για την υπό αναφορά προσφορά:

Ν. Χριστοδουλίδη
Μ. Αναστασιάδη
Γ. Λαμπιρίτη

Η Αξιολόγηση των προσφορών που υποβλήθηκαν έγινε από το Γραφείο Ιωακείμ – Λοΐζάς Αρχιτέκτονες Μηχανικοί.

Η Επιτροπή έλεγξε την υποβληθείσα έκθεση αξιολόγησης των προσφορών του πιο πάνω Συμβούλου, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται ως Παράρτημα «Α», ως προς την ορθότητα της σε σχέση με τα έγγραφα του διαγωνισμού και τις προσφορές που λήφθηκαν και συμφωνεί με τις παρατηρήσεις του αξιολογητή.

Επιτροπή Ελέγχου Αξιολόγησης

.....
Νεόφυτος Χριστοδουλίδης

.....
Μιχάλης Αναστασιάδης

.....
Γιάννης Λαμπιρίτης 14/12/2015

Συνημμένα

14 Δεκεμβρίου 2015

ΝΧρ/ΧρΑ

JOSEPHIDES and ASSOCIATES

Z:\PROJECTS\2434- STROVOLOS MAINTENANCE TENDERING\Documents\AXIOLOGISI MEGAROU\Doc001.docx

Προσφορές για την πενταετή συντήρηση των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων του Δημοτικού Μεγάρου Στροβόλου

ΕΚΘΕΣΗ ΓΙΑ : Αξιολόγηση των 4ων προσφορών που λήφθηκαν

ΠΡΟΣ : ΔΗΜΟΣ ΣΤΡΟΒΟΛΟΥ

ΑΠΟ : ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : 21 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ, 2015

1.0 ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Οι προσφορές αφορούν τη συντήρηση των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων του Δημοτικού Μεγάρου Στροβόλου.

2.0 ΟΙ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ

Έχουν ληφθεί (4) τέσσερεις Προσφορές, ως ακολούθως:

Α/Α	ΠΡΟΣΦΟΡΟΔΟΤΗΣ	ΠΟΣΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (ΕΥΡΩ)
1.	ELTECO LTD	22,300.00
2.	NK ELECTRICAL LTD	23,720.00
3.	KS SOCRATOUS LTD	24,000.00
4.	A. ERACLEOUS ELECTRICAL INSTALLATIONS LTD	28,500.00

Οι τιμές των προσφορών δεν περιλαμβάνουν τον Φ.Π.Α. και αριθμητικά μετά από έλεγχο είναι ορθές.

3.0 ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Έχουν μελετηθεί όλες οι προσφορές. Η έκθεση συνοδεύεται με τους πίνακες των πιο κάτω παραρτημάτων:

Παράρτημα 1: Αναλυτική κατάσταση με αναγκαία έγγραφα / έντυπα που έπρεπε να υποβληθούν.

Παράρτημα 2: Αναλυτική κατάσταση της Οικονομικής Προσφοράς των τεσσάρων προσφορών.

Παρακάτω παραθέτουμε τα σχόλια μας για το κάθε προσφοροδότη ξεχωριστά:

ELTECO LTD

Η συγκεκριμένη προσφορά είναι και η χαμηλότερη.

Έχουν συμπληρωθεί τα σχετικά έντυπα και προσκομιστεί όλα τα σχετικά δικαιολογητικά που ζητήθηκαν.

Ο Δήμος συνεργάζεται με τη συγκεκριμένη εταιρεία σε θέματα συντήρησης και η απόδοσή της, συνεργασία, ανταπόκριση κτλ κρίνεται ως ικανοποιητική.

NK ELECTRICAL LTD

Έχουν συμπληρωθεί τα σχετικά έντυπα και προσκομιστεί όλα τα σχετικά δικαιολογητικά που ζητήθηκαν.

Ο Δήμος συνεργάστηκε και στο παρελθόν με τη συγκεκριμένη εταιρεία σε θέματα συντήρησης και η απόδοσή της, συνεργασία, ανταπόκριση κτλ κρίνεται ως ικανοποιητική.

KS SOCRATOUS LTD

Έχουν συμπληρωθεί τα σχετικά έντυπα και προσκομιστεί όλα τα σχετικά δικαιολογητικά που ζητήθηκαν.

Το Γραφείο μας έχει συνεργαστεί στο παρελθόν με τη συγκεκριμένη εταιρεία, με πολύ ικανοποιητικά αποτελέσματα, ωστόσο αξίζει να σημειωθεί ότι η συγκεκριμένη εταιρεία εδρεύει στην Πάφο.

A. ERACLEOUS ELECTRICAL INSTALLATIONS LTD

Έχουν συμπληρωθεί τα σχετικά έντυπα και προσκομιστεί όλα τα σχετικά δικαιολογητικά που ζητήθηκαν.

Η συγκεκριμένη εταιρεία έχει υποβάλει και την ψηλότερη προσφορά.

4.0 ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ – ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Από την πιο πάνω ανάλυση είναι φανερό η χαμηλότερη και πιο συμφέρουσα προσφορά που ικανοποιεί τις τεχνικές προδιαγραφές και τις απαιτήσεις του Δήμου Στροβόλου είναι της εταιρείας **ELTECO LTD.** Οι τιμές που προτείνονται κρίνονται ως λογικές, το ίδιο ισχύει επίσης και για τις τιμές μονάδος για Μηχανικό, Ηλεκτρολόγος και Εργάτες (καθώς και την προμήθεια επί των υλικών. Σημειώνουμε ότι οι τιμές / προτεινόμενες χρεώσεις για εκτός εργάσιμων ωρών κλήσεις είναι ψηλότερες από του επόμενου σε κατάταξη τιμής προσφοροδότη, ωστόσο θεωρούμε ότι κρίνονται λογικές με τις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς. Αν διαδικαστικά είναι αποδεκτό θα μπορούσε ο Δήμος να ζητήσει τυπικά κάποια μείωση στις τιμές «εκτός εργάσιμων ωρών» που αναφέρονται.

Και οι 4 προσφοροδότες θεωρούνται ικανότατες εταιρείες για να αναλάβουν τις εργασίες που

ζητούνται και ταυτόχρονα και οι 4 προσφορές είναι πλήρεις και εμπεριστατωμένες. Η χαμηλότερη τιμή είναι καθαρά ο γνώμονας για την παρούσα εισήγηση εφόσον όλα τα άλλα πληρούνται από διαδικαστικής και τεχνικής πλευράς.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1

ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΝΤΑΕΤΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΣΤΡΟΒΟΛΟΥ»

JOSEPHIDES and ASSOCIATES

Έντυπο 1	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο & Υπογραμμένο	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο & Υπογραμμένο	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο & Υπογραμμένο	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο & Υπογραμμένο
Έντυπο 2	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο & Υπογραμμένο	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο & Υπογραμμένο	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο & Υπογραμμένο	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο & Υπογραμμένο
Έντυπο 3	Δεν εφαρμόζεται	Δεν εφαρμόζεται	Δεν εφαρμόζεται	Δεν εφαρμόζεται
Έντυπο 4	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο με αναφορά σε Έργα που εκτελέστηκαν από την εταιρεία	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο με αναφορά σε Έργα που εκτελέστηκαν από την εταιρεία	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο με αναφορά σε Έργα που εκτελέστηκαν από την εταιρεία	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο με αναφορά σε Έργα που εκτελέστηκαν από την εταιρεία παραπέμπει σε ξεχωριστή υποβολή με πιστοποιητικά όπου όντως εντοπίζονται βιογραφικά του Τεχνικού & Επιστημονικού προσωπικού της εταιρείας
Έντυπο 5	Υποβλήθηκε συμπληρωμένο για 3 μέλη της εταιρείας	Υποβλήθηκε συμπληρωμένο για 8 μέλη της εταιρείας	Υποβλήθηκε συμπληρωμένο για 4 μέλη της εταιρείας	
Έντυπο 6	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο & Υπογραμμένο	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο & Υπογραμμένο	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο & Υπογραμμένο	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο & Υπογραμμένο
Έντυπο 7	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο & Υπογραμμένο	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο & Υπογραμμένο	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο & Υπογραμμένο	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο & Υπογραμμένο
Έντυπο 8	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο
Έντυπο 9	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο για 22,300.00 Euro	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο για 23,720.00 Euro	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο για 24,000.00 Euro	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο για 28,000.00 Euro
Πίνακας Ανάλυσης Οικονομικής Προσφοράς	Βλ. Παράρτημα 2	Βλ. Παράρτημα 2	Βλ. Παράρτημα 2	Βλ. Παράρτημα 2
Έντυπο 10	Δεν εφαρμόζεται στο παρών στάδιο	Δεν εφαρμόζεται στο παρών στάδιο	Δεν εφαρμόζεται στο παρών στάδιο	Δεν εφαρμόζεται στο παρών στάδιο
Έντυπο 11	Δεν εφαρμόζεται στο παρών στάδιο	Δεν εφαρμόζεται στο παρών στάδιο	Δεν εφαρμόζεται στο παρών στάδιο	Δεν εφαρμόζεται στο παρών στάδιο
Έντυπο 12	Δεν εφαρμόζεται	Δεν εφαρμόζεται	Δεν εφαρμόζεται	Δεν εφαρμόζεται
Έντυπο 13	Δεν υποβλήθηκε	Υποβλήθηκε συμπλρηρωμένο	Δεν υποβλήθηκε	Δεν υποβλήθηκε
Άλλα έγγραφα:	Υποβλήθηκαν πιστοποιητικά της εταιρείας, άδειες, κτλ	Υποβλήθηκαν πιστοποιητικά της εταιρείας, άδειες, κτλ καθώς επίσης και βεβαιώσεις από άλλους οργανισμούς για την απόδοση της εταιρείας.	Υποβλήθηκαν πιστοποιητικά της εταιρείας, άδειες, κτλ καθώς επίσης και βεβαιώσεις από άλλους οργανισμούς για την απόδοση της εταιρείας.	Υποβλήθηκαν πιστόποιητικά της εταιρείας, άδειες, κτλ καθώς επίσης και βεβαιώσεις από άλλους οργανισμούς για την απόδοση της εταιρείας.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ
ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΝΤΑΕΤΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΣΟΤΗΡΙΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΣΤΡΟΒΟΛΟΥ»

JOSEPHIDES and ASSOCIATES

ELTECO LTD

	Περιγραφή Συντηρήσεων	1ος χρόνος	2ος χρόνος	3ος χρόνος	4ος χρόνος	5ος χρόνος
1	Ηλεκτρολογικές Εγκαταστάσεις Φωτισμού & ρευματοδοτών	3000	3000	3400	3600	3800
2	Κεντρικό Πίνακες	200	200	200	200	200
3	Υποπίνακες	250	250	250	250	250
4	Διαφάνειες Συνεδριακής αίθουσας (P.F.C.U)	200	200	200	200	200
5	UPS	200	200	200	200	200
6	Φωτισμός Έκτακτης Ανάγκης (Emergency light)	250	250	250	250	250
	ΣΥΝΟΛΟ ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΧΡΟΝΟ	4100	4100	4500	4700	4900

