



Πρακτικά 565^{ης} συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου Στροβόλου που έγινε στα γραφεία του Δήμου στις 9/2/2016 από τις 6.30μμ – 7.45μμ

Αρ. συνεδρίας: 2/2016

Παρόντες:

Δρ. Λάζαρος Σ Σαββίδης, Δήμαρχος, Πρόεδρος
κ. Ανδρέας Παπαχαραλάμπους, Αντιδήμαρχος

κ.κ. Γιάννος Κατσουρίδης Σταύρος Γερολασίτης Ανδρούλα Αντωνίου Θωμάς Βασιλείου Γεώργιος Αναστασίου Στέλιος Γεωργίου Μιχάλης Δαμιανός Μιχαήλ Ιερείδης Στέλλα Σουρμελή	Μάρκος Κληρίδης Ανδρέας Μαϊμάρης Φρόσω Γεωργιάδου Αντώνης Μηχανικός Ιωάννης Κληρίδης Σωτήρης Λουκαΐδης Έλλη Σολομωνίδου Παναγιώτης Μανώλη	} Μέλη Δημοτικού Συμβουλίου
--	--	--------------------------------------

Απόντες:

κ.κ. Μαρία Πασχάλη Βαλεντίνος Πολυκάρπου Σταύρος Σταυρινίδης Δημήτρης Τσίγκης	Μάριος Χατζηβασιλείου Γεώργιος Χρυσάνθου Φάνος Κουρουφέξης Κώστας Σωφρονίου	} Μέλη Δημοτικού Συμβουλίου
--	--	--------------------------------------

Παρευρισκόμενος: κ. Γιώργος Χριστοδούλου, Αν. Δημοτικός Γραμματέας

Δικαιολόγηση απουσιών: Η απουσία του κ. Στ. Σταυρινίδη δικαιολογήθηκε.

565.1 Επικύρωση πρακτικών

Τα πρακτικά της 563^{ης} συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου ημερομηνίας 15/12/2015 αναγνώστηκαν, επικυρώθηκαν και υπογράφηκαν.

Απορρέοντα από τα πρακτικά της 563^{ης} συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου ημερ. 15/12/2015.

565.1.1 Διοργάνωση εορταστικής συναυλίας με την ευκαιρία συμπλήρωσης 25 χρόνων λειτουργίας της χορωδίας του Δήμου

(Η παρ. 563.6 των πρακτικών της συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου ημερ. 15/12/2015 είναι σχετική).

Το Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι η συναυλία με την ευκαιρία συμπλήρωσης 25 χρόνων λειτουργίας της Δημοτικής Χορωδίας θα πραγματοποιηθεί στο Δημοτικό Θέατρο στις 31/5/2016.

565.1.2 Παράνομα υποστατικά (γκαραζ) στους Οικισμούς Εκτοπισθέντων

(Η παρ. 563.14 των πρακτικών της συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου ημερ. 15/12/2015 είναι σχετική).

Το Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι για τη συζήτηση του θέματος έχει οριστεί συνάντηση με τον Υπουργό Εσωτερικών η οποία θα πραγματοποιηθεί στις 11/2/2016.

Θέματα αρμοδιότητας Διαχειριστικής Επιτροπής

Το σημείωμα της συνεδρίας της Διαχειριστικής Επιτροπής ημερ. 18/1/2016 κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο.

565.2 [16.5.18.5] Αίτηση των κκ Μ Μιχαήλ και Ζ Μιχαήλ για ενοικίαση τριών χώρων στάθμευσης στον ελεγχόμενο δημοτικό χώρο στάθμευσης παρά τα φώτα τροχαίας της Κληματαριάς

(Η παρ. 2.0.0 των πρακτικών της συνεδρίας της Διαχειριστικής Επιτροπής 18/1/2016 είναι σχετική).

Το Συμβούλιο υιοθέτησε εισήγηση της Διαχειριστικής Επιτροπής και αποφάσισε να εγκρίνει την έκδοση τριών ετήσιων αδειών στάθμευσης έναντι του ποσού των €102,52 πλέον ΦΠΑ για κάθε χώρο στάθμευσης.

565.3 [8.3.01/41] Καλυπτική έγκριση για εκπαίδευση/επιμόρφωση προσωπικού

(Η παρ. 3.0.0 των πρακτικών της συνεδρίας της Διαχειριστικής Επιτροπής 18/1/2016 είναι σχετική).

Το Συμβούλιο υιοθέτησε εισήγηση της Διαχειριστικής Επιτροπής και αποφάσισε να δώσει καλυπτική έγκριση για τη διάθεση ποσού ύψους €347,00, το οποίο αφορά το κόστος συμμετοχής της κας Ελ. Μιχαήλ, Λογιστή του Δήμου, στα σεμινάρια International Financial Reporting Standards Update & Accounting for Assets.

565.4 [15.30.01.3/6] Εξώδικη καταγγελία με αρ 08-007533, αρ οχήματος ΕΚΖ 100, ημερ 5/5/2015

(Η παρ. 4.0.0 των πρακτικών της συνεδρίας της Διαχειριστικής Επιτροπής 18/1/2016 είναι σχετική).

Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη ότι η εξώδικη καταγγελία αφορά πολύτεκνο άτομο με σοβαρά οικονομικά προβλήματα, υιοθέτησε εισήγηση της Διαχειριστικής Επιτροπής και αποφάσισε:

- (α) να εγκρίνει τη διαγραφή της εξώδικης καταγγελίας και
- (β) να προειδοποιήσει τον ενδιαφερόμενο ότι σε περίπτωση μελλοντικής τροχαίας παράβασης θα κληθεί να καταβάλει το σχετικό πρόστιμο.

565.5 [20.1.017.497] Αίτημα κ Βαρνάβα Βαρνάβα για καταβολή αποζημίωσης ύψους €250,00 για επανόρθωση ζημιάς σε ελαστικό του οχήματος του μετά από τροχαίο ατύχημα λόγω ύπαρξης λακκούβας στο οδικό δίκτυο παρά την οδό Αγ Στεφάνου

(Η παρ. 5.0.0 των πρακτικών της συνεδρίας της Διαχειριστικής Επιτροπής 18/1/2016 είναι σχετική).

Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

- (α) τις συνθήκες κάτω από τις οποίες προκλήθηκε η ζημιά στο ελαστικό του οχήματος του αιτητή
- (β) τη θέση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου όπως αυτή διατυπώνεται στη σχετική με το θέμα επιστολή του ημερ. 24/11/15,

υιοθέτησε εισήγηση της Διαχειριστικής Επιτροπής και αποφάσισε να εγκρίνει τη διάθεση ποσού ύψους €250,00 κατά χάριν για ικανοποίηση του αιτήματος χωρίς ωστόσο να αποδέχεται οποιαδήποτε ευθύνη για τη λακκούβα καθώς επίσης ότι η παρούσα περίπτωση θα μπορούσε να θεωρηθεί ότι δημιουργεί προηγούμενο.

565.6 [20.01.017.492] Αίτημα κ Ανδρέα Βασιλείου για καταβολή αποζημίωσης ύψους €3.607,00 για επανόρθωση ζημιών στη μοτοσυκλέτα του μετά από τροχαίο ατύχημα λόγω ύπαρξης λαδιών στο οδόστρωμα παρά τη συμβολή των οδών Αρμενίας και Ιφιγενείας

(