Σύνολο Οικονομικής Προσφοράς για 5ετή Συντήρηση: 23,300

		Εντός Ωραρίου Ιμερών	Εκτός Ωραρίου Ιμερών
1.	Μηχανικός	20	40
2.	Ηλεκτρολόγος	17	34
3.	Εργάτες	15	30

Σημειώσεις:

1. Η προμήθεια των υλικών που απαιτούνται για την συντήρηση και επιδιόρθωση όλων των Συστημάτων θα γίνεται από τον Δήμο.
2. Για την προμήθεια υλικών τα οποία κάποτε συμφωνούν θα προμηθεύει ο Εργολάβος, θα προσαυξηθεί κερδοφορία. Το ποσοστό κατά περίπτωση για τα υλικά αυτά θα είναι: 15%

NA ELECTRICAL LTD

	Περιγραφή Συντηρήσεων	1ος χρόνος	2ος χρόνος	3ος χρόνος	4ος χρόνος	5ος χρόνος
1	Ηλεκτρολογικές Εγκαταστάσεις Φωτισμού & ρευματοδοτών	2500	2500	2700	2700	2700
2	Κεντρικό Πίνακες	500	500	600	600	600
3	Υποπίνακες	400	400	500	500	500
4	Διαφάνειες Συνεδριακής αίθουσας (P.F.C.U)	240	240	280	280	280
5	UPS	400	400	500	500	500
6	Φωτισμός Έκτακτης Ανάγκης (Emergency light)	350	350	400	400	400
	ΣΥΝΟΛΟ ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΧΡΟΝΟ	4390	4390	4980	4980	4980

Σύνολο Οικονομικής Προσφοράς για 5ετή Συντήρηση: 23,778

		Εντός Ωραρίου Ιμερών	Εκτός Ωραρίου Ιμερών
1.	Μηχανικός	15	17
2.	Ηλεκτρολόγος	13	15
3.	Εργάτες	11	14

Σημειώσεις:

1. Η προμήθεια των υλικών που απαιτούνται για την συντήρηση και επιδιόρθωση όλων των Συστημάτων θα γίνεται από τον Δήμο.
2. Για την προμήθεια υλικών τα οποία κάποτε συμφωνούν θα προμηθεύει ο Εργολάβος, θα προσαυξηθεί κερδοφορία. Το ποσοστό κατά περίπτωση για τα υλικά αυτά θα είναι: 8%

KS SOCRATOUS LTD

	Περιγραφή Συντηρήσεων	1ος χρόνος	2ος χρόνος	3ος χρόνος	4ος χρόνος	5ος χρόνος
1	Ηλεκτρολογικές Εγκαταστάσεις Φωτισμού & ρευματοδοτών	2300	2300	2300	2300	2300
2	Κεντρικό Πίνακες	300	300	300	300	300
3	Υποπίνακες	1000	1000	1000	1000	1000
4	Διαφάνειες Συνεδριακής αίθουσας (P.F.C.U)	700	700	700	700	700
5	UPS	700	700	700	700	700
6	Φωτισμός Έκτακτης Ανάγκης (Emergency light)	800	800	800	800	800
	ΣΥΝΟΛΟ ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΧΡΟΝΟ	4800	4800	4800	4800	4800

Σύνολο Οικονομικής Προσφοράς για 5ετή Συντήρηση: 24,000

		Εντός Ωραρίου Ιμερών	Εκτός Ωραρίου Ιμερών
1	Μηχανικός	35	45
2.	Ηλεκτρολόγος	25	35
3.	Εργάτες	20	25

Σημειώσεις:

1. Η προμήθεια των υλικών που απαιτούνται για την συντήρηση και επιδιόρθωση όλων των Συστημάτων θα γίνεται από τον Δήμο.
2. Για την προμήθεια υλικών τα οποία κάποτε συμφωνούν θα προμηθεύει ο Εργολάβος, θα προσαυξηθεί κερδοφορία. Το ποσοστό κατά περίπτωση για τα υλικά αυτά θα είναι: 20%

PAPAEFSTATHIOU Electrical Installations Ltd

	Περιγραφή Συντηρήσεων	1ος χρόνος	2ος χρόνος	3ος χρόνος	4ος χρόνος	5ος χρόνος
1	Ηλεκτρολογικές Εγκαταστάσεις Φωτισμού & ρευματοδοτών	1400	1500	2000	2500	2800
2	Κεντρικό Πίνακες	1100	1200	1600	1800	2100
3	Υποπίνακες	600	600	800	1000	1300
4	Διαφάνειες Συνεδριακής αίθουσας (P.F.C.U)	500	500	600	700	800
5	UPS	200	200	300	400	500
6	Φωτισμός Έκτακτης Ανάγκης (Emergency light)	200	200	300	400	500
	ΣΥΝΟΛΟ ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΧΡΟΝΟ	4000	4200	5600	6800	8100

Σύνολο Οικονομικής Προσφοράς για 5ετή Συντήρηση: 28,300

		Εντός Ωραρίου Ιμερών	Εκτός Ωραρίου Ιμερών
1.	Μηχανικός	40	60
2.	Ηλεκτρολόγος	30	45
3.	Εργάτες	15	25

Σημειώσεις:

1. Η προμήθεια των υλικών που απαιτούνται για την συντήρηση και επιδιόρθωση όλων των Συστημάτων θα γίνεται από τον Δήμο.
2. Για την προμήθεια υλικών τα οποία κάποτε συμφωνούν θα προμηθεύει ο Εργολάβος, θα προσαυξηθεί κερδοφορία. Το ποσοστό κατά περίπτωση για τα υλικά αυτά θα είναι: 20%

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι
ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΙΑ ΕΝΙΑΙΕΡΓΑΣΤΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΣΤΡΟΒΟΛΟΥ»

JOSEPHIDES and ASSOCIATES

ΣΤΗΝ ELECTRICAL

Περιγραφή Συστημάτων

		1ος χρόνος	2ος χρόνος	3ος χρόνος	4ος χρόνος	5ος χρόνος
1	Ηλεκτρολογικές Εγκαταστάσεις Φωτισμού & ρευματοδοτών	1200	1200	1300	1300	1300
2	Κεντρικό Ρολόι	300	300	400	400	400
3	Υπερτάσεις	300	300	400	400	400
4	Διορθωτής Συντελεστή Ισχύος (P.F.C.U)	400	400	480	480	480
5	UPS	200	200	250	250	250
6	Φωτισμός Έκτακτης Ανάγκης (Emergency light)	300	300	350	350	350
	ΣΥΝΟΛΟ ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΧΡΟΝΟ	2700	2700	3180	3180	3180

Σύνολο Οικονομικής Προσφοράς για δεύτή Συντήρηση: 14,940

		Εντός εργάσιμων ωρών	Εκτός εργάσιμων ωρών
1.	Μηχανικός	15	17
2.	Ηλεκτρολόγος	13	15
3.	Εργάτες	11	14

Σημειώσεις:

1. Η προσφέρω των υλικών που απαιτούνται για την συντήρηση και επιδιόρθωση όλων των Συστημάτων θα γίνεται από τον Δήμο.
2. Για την προσφέρω υλικών τα οποία κάποτε συναντώνται θα προμηθεύει ο Εργολάβος, θα προσαυξηθεί ποσοστό. Το ποσοστό αυτό εξαρτάται για τα υπό συνεχεία υλικά θα είναι: 5%

ΣΤΗΝ ITECO LTD

Περιγραφή Συστημάτων

		1ος χρόνος	2ος χρόνος	3ος χρόνος	4ος χρόνος	5ος χρόνος
1	Ηλεκτρολογικές Εγκαταστάσεις Φωτισμού & ρευματοδοτών	2250	2250	2550	2650	2750
2	Κεντρικό Ρολόι	150	150	150	150	150
3	Υπερτάσεις	250	250	250	250	250
4	Διορθωτής Συντελεστή Ισχύος (P.F.C.U)	200	200	200	200	200
5	UPS	250	250	250	250	250
6	Φωτισμός Έκτακτης Ανάγκης (Emergency light)	200	200	200	200	200
	ΣΥΝΟΛΟ ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΧΡΟΝΟ	3300	3300	3600	3700	3800

Σύνολο Οικονομικής Προσφοράς για δεύτή Συντήρηση: 17,700

		Εντός εργάσιμων ωρών	Εκτός εργάσιμων ωρών
1.	Μηχανικός	20	40
2.	Ηλεκτρολόγος	17	31
3.	Εργάτες	15	30

Σημειώσεις:

1. Η προσφέρω των υλικών που απαιτούνται για την συντήρηση και επιδιόρθωση όλων των Συστημάτων θα γίνεται από τον Δήμο.
2. Για την προσφέρω υλικών τα οποία κάποτε συναντώνται θα προμηθεύει ο Εργολάβος, θα προσαυξηθεί ποσοστό. Το ποσοστό αυτό εξαρτάται για τα υπό συνεχεία υλικά θα είναι: 15%

ΣΤΗΝ KASOPETROS LTD.

Περιγραφή Συστημάτων

		1ος χρόνος	2ος χρόνος	3ος χρόνος	4ος χρόνος	5ος χρόνος
1	Ηλεκτρολογικές Εγκαταστάσεις Φωτισμού & ρευματοδοτών	1100	1700	1100	1100	1700
2	Κεντρικό Ρολόι	300	300	350	300	325
3	Υπερτάσεις	800	800	800	800	800
4	Διορθωτής Συντελεστή Ισχύος (P.F.C.U)	200	200	200	200	200
5	UPS	200	200	200	200	200
6	Φωτισμός Έκτακτης Ανάγκης (Emergency light)	600	600	600	600	600
	ΣΥΝΟΛΟ ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΧΡΟΝΟ	3600	3600	3800	3800	3600

Σύνολο Οικονομικής Προσφοράς για δεύτή Συντήρηση: 19,000

		Εντός εργάσιμων ωρών	Εκτός εργάσιμων ωρών
2.	Μηχανικός	35	45
2.	Ηλεκτρολόγος	35	35
3.	Εργάτες	20	25

Σημειώσεις:

1. Η προσφέρω των υλικών που απαιτούνται για την συντήρηση και επιδιόρθωση όλων των Συστημάτων θα γίνεται από τον Δήμο.
2. Για την προσφέρω υλικών τα οποία κάποτε συναντώνται θα προμηθεύει ο Εργολάβος, θα προσαυξηθεί ποσοστό. Το ποσοστό αυτό εξαρτάται για τα υπό συνεχεία υλικά θα είναι: 20%

ΣΤΗΝ Andronikos Electrical Installations Ltd

Περιγραφή Συστημάτων

		1ος χρόνος	2ος χρόνος	3ος χρόνος	4ος χρόνος	5ος χρόνος
1	Ηλεκτρολογικές Εγκαταστάσεις Φωτισμού & ρευματοδοτών	1000	1100	1600	1900	2100
2	Κεντρικό Ρολόι	600	600	1100	1600	2000
3	Υπερτάσεις	500	600	800	900	1200
4	Διορθωτής Συντελεστή Ισχύος (P.F.C.U)	300	300	400	500	600
5	UPS	200	200	300	400	500
6	Φωτισμός Έκτακτης Ανάγκης (Emergency light)	300	300	300	400	500
	ΣΥΝΟΛΟ ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΧΡΟΝΟ	3100	3300	4700	5700	7300

Σύνολο Οικονομικής Προσφοράς για δεύτή Συντήρηση: 24,200

		Εντός εργάσιμων ωρών	Εκτός εργάσιμων ωρών
1.	Μηχανικός	40	60
2.	Ηλεκτρολόγος	30	45
3.	Εργάτες	18	25

Σημειώσεις:

1. Η προσφέρω των υλικών που απαιτούνται για την συντήρηση και επιδιόρθωση όλων των Συστημάτων θα γίνεται από τον Δήμο.
2. Για την προσφέρω υλικών τα οποία κάποτε συναντώνται θα προμηθεύει ο Εργολάβος, θα προσαυξηθεί ποσοστό. Το ποσοστό αυτό εξαρτάται για τα υπό συνεχεία υλικά θα είναι: 18%

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1Α

145

Αρ Φακέλου: 13.20.523/3

Έκθεση Επιτροπής Ελέγχου Αξιολόγησης Προσφορών για **την Πενταετή Συντήρηση των Ηλεκτρολογικών Εγκαταστάσεων του Δημοτικού Μεγάρου (Αρ. Προσφοράς 37/2015)** σύμφωνα με τις πρόνοιες του Τμήματος 3 –Επιτροπές Αξιολόγησης 9(4) του Περί Συντονισμού των Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών, Έργων και Υπηρεσιών και για συναφή θέματα Νόμου και Κανονισμών δυνάμει του Άρθρου 89

Το Συμβούλιο Προσφορών κατά την συνεδρία του ημερ. 10/11/2015 έχει ορίσει τους πιο κάτω, ως μέλη της Επιτροπής για έλεγχο της έκθεσης αξιολόγησης για την υπό αναφορά προσφορά:

Μίκης Αναστασιάδης
Νεόφυτος Χριστοδουλίδης
Γιάννης Λαμπιρίτης

Η Αξιολόγηση των προσφορών που υποβλήθηκαν έγινε από το Γραφείο **JOSEPHIDES AND ASSOCIATES.**

Η Επιτροπή έλεγξε την υποβληθείσα έκθεση αξιολόγησης των προσφορών του πιο πάνω Συμβούλου, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται ως Παράρτημα «Α» και συμφωνεί με τις διαπιστώσεις του αξιολογητή ως προς τα υποβληθέντα με τις προσφορές έγγραφα.

Επιτροπή Ελέγχου Αξιολόγησης

.....
Μίκης Αναστασιάδης

..... 30/11/15
Νεόφυτος Χριστοδουλίδης

..... 27/11/2015
Γιάννης Λαμπιρίτης

Συνημμένα

27 Νοεμβρίου 2015

153 ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1Β

JOSEPHIDES and ASSOCIATES

Z:\PROJECTS\2434- STROVOLOS MAINTENANCE TENDERING\Documents\AXIOLOGISI THEATROU\Doc001.docx

Προσφορές για την πενταετή συντήρηση των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων του Δημοτικού θεάτρου Στροβόλου

ΕΚΘΕΣΗ ΓΙΑ : **Αξιολόγηση των 4ων προσφορών που λήφθηκαν**

ΠΡΟΣ : **ΔΗΜΟΣ ΣΤΡΟΒΟΛΟΥ**

ΑΠΟ : **ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ**

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : **21 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ, 2015**

1.0 ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Οι προσφορές αφορούν τη συντήρηση των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων του Δημοτικού Θεάτρου Στροβόλου.

2.0 ΟΙ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ

Έχουν ληφθεί (4) τέσσερεις Προσφορές, ως ακολούθως:

Α/Α	ΠΡΟΣΦΟΡΟΔΟΤΗΣ	ΠΟΣΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (ΕΥΡΩ)
1.	NK ELECTRICAL LTD	14,940.00
2.	ELTECO LTD	17,700.00
3.	KS SOCRATOUS LTD	19,000.00
4.	A. ERACLEOUS ELECTRICAL INSTALLATIONS LTD	24,000.00

Οι τιμές των προσφορών δεν περιλαμβάνουν τον Φ.Π.Α. και αριθμητικά μετά από έλεγχο είναι ορθές.

3.0 ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Έχουν μελετηθεί όλες οι προσφορές. Η έκθεση συνοδεύεται με τους πίνακες των πιο κάτω παραρτημάτων:

Παράρτημα 1: Αναλυτική κατάσταση με αναγκαία έγγραφα / έντυπα που έπρεπε να υποβληθούν.

Παράρτημα 2: Αναλυτική κατάσταση της Οικονομικής Προσφοράς των τεσσάρων προσφορών.

Παρακάτω παραθέτουμε τα σχόλια μας για το κάθε προσφοροδότη ξεχωριστά:

NK ELECTRICAL LTD

Η συγκεκριμένη προσφορά είναι και η χαμηλότερη.

Έχουν συμπληρωθεί τα σχετικά έντυπα και προσκομιστεί όλα τα σχετικά δικαιολογητικά που ζητήθηκαν.

Ο Δήμος συνεργάζεται με τη συγκεκριμένη εταιρεία σε θέματα συντήρησης και η απόδοσή της, συνεργασία, ανταπόκριση κτλ κρίνεται ως ικανοποιητική.

ELTECO LTD

Έχουν συμπληρωθεί τα σχετικά έντυπα και προσκομιστεί όλα τα σχετικά δικαιολογητικά που ζητήθηκαν.

Ο Δήμος συνεργάστηκε και στο παρελθόν με τη συγκεκριμένη εταιρεία σε θέματα συντήρησης και η απόδοσή της, συνεργασία, ανταπόκριση κτλ κρίνεται ως ικανοποιητική.

KS SOCRATOUS LTD

Έχουν συμπληρωθεί τα σχετικά έντυπα και προσκομιστεί όλα τα σχετικά δικαιολογητικά που ζητήθηκαν.

Το Γραφείο μας έχει συνεργαστεί στο παρελθόν με τη συγκεκριμένη εταιρεία, με πολύ ικανοποιητικά αποτελέσματα, ωστόσο αξίζει να σημειωθεί ότι η συγκεκριμένη εταιρεία εδρεύει στην Πάφο.

A. ERACLEOUS ELECTRICAL INSTALLATIONS LTD

Έχουν συμπληρωθεί τα σχετικά έντυπα και προσκομιστεί όλα τα σχετικά δικαιολογητικά που ζητήθηκαν.

Η συγκεκριμένη εταιρεία έχει υποβάλει και την ψηλότερη προσφορά.

4.0 ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ – ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Από την πιο πάνω ανάλυση είναι φανερό η χαμηλότερη και πιο συμφέρουσα προσφορά που ικανοποιεί τις τεχνικές προδιαγραφές και τις απαιτήσεις του Δήμου Στροβόλου είναι της εταιρείας **NK ELECTRICAL LTD.** Οι τιμές που προτείνονται κρίνονται ως λογικές, το ίδιο ισχύει επίσης και για τις τιμές μονάδος για Μηχανικό, Ηλεκτρολόγος και Εργάτες καθώς και την προμήθεια επί των υλικών.

Και οι 4 προσφοροδότες θεωρούνται ικανότατες εταιρείες για να αναλάβουν τις εργασίες που ζητούνται και ταυτόχρονα και οι 4 προσφορές είναι πλήρεις και εμπεριστατωμένες. Η χαμηλότερη τιμή είναι καθαρά ο γνώμονας για την παρούσα εισήγηση εφόσον όλα τα άλλα πληρούνται από διαδικαστικής και τεχνικής πλευράς.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1

ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΝΤΑΕΤΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥΘΕΑΤΡΟΥ ΣΤΡΟΒΟΛΟΥ»

JOSEPHIDES and ASSOCIATES

Έγγραφα	NK ELECTRICAL LTD	ELTECO LTD	KSSOGRATOUS LTD	A.ERACLEOUS Electrical Installations Ltd
Έντυπο 1	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο & Υπογραμμένο	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο & Υπογραμμένο	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο & Υπογραμμένο	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο & Υπογραμμένο
Έντυπο 2	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο & Υπογραμμένο	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο & Υπογραμμένο	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο & Υπογραμμένο	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο & Υπογραμμένο
Έντυπο 3	Δεν εφαρμόζεται	Δεν εφαρμόζεται	Δεν εφαρμόζεται .	Δεν εφαρμόζεται
Έντυπο 4	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο με αναφορά σε Έργα που εκτελέστηκαν από την εταιρεία	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο με αναφορά σε Έργα που εκτελέστηκαν από την εταιρεία	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο με αναφορά σε Έργα που εκτελέστηκαν από την εταιρεία	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο με αναφορά σε Έργα που εκτελέστηκαν από την εταιρεία παραπέμπει σε ξεχωριστή υποβολή με πιστοποιητικά όπου όντως εντοπίζονται
Έντυπο 5	Υποβλήθηκε συμπληρωμένο για 7 μέλη της εταιρείας	Υποβλήθηκε συμπληρωμένο για 3 μέλη της εταιρείας	Υποβλήθηκε συμπληρωμένο για 4 μέλη της εταιρείας	βιογραφικά του Τεχνικού & Επιστημονικού προσωπικού της εταιρείας
Έντυπο 6	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο & Υπογραμμένο	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο & Υπογραμμένο	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο & Υπογραμμένο	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο & Υπογραμμένο
Έντυπο 7	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο & Υπογραμμένο	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο & Υπογραμμένο	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο & Υπογραμμένο	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο & Υπογραμμένο
Έντυπο 8	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο
Έντυπο 9	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο για 14,940.00 Euro	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο για 17,700.00 Euro	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο για 19,000.00 Euro	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο για 24,000.00 Euro
Πίνακας Ανάλυσης Οικονομικής Προσφοράς	Βλ. Παράρτημα 2	Βλ. Παράρτημα 2	Βλ. Παράρτημα 2	Βλ. Παράρτημα 2
Έντυπο 10	Δεν εφαρμόζεται στο παρών στάδιο	Δεν εφαρμόζεται στο παρών στάδιο	Δεν εφαρμόζεται στο παρών στάδιο	Δεν εφαρμόζεται στο παρών στάδιο
Έντυπο 11	Δεν εφαρμόζεται στο παρών στάδιο	Δεν εφαρμόζεται στο παρών στάδιο	Δεν εφαρμόζεται στο παρών στάδιο	Δεν εφαρμόζεται στο παρών στάδιο
Έντυπο 12	Δεν εφαρμόζεται	Δεν εφαρμόζεται	Δεν εφαρμόζεται	Δεν εφαρμόζεται
Έντυπο 13	Υποβλήθηκε Συμπληρωμένο & Υπογραμμένο	Δεν υποβλήθηκε	Δεν υποβλήθηκε	Δεν υποβλήθηκε
Άλλα έγγραφα:	Υποβλήθηκαν πιστοποιητικά της εταιρείας, άδειες, κτλ καθώς επίσης και βεβαιώσεις από άλλους οργανισμούς για την απόδοση της εταιρείας.	Υποβλήθηκαν πιστοποιητικά της εταιρείας, άδειες, κτλ	Υποβλήθηκαν πιστοποιητικά της εταιρείας, άδειες, κτλ καθώς επίσης και βεβαιώσεις από άλλους οργανισμούς για την απόδοση της εταιρείας.	Υποβλήθηκαν πιστοποιητικά της εταιρείας, άδειες, κτλ καθώς επίσης και βεβαιώσεις από άλλους οργανισμούς για την απόδοση της εταιρείας.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΓ

152

Αρ Φακέλου: 13.20.524/4

Έκθεση Επιτροπής Ελέγχου Αξιολόγησης Προσφορών για **την Πενταετή Συντήρηση των Ηλεκτρολογικών Εγκαταστάσεων του Δημοτικού Θεάτρου Στροβόλου (Αρ. Προσφοράς 36/2015)** σύμφωνα με τις πρόνοιες του Τμήματος 3 –Επιτροπές Αξιολόγησης 9(4) του Περί Συντονισμού των Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών, Έργων και Υπηρεσιών και για συναφή θέματα Νόμου και Κανονισμών δυνάμει του Άρθρου 89

Το Συμβούλιο Προσφορών κατά την συνεδρία του ημερ. 30/6/2015 έχει ορίσει τους πιο κάτω, ως μέλη της Επιτροπής για έλεγχο της έκθεσης αξιολόγησης για την υπό αναφορά προσφορά:

Άννα Καρύδη
Νεόφυτος Χριστοδουλίδης
Γιάννης Λαμπιρίτης

Η Αξιολόγηση των προσφορών που υποβλήθηκαν έγινε από το Γραφείο **JOSEPHIDES AND ASSOCIATES.**

Η Επιτροπή έλεγξε την υποβληθείσα έκθεση αξιολόγησης των προσφορών του πιο πάνω Συμβούλου, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται ως Παράρτημα «Α» και συμφωνεί με τις διαπιστώσεις του αξιολογητή ως προς τα υποβληθέντα με τις προσφορές έγγραφα.

Επιτροπή Ελέγχου Αξιολόγησης

.....
Άννα Καρύδη

..... 30/11/15
Νεόφυτος Χριστοδουλίδης

..... 27/11/2015
Γιάννης Λαμπιρίτης

Συνημμένα

27 Νοεμβρίου 2015

157

13.20.625
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΟΔ 32

Ζενίθ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

Κ.Α.Τ. ΖΕΝΙΘ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ
Γερίου 11, 2200, Γέρι
Τηλ. 22 374 250
E-mail: tsiftes@cytanet.com.cy

ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΙ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

Αριθμός έργου: 15/382

Αξιολόγηση προσφορών (Αριθμός προσφοράς: 30/2015) για την πενταετή συντήρηση των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων Πολιτιστικού Κέντρου Στροβόλου

ΔΗΜΟΣ ΣΤΡΟΒΟΛΟΥ
ΕΛΗΦΘΗ 13 ΝΟΕ. 2015
Αρ.κοιν. 7776/2015

Τίτλος	Αρχικά	Ημερομ.
Δήμαρχος		16/11/15
Δημοτικός Γραμματέας		16.11
Υπηρεσία	Ηλεκτ. Αποστολής	

ΔΗΜΟΣ ΣΤΡΟΒΟΛΟΥ
17 ΝΟΕ. 2015
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΣΤΟ ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΑΡΧΕΙΟ

Παρακαλώ ενημερώστε από τη λιστόβηλα 2 παρακάτω την κατάθεση της ενημερωτικής προσφοράς.

Νοέμβριος 2015

16/11/15

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1.0 *ΓΕΝΙΚΑ*

2.0 *ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ*

2.1 *K.S. Socratous Ltd*
2.2 *Α. Ηρακλέους Λτδ*
2.3 *N.K. Electrical Ltd*
2.4 *Elteco Ltd*
2.5 *SMC Joint Venture*

3.0 *ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ*

1.0 ΓΕΝΙΚΑ

Έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία προκήρυξης και υποβολής για «**Προσφορά για πενταετή συντήρηση των Ηλεκτρολογικών Εγκαταστάσεων Πολιτιστικού Κέντρου Στροβόλου**». Η αξιολόγηση αυτή θεωρείται εμπιστευτικό έγγραφο μεταξύ του μελετητή και του ιδιοκτήτη του έργου, γι' αυτό, η ανάλυση των προσφερόμενων συστημάτων, καθώς και η αξιολόγηση των ίδιων των προσφοροδοτών παραμείνουν εμπιστευτικά.

Σκοπός της παρούσας αξιολόγησης είναι η αποτύπωση των τεχνικών μας απόψεων, σε σχέση με το απαιτούμενο οικονομικό κόστος με έμφαση στις πιο χαμηλά οικονομικές προσφορές. Η πιο κάτω αξιολόγηση γίνεται για τον κάθε Προσφοροδότη, σε σχέση με όλα τα στοιχεία που μας υποβλήθηκαν. Η αξιολόγηση εφαρμόζεται μόνον για την παρούσα διαδικασία προσφοροδότησης και σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να εφαρμοστεί για άλλο σκοπό, εκτός από τον λόγο καταγραφής της και δεν είναι αντιπροσωπευτική του γενικού επιπέδου μιας εταιρείας.

Για σκοπούς προσφοροδότησης έχουν εφαρμοστεί οι σχετικές διαδικασίες ηλεκτρονικής λήψης των προσφορών μέσα από το σύστημα e-Procurement CFT Automated Notification, όπου εκδήλωσαν ενδιαφέρον αρκετοί οικονομικοί φορείς. Σύμφωνα με την διαδικασία υποβολής των προσφορών, αυτές έχουν υποβληθεί στις 25 Σεπτεμβρίου 2015. Από τους οργανισμούς που εκδήλωσαν ενδιαφέρον υποβολής προσφοράς, έχουν υποβάλει προσφορά οι πιο κάτω:

Πίνακας 1. Προσφορές που υποβλήθηκαν

α/α	Όνομα Προσφοροδότη	Ποσό, €
1	K.S. Socratous Ltd	19,000
2	Α. Ηρακλέους Λτδ	24,500
3	N.K. Electrical Ltd	36,500
4	Elteco Ltd	23,400
5	SMC Joint Venture	14,900

Σημείωση: Στο ποσό προσφοράς ΔΕΝ περιλαμβάνεται ο ΦΠΑ

Οι προσφορές ανοίχτηκαν από την Επιτροπή Ανοίγματος Προσφορών (κ.κ. Μ. Αναστασιάδη και Σ. Κωνσταντίνου), όπου υπογράφτηκε το σχετικό πρωτόκολλο και παραλήφθηκαν για παραπέρα αξιολόγηση από την Ζενίθ Σύμβουλοι Μηχανικοί, σύμφωνα με το σχετικό Πρακτικό Ανοίγματος Προσφορών.

Οι προσφοροδότες, μαζί με την προσφορά τους, υπόβαλαν τα ακόλουθα έγγραφα, που απαιτούνται βάση της διαδικασίας προσφοροδότησης για «Προσφορά για πενταετή συντήρηση των Ηλεκτρολογικών

Εγκαταστάσεων Πολιτιστικού Κέντρου Στροβόλου», όπως παρουσιάζονται στον Πίνακα 2.

Πίνακας 2. Υποβληθέντα έντυπα προς αξιολόγηση

Έντυπο	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Σελίδα	K.S. Socratous Ltd	A. Ηρακλέους Λτδ	N.K. Electrical Ltd	Elteco Ltd	SMC Joint Venture
	Μέρος Α – Δικαιολογητικά Συμμετοχής						
1	ΔΕΣΜΕΥΣΗ ΜΗ ΑΠΟΣΥΡΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	77 από 91	*	*	*	*	*
2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	78 από 91	*	*	*	*	*
3	ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ	79 από 91	*	*	*	*	*
4	ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΙΚΑΝΟΤΗΤΩΝ	80-82 από 91	*	*	@	*	*
5	ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ	83-84 από 91	@	*	*	*	*
6	ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΩΝ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	85 από 91	*	*	*	*	*
7	ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΟΜΑΔΑΣ ΕΡΓΟΥ	86 από 91	*	*	*	*	*
8	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΑΝΑΔΟΧΟΥ	87 από 91	-	*	-	*	-
10, 11	ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΣΗ ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΜΕ ΤΡΑΠΕΖΙΚΟ ΕΜΒΑΣΜΑ	89-90 από 91	-	-	-	-	-
	Μέρος Β – Ανάλυση Προσφοράς						
1	ΕΝΤΥΠΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	71-72 από 91	*	*	*	*	*
2	ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΚΟΣΤΟΥΣ	73 από 91	*	*	*	*	*
3	ΔΕΛΤΙΟ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΟΣ ΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΕ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟ	74 από 91	*	*	*	*	*
4	ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ	75 από 91	*	*	*	*	*
	Ψηφιακός δίσκος με ηλεκτρονικά έντυπα προσφοράς		-	*	*	*	*

Σημειώσεις:
- * Έντυπα που υποβλήθηκαν πλήρως συμπληρωμένα,
- @ Έντυπα που υποβλήθηκαν μερικώς συμπληρωμένα,
- \- Έντυπα που δεν υποβλήθηκαν.

Γενικά, όλοι οι προσφοροδότες έχουν υποβάλει τα αναγκαία Δικαιολογητικά Έντυπα Συμμετοχής (εκτός από τα Έντυπα 8-11 που απαιτούνται από τον επιτυχών προσφοροδότη) και συμπλήρωσαν πλήρως την Ανάλυση Προσφοράς. Παρουσιάζονται κάποια σημεία όπου δεν συμπληρώθηκαν πλήρως τα στοιχεία.

Αξίζει να σημειωθεί πως παρατηρήθηκε μεγάλη διαφορά στο κόστος προσφορών, ειδικά σε ειδικευμένες και ουσιώδεις εργασίες, για τις οποίες απαιτείται η συνεργασία των προσφοροδοτών με εξειδικευμένα συνεργεία.

Για σκοπούς αξιολόγησης των προσφορών, στο Παράρτημα 1 και Παράρτημα 2 καταγράφονται συγκριτικά οι αναλύσεις κόστους για το 1ο έτος σύμβασης, κόστος ωρομίσθιων και ποσοστό κέρδους επιπρόσθετων εργασιών.

2.0 ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Η αξιολόγηση των προσφοροδοτών γίνεται σε σχέση με όλα τα στοιχεία που υπόβαλαν οι προσφοροδότες. Στην αξιολόγηση λαμβάνεται υπόψη τόσο τα Δικαιολογητικά Έγγραφα Συμμετοχής, αλλά και η Ανάλυση Προσφοράς.

Στην Ανάλυση Προσφοράς δίνεται ιδιαίτερη σημασία τόσο στο συνολικό ποσό της προσφοράς (Έντυπο Προσφοράς), αλλά και στα υπόλοιπα έντυπα της Ανάλυσης (Πίνακας Ανάλυσης Κόστους, Δελτίο τιμών Μονάδος για εργασίες με απολογισμό, κόστος υλικών/ανταλλακτικών που δε συμπεριλαμβάνονται στη σύμβαση), καθώς και στο Πρόγραμμα Συντήρησης (προληπτικής και συνολικής).

2.1 Προσφορά K.S. Socratous Ltd

Η εταιρεία K.S. Socratous Ltd υπόβαλε την προσφορά της για το συνολικό κόστος των €19,000 (δεκαεννέα χιλιάδων ευρώ), χωρίς το ΦΠΑ. Ο Προσφοροδότης συμπλήρωσε πλήρως όλα τα σχετικά έγγραφα, παρόλα ταύτα δεν υπόβαλε σε ηλεκτρονική μορφή τα έντυπα προσφοράς.

Επί του συνόλου της προσφοράς έχουμε τα πιο κάτω σχόλια:

- *Το συνολικό κόστος προσφοράς είναι εντός των οικονομικών πλαισίων προϋπολογισμού της σύμβασης και ανταποκρίνεται στις γενικές και ειδικές υποχρεώσεις που απορρέουν από την σύμβαση. Είναι ορθά κατανεμημένο στον χρόνο ολοκλήρωσης της σύμβασης, χωρίς αύξηση του ετήσιου κόστους για κάθε επόμενο έτος σύμβασης.*
- *Σε ουσιώδεις εργασίες το κόστος είναι σε ικανοποιητικά επίπεδα και χαρακτηρίζει τα επίπεδα των αναγκαίων εργασιών, ενώ σε άλλες μικρής σημασίας εργασίας παρουσιάζεται μειωμένη κοστολόγηση.*
- *Οι Τιμές Μονάδος εργατικών για εκτέλεση εργασιών με απολογισμό είναι σε ικανοποιητικά επίπεδα και χαρακτηρίζουν το συνολικό κόστος προσφοράς του προσφοροδότη. Η εταιρεία διαθέτει ικανό και εξειδικευμένο προσωπικό και μπορεί να εκτελέσει χωρίς πρόβλημα το περιεχόμενο της σύμβασης.*
- *Το ποσοστό κέρδους και άλλων εξόδων για εργασίες με απολογισμό είναι στο 20%, που κρίνεται αρκετά ψηλό, ειδικά σε σχέση με το κόστος προσφοράς.*
- *Η εταιρεία K.S. Socratous Ltd διαθέτει την τεχνική γνώση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης. Είναι αναγνωρισμένος εργολάβος κατασκευής και συντήρησης ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων. Ως μελετητές δεν έχουμε συνεργαστεί μαζί τους σε άλλο έργο.*

2.2 Προσφορά Α. Ηρακλέους Λτδ

Η εταιρεία Α. Ηρακλέους Λτδ υπόβαλε την προσφορά της για το συνολικό κόστος των €19,000 (δεκαεννέα χιλιάδες), χωρίς το ΦΠΑ. Ο Προσφοροδότης συμπλήρωσε πλήρως όλα τα σχετικά έγγραφα.

Επί του συνόλου της προσφοράς έχουμε τα πιο κάτω σχόλια:

- *Το συνολικό κόστος προσφοράς είναι εντός των οικονομικών πλαισίων προϋπολογισμού της σύμβασης και ανταποκρίνεται στις γενικές και ειδικές υποχρεώσεις που απορρέουν από την σύμβαση. Παρόλα ταύτα δεν είναι ορθά κατανεμημένο στον χρόνο ολοκλήρωσης της σύμβασης, και παρουσιάζει σημαντική αύξηση χωρίς αύξηση του ετήσιου κόστους για κάθε επόμενο έτος σύμβασης.*
- *Σε συνιώδεις εργασίες το κόστος είναι σε αρκετά χαμηλά επίπεδα που δεν ανταποκρίνεται στα επίπεδα των αναγκαίων εργασιών.*
- *Οι Τιμές Μονάδος εργατικών για εκτέλεση εργασιών με απολογισμό είναι σε ψηλά επίπεδα και δεν χαρακτηρίζουν το συνολικό κόστος προσφοράς του προσφοροδότη. Η εταιρεία διαθέτει ικανό και εξειδικευμένο προσωπικό και μπορεί να εκτελέσει χωρίς πρόβλημα το περιεχόμενο της σύμβασης.*
- *Το ποσοστό κέρδους και άλλων εξόδων για εργασίες με απολογισμό είναι στο 20%, που κρίνεται αρκετά ψηλό, ειδικά σε σχέση με το κόστος προσφοράς.*
- *Η εταιρεία Α. Ηρακλέους Λτδ διαθέτει την τεχνική γνώση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης. Είναι αναγνωρισμένος εργολάβος κατασκευής και συντήρησης ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων. Ως μελετητές έχουμε συνεργαστεί με την εταιρεία σε αρκετά έργα (τόσο για την κατασκευή αλλά και συντήρηση ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων) και είμαστε ικανοποιημένοι με το συνολικό επίπεδο τεχνικής και επαγγελματικής τους κατάρτισης.*
- *Η εταιρεία Α. Ηρακλέους Λτδ είναι ο εγκαταστάτης των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων του Πολιτιστικού Κέντρου Στροβόλου, μέσα από το οποίο διαφάνηκε η σωστή επαγγελματική τους κατάρτιση και η ποιότητα των εργασιών τους. Η εταιρεία γνωρίζει λεπτομερώς το έργο και θεωρούμε πως μπορεί να εκτελέσει και την συντήρηση.*

2.3 *Προσφορά N.K. Electrical Ltd*

Η εταιρεία N.K. Electrical Ltd υπόβαλε την προσφορά της για το συνολικό κόστος των €36,500 (τριανταέξι χιλιάδες και πεντακόσια ευρώ), χωρίς το ΦΠΑ. Ο Προσφοροδότης συμπλήρωσε πλήρως όλα τα σχετικά έγγραφα.

Επί του συνόλου της προσφοράς έχουμε τα πιο κάτω σχόλια:

- *Το συνολικό κόστος προσφοράς είναι εκτός των οικονομικών πλαισίων προϋπολογισμού της σύμβασης, αλλά ανταποκρίνεται στις γενικές και ειδικές υποχρεώσεις που απορρέουν από την σύμβαση. Παρόλα ταύτα δεν είναι ορθά κατανεμημένο βάση των εργασιών ετησίων, ενώ παρουσιάζει σταθερό ετήσιο κόστος για κάθε επόμενο έτος σύμβασης.*
- *Σε συνιώδεις εργασίες το κόστος είναι σε αρκετά χαμηλά επίπεδα που δεν ανταποκρίνεται στα επίπεδα*

των αναγκαίων εργασιών, ενώ σε μη ουσιώδεις εργασίες το κόστος είναι αρκετά ψηλό.

- *Οι Τιμές Μονάδος εργατικών για εκτέλεση εργασιών με απολογισμό είναι σε πολύ χαμηλά επίπεδα και δεν χαρακτηρίζουν το συνολικό κόστος προσφοράς του προσφοροδότη. Η εταιρεία διαθέτει ικανό και εξειδικευμένο προσωπικό και μπορεί να εκτελέσει χωρίς πρόβλημα το περιεχόμενο της σύμβασης.*
- *Το ποσοστό κέρδους και άλλων εξόδων για εργασίες με απολογισμό είναι στο 8%, που κρίνεται αρκετά ικανοποιητικό, ειδικά σε σχέση με το κόστος προσφοράς.*
- *Η εταιρεία N.K. Electrical Ltd διαθέτει την τεχνική γνώση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης. Είναι αναγνωρισμένος εργολάβος κατασκευής και συντήρησης ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων. Ως μελετητές έχουμε συνεργαστεί με την εταιρεία σε αρκετά έργα (τόσο για την κατασκευή αλλά και συντήρηση ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων) και είμαστε ικανοποιημένοι με το συνολικό επίπεδο τεχνικής και επαγγελματικής τους κατάρτισης.*

2.4 *Προσφορά Elteco Ltd*

Η εταιρεία Elteco Ltd υπόβαλε την προσφορά της για το συνολικό κόστος των €23,400 (εικοσιτρίς χιλιάδες και τετρακόσια ευρώ), χωρίς το ΦΠΑ. Ο Προσφοροδότης συμπλήρωσε πλήρως όλα τα σχετικά έγγραφα.
Επί του συνόλου της προσφοράς έχουμε τα πιο κάτω σχόλια:

- *Το συνολικό κόστος προσφοράς είναι εντός των οικονομικών πλαισίων προϋπολογισμού της σύμβασης και ανταποκρίνεται στις γενικές και ειδικές υποχρεώσεις που απορρέουν από την σύμβαση. Είναι ορθά κατανεμημένο βάση των εργασιών ετησίων και παρουσιάζει σταθερό ετήσιο κόστος για κάθε επόμενο έτος σύμβασης.*
- *Δεν παρουσιάζεται κάποια μεταφορά κόστους από μια εργασία σε άλλη.*
- *Οι Τιμές Μονάδος εργατικών για εκτέλεση εργασιών με απολογισμό είναι σε αρκετά ικανοποιητικά επίπεδα και χαρακτηρίζουν το συνολικό κόστος προσφοράς του προσφοροδότη. Η εταιρεία διαθέτει ικανό και εξειδικευμένο προσωπικό και μπορεί να εκτελέσει χωρίς πρόβλημα το περιεχόμενο της σύμβασης.*
- *Το ποσοστό κέρδους και άλλων εξόδων για εργασίες με απολογισμό είναι στο 15%, που κρίνεται ικανοποιητικό, ειδικά σε σχέση με το κόστος προσφοράς.*
- *Η εταιρεία Elteco Ltd διαθέτει την τεχνική γνώση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης. Είναι αναγνωρισμένος εργολάβος κατασκευής και συντήρησης ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων. Ως μελετητές δεν έχουμε συνεργαστεί με την εταιρεία σε άλλο έργο.*

2.5 *Προσφορά SMC Joint Venture*

Η εταιρεία SMC Joint Venture υπόβαλε την προσφορά της για το συνολικό κόστος των €14,900

(δεκατέσσερις χιλιάδες και εννιακόσια ευρώ), χωρίς το ΦΠΑ. Ο Προσφοροδότης συμπλήρωσε πλήρως όλα τα σχετικά έγγραφα.

Επί του συνόλου της προσφοράς έχουμε τα πιο κάτω σχόλια:

- Το συνολικό κόστος προσφοράς είναι πολύ πιο κάτω των οικονομικών πλαισίων προϋπολογισμού της σύμβασης. Το κόστος δεν είναι ορθά κατανεμημένο βάση των εργασιών ετησίων και παρουσιάζει σταθερό ετήσιο κόστος για κάθε επόμενο έτος σύμβασης.
- Δεν παρουσιάζεται κάποια μεταφορά κόστους από μια εργασία σε άλλη. Παρόλα ταύτα το κόστος εκτέλεσης των εργασιών στις πλείστες περιπτώσεις είναι σημαντικά υποτιμολογημένο.
- Οι Τιμές Μονάδος εργατικών για εκτέλεση εργασιών με απολογισμό είναι σε ικανοποιητικά επίπεδα, αλλά δεν χαρακτηρίζουν το συνολικό κόστος προσφοράς του προσφοροδότη. Η εταιρεία διαθέτει ικανό και εξειδικευμένο προσωπικό και μπορεί να εκτελέσει χωρίς πρόβλημα το περιεχόμενο της σύμβασης.
- Το ποσοστό κέρδους και άλλων εξόδων για εργασίες με απολογισμό είναι στο 20%, που κρίνεται αρκετά ψηλό, ειδικά σε σχέση με το κόστος προσφοράς.
- Η εταιρεία SMC Joint Venture διαθέτει την τεχνική γνώση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης. Είναι αναγνωρισμένος εργολάβος κατασκευής και συντήρησης ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων. Ως μελετητές δεν έχουμε συνεργαστεί με την εταιρεία σε άλλο έργο.

3.0 ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

Σύμφωνα όλων των στοιχείων που υποβλήθηκαν, έχουμε τα παρακάτω καταληκτικά σχόλια:

1. *Ο προσφοροδότης SMC Joint Venture υπόβαλε την χαμηλότερη «Προσφορά για πενταετή συντήρηση των Ηλεκτρολογικών Εγκαταστάσεων Πολιτιστικού Κέντρου Στροβόλου», για το συνολικό κόστος των €14,900 (δεκατέσσερις χιλιάδες και εννιακόσια ευρώ), χωρίς το ΦΠΑ. Παρόλα ταύτα το κόστος κρίνεται υπερβολικά και αδικαιολόγητα χαμηλό, ενώ ταυτόχρονα είναι αρκετά ψηλό το κόστος για Ποσοστό Κέρδους για εκτέλεση εργασιών με απολογισμό (επιπρόσθετες εργασίες). Κρίνουμε πως ο εργολάβος θα δυσκολευτεί να αντεπεξέλθει στις τεχνικές απαιτήσεις του έργου.*
2. *Ο προσφοροδότης K.S. Socratous Ltd υπόβαλε την δεύτερη χαμηλότερη «Προσφορά για πενταετή συντήρηση των Ηλεκτρολογικών Εγκαταστάσεων Πολιτιστικού Κέντρου Στροβόλου», για το συνολικό κόστος των €19,000 (δεκαεννέα χιλιάδων ευρώ), χωρίς το ΦΠΑ. Ο Προσφοροδότης δεν υπόβαλε σε ηλεκτρονική μορφή τα έντυπα προσφοράς. Το κόστος κρίνεται ελαφρώς χαμηλό, ενώ ταυτόχρονα είναι αρκετά ψηλό το κόστος για Ποσοστό Κέρδους για εκτέλεση εργασιών με απολογισμό (επιπρόσθετες εργασίες). Κρίνουμε πως ο εργολάβος μπορεί να αντεπεξέλθει στις τεχνικές απαιτήσεις του έργου.*
3. *Ο προσφοροδότης Elteco Ltd υπόβαλε την «Προσφορά για πενταετή συντήρηση των Ηλεκτρολογικών Εγκαταστάσεων Πολιτιστικού Κέντρου Στροβόλου», για το συνολικό κόστος των €23,400 (εικοσιτρίς χιλιάδες και τετρακόσια ευρώ), χωρίς το ΦΠΑ. Το κόστος κρίνεται ικανοποιητικό, όπως και το κόστος για Ποσοστό Κέρδους για εκτέλεση εργασιών με απολογισμό (επιπρόσθετες εργασίες). Κρίνουμε πως η προσφορά της εταιρείας Elteco Ltd είναι η πιο υπολογισμένη που υποβλήθηκε και ανταποκρίνεται πλήρως στις ανάγκες του έργου.*

Για ΖΕΝΙΘ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

Δρ. Κυριάκος Τσιηφτές/Διευθυντής
(Διδάκτορας Τεχνικών Επιστημών)

Πίνακας 1. Ανάλυσης Κόστους Προσφορών

α/α	Εγκατάσταση	Κόστος ανά χρόνο (€)				
		K.S. Socratous Ltd	A. Ηρακλέους Λτδ	N.K. Electrical Ltd	Elteco Ltd	SMC Joint Venture
1.	Σύστημα πυρανίχνευσης	400	100	1,000	770	630
2.	Σύστημα Ασφάλειας	300	100	600	530	250
3.	Τηλέφωνικό Σύστημα	200	100	500	400	150
4.	Σύστημα Δομημένης Καλωδίωσης	400	100	500	300	150
5.	Σύστημα Τηλεόρασης	100	100	400	300	150
6.	Πίνακες Διανομής	800	1,000	800	450	430
7.	Σύστημα Φωτισμού	400	900	1,200	530	150
8.	Σύστημα Ήχου	200	100	600	350	150
9.	Φωτιστικά Σώματα	500	300	1,200	800	450
10.	Ηλεκτρολογικά Εξαρτήματα	500	200	500	250	450
	ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ 1ου ΕΤΟΥΣ	3,800	3,000	7,300	4,680	2,980
	ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ 2ου ΕΤΟΥΣ	3,800	3,300	7,300	4,680	2,980
	ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ 3ου ΕΤΟΥΣ	3,800	4,900	7,300	4,680	2,980
	ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ 4ου ΕΤΟΥΣ	3,800	5,900	7,300	4,680	2,980
	ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ 5ου ΕΤΟΥΣ	3,800	7,400	7,300	4,680	2,980
	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ 5ΕΤΟΥΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ	19,000	24,500	36,500	23,400	14,900

Πίνακας 2. Ωριαίο κόστος εργατικών και ποσοστό κέρδους επί υλικών

Προσωπικό	Socratous	Ηρακλέους	NK Electrical	Elteco Ltd	SMC Joint Venture
Ηλεκτρολόγος	35	50	15	20	20
Επιστάτης	30	40	14	18,5	18
Τεχνικός Ηλεκτρολ.	25	35	13	17	16
Βοηθός Τεχνικός Ηλεκ.	20	30	11	15	16
Αγορά Υλικών (%)	20	20	8	15	20

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1Ε

156

Αρ Φακέλου: 13.20.625

Έκθεση Επιτροπής Ελέγχου Αξιολόγησης Προσφορών για **την πενταετή συντήρηση ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων Πολιτιστικού Κέντρου Στροβόλου (Αρ. Προσφοράς 38/2015)** σύμφωνα με τις πρόνοιες του Τμήματος 3 –Επιτροπές Αξιολόγησης 9(4) του Περί Συντονισμού των Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών, Έργων και Υπηρεσιών και για συναφή θέματα Νόμου και Κανονισμών δυνάμει του Άρθρου 89

Το Συμβούλιο Προσφορών κατά την συνεδρία του ημερ. 30/9/2015 έχει ορίσει τους πιο κάτω, ως μέλη της Επιτροπής για έλεγχο της έκθεσης αξιολόγησης για την υπό αναφορά προσφορά:

Μιχάλης Αναστασιάδης
Νεόφυτος Χριστοδουλίδης
Γιάννης Λαμπιρίτης

Η Αξιολόγηση των προσφορών που υποβλήθηκαν έγινε από το Γραφείο ΖΕΝΙΘ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ.

Η Επιτροπή έλεγξε την υποβληθείσα έκθεση αξιολόγησης των προσφορών του πιο πάνω Συμβούλου, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται ως Παράρτημα «Α» και συμφωνεί με τις διαπιστώσεις του αξιολογητή ως προς τα υποβληθέντα με τις προσφορές έγγραφα.

Επιτροπή Ελέγχου Αξιολόγησης

.....
Μιχάλης Αναστασιάδης

.....
Νεόφυτος Χριστοδουλίδης

..... 07/12/2015
Γιάννης Λαμπιρίτης

Συνημμένα

1 Δεκεμβρίου 2015

13.20.624 – Τελικό
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΕΤ

388

Ζενίθ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ
Κ.Α.Τ. ΖΕΝΙΘ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ
Γερίου 11, 2200, Γέρι
Τηλ. 22 374 250
E-mail: tsiftes@cytanet.com.cy
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΙ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

Αριθμός έργου: 15/381

Αξιολόγηση προσφορών (Αριθμός προσφοράς: 39/2015) για την πενταετή συντήρηση των μηχανολογικών εγκαταστάσεων Πολιτιστικού Κέντρου Στροβόλου

ΔΗΜΟΣ ΣΤΡΟΒΟΛΟΥ
ΕΛΗΦΘΗ 13 ΝΟΕ. 2015
Αρ.κοιν. 7761/2015

Τίτλος	Αριθμό	Ημερομ.
Δήμαρχος		16/11
Δημοτικός Γραμματέας		16.11
Υπηρεσία	Ημερ. Αποστολής	

ΔΗΜΟΣ ΣΤΡΟΒΟΛΟΥ
17 ΝΟΕ. 2015
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΣΤΟ ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΑΡΧΕΙΟ

Παρακαλώ να διαβιβαστεί όπως σε Κυβερνητικό μας παρακαλούν στη Δικαστική μας Επιτροπή Προσφορών

Νοέμβριος 2015

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1.0 *ΓΕΝΙΚΑ*

2.0 *ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ*

2.1 *A. S. Air Control Ltd*
2.2 *Chanat Ltd*
2.3 *Ewald &Makis Ltd*
2.4 *SMC Joint Venture*

3.0 *ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ*

1.0 ΓΕΝΙΚΑ

Έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία προκήρυξης και υποβολής για **«Προσφορά για πενταετή συντήρηση των Μηχανολογικών Εγκαταστάσεων Πολιτιστικού Κέντρου Στροβόλου»**. Η αξιολόγηση αυτή θεωρείται εμπιστευτικό έγγραφο μεταξύ του μελετητή και του ιδιοκτήτη του έργου, γι' αυτό, η ανάλυση των προσφερόμενων συστημάτων, καθώς και η αξιολόγηση των ίδιων των προσφοροδοτών παραμείνουν εμπιστευτικά.

Σκοπός της παρούσας αξιολόγησης είναι η αποτύπωση των τεχνικών μας απόψεων, σε σχέση με το απαιτούμενο οικονομικό κόστος με έμφαση στις πιο χαμηλά οικονομικές προσφορές. Η πιο κάτω αξιολόγηση γίνεται για τον κάθε Προσφοροδότη, σε σχέση με όλα τα στοιχεία που μας υποβλήθηκαν. Η αξιολόγηση εφαρμόζεται μόνον για την παρούσα διαδικασία προσφοροδότησης και σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να εφαρμοστεί για άλλο σκοπό, εκτός από τον λόγο καταγραφής της και δεν είναι αντιπροσωπευτική του γενικού επιπέδου μιας εταιρείας.

Για σκοπούς προσφοροδότησης έχουν εφαρμοστεί οι σχετικές διαδικασίες ηλεκτρονικής λήψης των προσφορών μέσα από το σύστημα e-Procurement CFT Automated Notification, όπου εκδήλωσαν ενδιαφέρον αρκετοί οικονομικοί φορείς. Σύμφωνα με την διαδικασία υποβολής των προσφορών, αυτές έχουν υποβληθεί στις 25 Σεπτεμβρίου 2015. Από τους οργανισμούς που εκδήλωσαν ενδιαφέρον υποβολής προσφοράς, έχουν υποβάλει προσφορά οι πιο κάτω:

Πίνακας 1. Προσφορές που υποβλήθηκαν

α/α	Όνομα Προσφοροδότη	Ποσό, €
1	A.S. Air Contol Ltd	18,850
2	Chanat Ltd	10,625
3	Ewald & Makis Ltd	26,905
4	SMC Joint Venture	22,400

Σημείωση: Στο ποσό προσφοράς ΔΕΝ περιλαμβάνεται ο ΦΠΑ

Οι προσφορές ανοίχτηκαν από την Επιτροπή Ανοίγματος Προσφορών (κ.κ. Μ. Αναστασιάδη και Σ. Κωνσταντίνου), όπου υπογράφτηκε το σχετικό πρωτόκολλο και παραλήφθηκαν για παραπέρα αξιολόγηση από την Ζενίθ Σύμβουλοι Μηχανικοί, σύμφωνα με το σχετικό Πρακτικό Ανοίγματος Προσφορών.

Οι προσφοροδότες, μαζί με την προσφορά τους, υπόβαλαν τα ακόλουθα έγγραφα, που απαιτούνται βάση της διαδικασίας προσφοροδότησης για «Προσφορά για πενταετή συντήρηση των Μηχανολογικών Εγκαταστάσεων Πολιτιστικό Στροβόλου», όπως παρουσιάζονται στον Πίνακα 2.

Πίνακας 2. Υποβληθέντα έντυπα προς αξιολόγηση

Έντυπο	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Σελίδα	A.S. Air Contol Ltd	Chanat Ltd	Ewald & Makis Ltd	SMC Joint Venture
	Μέρος Α – Δικαιολογητικά Συμμετοχής					
1	ΔΕΣΜΕΥΣΗ ΜΗ ΑΠΟΣΥΡΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	100 από 114	*	*	*	-
2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	101 από 114	*	*	*	*
3	ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ	102 από 114	*	*	*	*
4	ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΙΚΑΝΟΤΗΤΩΝ	103-105 από 114	@	*	*	*
5	ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ	106-107 από 114	@	*	*	*
6	ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΩΝ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	108 από 114	*	*	*	*
7	ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΟΜΑΔΑΣ ΕΡΓΟΥ	109 από 114	-	*	*	@
8	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΑΝΑΔΟΧΟΥ	110 από 114	-	*	-	-
10, 11	ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΣΗ ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΜΕ ΤΡΑΠΕΖΙΚΟ ΕΜΒΑΣΜΑ	115-116 από 117	-	*	-	-
	Μέρος Β – Ανάλυση Προσφοράς					
1	ΕΝΤΥΠΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	93 από 114	*	*	*	*
2	ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΚΟΣΤΟΥΣ	95-96 από 114	*	*	*	*
3	ΔΕΛΤΙΟ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΟΣ ΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΕ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟ	97 από 114	*	*	*	*
4	ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ	98 από 114	*	*	*	*
	Ψηφιακός δίσκος με ηλεκτρονικά έντυπα προσφοράς		*	*	*	*

Σημειώσεις:
- * Έντυπα που υποβλήθηκαν πλήρως συμπληρωμένα,
- @ Έντυπα που υποβλήθηκαν μερικώς συμπληρωμένα,
- - Έντυπα που δεν υποβλήθηκαν.

Γενικά, όλοι οι προσφοροδότες έχουν υποβάλει τα αναγκαία Δικαιολογητικά Έντυπα Συμμετοχής (εκτός από τα Έντυπα 8-11 που απαιτούνται από τον επιτυχών προσφοροδότη) και συμπλήρωσαν πλήρως την Ανάλυση Προσφοράς. Παρουσιάζονται κάποια σημεία όπου δεν συμπληρώθηκαν πλήρως τα στοιχεία.

Αξίζει να σημειωθεί πως παρατηρήθηκε μεγάλη διαφορά στο κόστος προσφορών, ειδικά σε ειδικευμένες και ουσιώδεις εργασίες, για τις οποίες απαιτείται η συνεργασία των προσφοροδοτών με εξειδικευμένα συνεργεία, όπως για το Σύστημα Ενεργειακής Διαχείρισης και το σύστημα Πυροπροστασίας Αερίων.

Για σκοπούς αξιολόγησης των προσφορών, στο Παράρτημα 1 και Παράρτημα 2 καταγράφονται συγκριτικά οι αναλύσεις κόστους για το 1ο έτος σύμβασης, κόστος ωρομίσθιων και ποσοστό κέρδους επιπρόσθετων εργασιών.

2.0 ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Η αξιολόγηση των προσφοροδοτών γίνεται σε σχέση με όλα τα στοιχεία που υπόβαλαν οι προσφοροδότες. Στην αξιολόγηση λαμβάνεται υπόψη τόσο τα Δικαιολογητικά Έγγραφα Συμμετοχής, αλλά και η Ανάλυση Προσφοράς.

Στην Ανάλυση Προσφοράς δίνεται ιδιαίτερη σημασία τόσο στο συνολικό ποσό της προσφοράς (Έντυπο Προσφοράς), αλλά και στα υπόλοιπα έντυπα της Ανάλυσης (Πίνακας Ανάλυσης Κόστους, Δελτίο τιμών Μονάδος για εργασίες με απολογισμό, κόστος υλικών/ανταλλακτικών που δε συμπεριλαμβάνονται στη σύμβαση), καθώς και στο Πρόγραμμα Συντήρησης (προληπτικής και συνολικής).

2.1 Προσφορά A.S. Air Control Ltd

Η εταιρεία A.S. Air Control Ltd υπόβαλε την προσφορά της για το συνολικό κόστος των €18,850 (δεκαοκτώ χιλιάδες και οκτακόσια πενήντα ευρώ), χωρίς το ΦΠΑ. Ο Προσφοροδότης δεν συμπλήρωσε πλήρως όλα τα σχετικά έγγραφα, αφού στο "Έντυπο 4 - Τεκμηρίωση Τεχνικών και Επαγγελματικών Ικανοτήτων" και "Έντυπο 5 - Βιογραφικό Σημείωμα" δεν συμπληρώθηκαν μη ουσιώδες σημεία, τα οποία δεν επηρεάζουν στο σύνολο την προσφορά.

Επί του συνόλου της προσφοράς έχουμε τα πιο κάτω σχόλια:

- *Το συνολικό κόστος προσφοράς είναι εντός των οικονομικών πλαισίων προϋπολογισμού της σύμβασης και ανταποκρίνεται στις γενικές και ειδικές υποχρεώσεις που απορρέουν από την σύμβαση. Είναι ορθά κατανεμημένο στον χρόνο ολοκλήρωσης της σύμβασης χωρίς αύξηση του ετήσιου κόστους για κάθε επόμενο έτος σύμβασης.*
- *Σε αρκετά σημεία της ανάλυσης των εργασιών το κόστος που δηλώνεται είναι εκτός του πραγματικού κόστους εκτέλεσης της εργασίας. Δεν παρουσιάζεται σύνδεση της ανάλυσης προσφοράς με τις τιμές μονάδος εργατικών.*
- *Σε ουσιώδεις εργασίες (Σύστημα Ενεργειακής Διαχείρισης και Σύστημα Πυροπροστασίας Αερίων) το κόστος είναι σε αρκετά χαμηλά επίπεδα και δεν χαρακτηρίζει τα επίπεδα των αναγκαίων εργασιών, ενώ σε άλλες μικρής σημασίας εργασίας παρουσιάζεται μειωμένη κοστολόγηση.*
- *Οι Τιμές Μονάδος εργατικών για εκτέλεση εργασιών με απολογισμό είναι σε ψηλά επίπεδα και ΔΕΝ χαρακτηρίζουν το συνολικό κόστος προσφοράς. Η εταιρεία διαθέτει ικανό και εξειδικευμένο προσωπικό και μπορεί να εκτελέσει χωρίς πρόβλημα το περιεχόμενο της σύμβασης.*
- *Το ποσοστό κέρδους και άλλων εξόδων για εργασίες με απολογισμό είναι στο 20% που κρίνεται αρκετά ψηλό, ειδικά σε σχέση με το κόστος προσφοράς.*

- Η εταιρεία A.S. Air Control Ltd διαθέτει την τεχνική γνώση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης. Είναι αναγνωρισμένος εργολάβος κατασκευής και συντήρησης μηχανολογικών εγκαταστάσεων. Ως μελετητές έχουμε συνεργαστεί μαζί τους σε αρκετά έργα και είμαστε πλήρως ικανοποιημένοι με το τεχνικό και επαγγελματικό τους επίπεδο.

2.2 Προσφορά Chanat Ltd

Η εταιρεία Chanat Ltd υπόβαλε την προσφορά της για το συνολικό κόστος των €10,625 (δέκα χιλιάδες και εξακόσια εικοσιπέντε ευρώ), χωρίς το ΦΠΑ. Ο Προσφοροδότης συμπλήρωσε πλήρως όλα τα σχετικά έγγραφα, υποβάλλοντας αναλυτικά την προσφορά του. Παρόλα ταύτα, να σημειωθεί πως το "Έντυπο 3 - Τεκμηρίωση Οικονομικής και Χρηματοοικονομικής Επάρκειας" δεν συνοδεύεται με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις καθώς και τις εκθέσεις των ελεγκτών που τις συνοδεύουν για σκοπούς τεκμηρίωσης. Επί του συνόλου της προσφοράς έχουμε τα πιο κάτω σχόλια:

- Το συνολικό κόστος προσφοράς είναι πιο κάτω από τον προϋπολογισμό της σύμβασης και ΔΕΝ ανταποκρίνεται στις γενικές και ειδικές υποχρεώσεις που απορρέουν από την σύμβαση. Είναι κατανεμημένο στον χρόνο ολοκλήρωσης της σύμβασης χωρίς αύξηση του ετήσιου κόστους για κάθε επόμενο έτος σύμβασης.
- Δεν δικαιολογείται το κόστος των εργασιών βάση της υποχρέωσης και ποιότητας της εργασίας, βάση των προδιαγραφών. Στα πλείστα σημεία της ανάλυσης των εργασιών το κόστος που δηλώνεται είναι εκτός του πραγματικού κόστους εκτέλεσης της εργασίας. Δεν παρουσιάζεται σύνδεση της ανάλυσης προσφοράς με τις τιμές μονάδος εργατικών.
- Οι Τιμές Μονάδος εργατικών για εκτέλεση εργασιών με απολογισμό είναι σε ικανοποιητικά επίπεδα, αλλά δεν χαρακτηρίζουν το συνολικό κόστος προσφοράς. Η εταιρεία διαθέτει εξειδικευμένο προσωπικό.
- Το ποσοστό κέρδους και άλλων εξόδων για εργασίες με απολογισμό είναι στο 20% που κρίνεται αρκετά ψηλό, ειδικά σε σχέση με το κόστος προσφοράς.
- Η εταιρεία Chanat Ltd διαθέτει την τεχνική γνώση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης. Είναι αναγνωρισμένος εργολάβος κατασκευής και συντήρησης μηχανολογικών εγκαταστάσεων. Ως μελετητές έχουμε συνεργαστεί με την εταιρεία Chanat Ltd σε αρκετά έργα (τόσο για την κατασκευή αλλά και συντήρηση μηχανολογικών εγκαταστάσεων) χωρίς να είμαστε ικανοποιημένοι με το συνολικό επίπεδο τεχνικής και επαγγελματικής τους κατάρτισης.
- Η εταιρεία Chanat Ltd είναι ο εγκαταστάτης των μηχανολογικών εγκαταστάσεων του Πολιτιστικού Κέντρου Στροβόλου, μέσα από το οποίο διαφάνηκε η αδυναμία της να εκτελέσει την αναγκαία ποιότητα, ενώ υπήρξε περίοδος έντονων προστριβών και αποβολής μηχανικού της από το εργοτάξιο λόγο

ανάρμοστης συμπεριφοράς. Ταυτόχρονα όμως, αφού η εταιρεία γνωρίζει λεπτομερώς το έργο, θεωρούμε πως μπορεί να εκτελέσει την συντήρηση.

2.3 Προσφορά Ewald & Makis Ltd

Η εταιρεία Ewald & Makis Ltd υπόβαλε την προσφορά της για το συνολικό κόστος των €26,905 (εικοσιέξι χιλιάδες και εννιακόσια πέντε ευρώ), χωρίς το ΦΠΑ. Ο Προσφοροδότης συμπλήρωσε πλήρως όλα τα σχετικά έγγραφα, υποβάλλοντας αναλυτικά την προσφορά του.

Επί του συνόλου της προσφοράς έχουμε τα πιο κάτω σχόλια:

- Το συνολικό κόστος προσφοράς είναι εντός των οικονομικών πλαισίων προϋπολογισμού της σύμβασης και ανταποκρίνεται στις γενικές και ειδικές υποχρεώσεις που απορρέουν από την σύμβαση. Είναι ορθά κατανεμημένο στον χρόνο ολοκλήρωσης της σύμβασης με μερική αύξηση του ετήσιου κόστους για κάθε διετή περίοδο της σύμβασης.
- Η προσφορά της εταιρείας είναι η πιο ψηλή από όσες έχουν υποβληθεί.
- Οι Τιμές Μονάδος εργατικών για εκτέλεση εργασιών με απολογισμό είναι σε ικανοποιητικά επίπεδα και δεν χαρακτηρίζουν το συνολικό κόστος προσφοράς. Η εταιρεία διαθέτει ικανό και εξειδικευμένο προσωπικό και μπορεί να εκτελέσει χωρίς πρόβλημα το περιεχόμενο της σύμβασης.
- Το ποσοστό κέρδους και άλλων εξόδων για εργασίες με απολογισμό είναι στο 15% που κρίνεται ικανοποιητικό.
- Η εταιρεία Ewald & Makis Ltd διαθέτει την τεχνική γνώση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης. Είναι αναγνωρισμένος εργολάβος κατασκευής και συντήρησης μηχανολογικών εγκαταστάσεων. Ως μελετητές έχουμε συνεργαστεί μαζί τους σε αρκετά έργα και είμαστε πλήρως ικανοποιημένοι με το τεχνικό και επαγγελματικό τους επίπεδο.

2.4 Προσφορά SMC Joint Venture

Η εταιρεία SMC Joint Venture υπόβαλε την προσφορά της για το συνολικό κόστος των €22,400 (εικοσιδύο χιλιάδες και τετρακόσια ευρώ), χωρίς το ΦΠΑ. Ο Προσφοροδότης δεν συμπλήρωσε πλήρως όλα τα σχετικά έγγραφα, αφού δεν υποβλήθηκε το "Έντυπο 1 - Δήλωση μη απόσυρσης της προσφοράς", ενώ το "Έντυπο 5 - Βιογραφικά" που υποβλήθηκε αφορά έγγραφα άλλου διαγωνισμού.

Επί του συνόλου της προσφοράς έχουμε τα πιο κάτω σχόλια:

- Το συνολικό κόστος προσφοράς είναι εντός των οικονομικών πλαισίων προϋπολογισμού της σύμβασης και ανταποκρίνεται στις γενικές και ειδικές υποχρεώσεις που απορρέουν από την σύμβαση. Είναι ορθά κατανεμημένο στον χρόνο ολοκλήρωσης της σύμβασης χωρίς αύξηση του ετήσιου κόστους για κάθε

επόμενο έτος σύμβασης.

- Η προσφορά της εταιρείας είναι από τις ψηλές που έχουν υποβληθεί.
- Οι Τιμές Μονάδος εργατικών για εκτέλεση εργασιών με απολογισμό είναι σε αρκετά χαμηλά επίπεδα, αλλά δεν χαρακτηρίζουν το συνολικό κόστος προσφοράς. Η εταιρεία διαθέτει ικανό και εξειδικευμένο προσωπικό και μπορεί να εκτελέσει χωρίς πρόβλημα το περιεχόμενο της σύμβασης.
- Το ποσοστό κέρδους και άλλων εξόδων για εργασίες με απολογισμό είναι στο 15% που κρίνεται ικανοποιητικό.
- Η εταιρεία SMC Joint Venture διαθέτει την τεχνική γνώση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης. Είναι αναγνωρισμένος εργολάβος κατασκευής και συντήρησης μηχανολογικών εγκαταστάσεων. Ως μελετητές δεν έχουμε συνεργαστεί μαζί τους σε κανένα έργο, ως εκ τούτου δεν είναι εφικτό να εκφέρουμε άποψη για την ίδια την εταιρεία.

3.0 ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

Σύμφωνα όλων των στοιχείων που υποβλήθηκαν, έχουμε τα παρακάτω καταληκτικά σχόλια:

1. *Ο προσφοροδότης Chanat Ltd υπόβαλε την χαμηλότερη «Προσφορά για πενταετή συντήρηση των Μηχανολογικών Εγκαταστάσεων Πολιτιστικού Κέντρου Στροβόλου», για το συνολικό κόστος των €10,625 (δέκα χιλιάδες και εξακόσια εικοσιπέντε ευρώ). Παρόλα ταύτα το κόστος κρίνεται υπερβολικά και αδικαιολόγητα χαμηλό, ενώ ταυτόχρονα είναι αρκετά ψηλό το κόστος για Τιμές Μονάδος και το Ποσοστό Κέρδους για εκτέλεση εργασιών με απολογισμό (επιπρόσθετες εργασίες). Κρίνουμε πως ο εργολάβος δεν θα μπορεί να αντεπεξέλθει στις τεχνικές απαιτήσεις του έργου, ενώ κατά το στάδιο εκτέλεσης των εργασιών του έργου έχει αφήσει σειρά ημιτελών εργασιών βάση των συμβατικών του υποχρεώσεων.*
2. *Ο προσφοροδότης A.S.Air Control Ltd υπόβαλε την δεύτερη χαμηλότερη «Προσφορά για πενταετή συντήρηση των Μηχανολογικών Εγκαταστάσεων Πολιτιστικού Μεγάρου Στροβόλου», για το συνολικό κόστος των €18,850 (δεκαοκτώ χιλιάδες και οκτακόσια πενήντα ευρώ), χωρίς το ΦΠΑ. Διαπιστώνεται αρκετά ψηλό κόστος για Τιμές Μονάδος και το Ποσοστό Κέρδους για εκτέλεση εργασιών με απολογισμό (επιπρόσθετες εργασίες). Παρά το γεγονός αυτό όμως, σε ουσιώδεις εργασίες (Σύστημα Ενεργειακής Διαχείρισης και Σύστημα Πυροπροστασίας Αερίων) το κόστος είναι σε αρκετά χαμηλά επίπεδα και δεν χαρακτηρίζει τα επίπεδα των αναγκαίων εργασιών, κρίνουμε πως ο εργολάβος μπορεί να αντεπεξέλθει στις τεχνικές απαιτήσεις του έργου.*
3. *Ο προσφοροδότης SMC Joint Venture υπόβαλε την «Προσφορά για πενταετή συντήρηση των Μηχανολογικών Εγκαταστάσεων Πολιτιστικού Μεγάρου Στροβόλου», για το συνολικό κόστος των €22,400 (εικοσιδύο χιλιάδες και τετρακόσια ευρώ). Το συνολικό κόστος κρίνεται ικανοποιητικό σε σχέση με το σύνολο των εργασιών, κόστος για Τιμές Μονάδος και το Ποσοστό Κέρδους για εκτέλεση εργασιών με απολογισμό (επιπρόσθετες εργασίες). Η εταιρεία δεν υπόβαλε το "Έντυπο 1 - Δήλωση μη απόσυρσης της προσφοράς". Κρίνουμε πως ο εργολάβος μπορεί να αντεπεξέλθει στις τεχνικές απαιτήσεις του έργου.*

Για ΖΕΝΙΘ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

Δρ. Κυριάκος Τσιηφτές / Διευθυντής
(Διδάκτορας Τεχνικών Επιστημών)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 12

367

Αρ Φακέλου: 13.20.625

Έκθεση Επιτροπής Ελέγχου Αξιολόγησης Προσφορών για **την πενταετή συντήρηση μηχανολογικών εγκαταστάσεων Πολιτιστικού Κέντρου Στροβόλου (Αρ. Προσφοράς 39/2015)** σύμφωνα με τις πρόνοιες του Τμήματος 3 –Επιτροπές Αξιολόγησης 9(4) του Περί Συντονισμού των Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών, Έργων και Υπηρεσιών και για συναφή θέματα Νόμου και Κανονισμών δυνάμει του Άρθρου 89

Το Συμβούλιο Προσφορών κατά την συνεδρία του ημερ. 30/9/2015 έχει ορίσει τους πιο κάτω, ως μέλη της Επιτροπής για έλεγχο της έκθεσης αξιολόγησης για την υπό αναφορά προσφορά:

Μιχάλης Αναστασιάδης
Νεόφυτος Χριστοδουλίδης
Γιάννης Λαμπιρίτης

Η Αξιολόγηση των προσφορών που υποβλήθηκαν έγινε από το Γραφείο ΖΕΝΙΘ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ.

Η Επιτροπή έλεγξε την υποβληθείσα έκθεση αξιολόγησης των προσφορών του πιο πάνω Συμβούλου, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται ως Παράρτημα «Α» και συμφωνεί με τις διαπιστώσεις του αξιολογητή ως προς τα υποβληθέντα με τις προσφορές έγγραφα.

Επιτροπή Ελέγχου Αξιολόγησης

.....
Μιχάλης Αναστασιάδης

.....
Νεόφυτος Χριστοδουλίδης

07/12/2015
Γιάννης Λαμπιρίτης

Συνημμένα

1 Δεκεμβρίου 2015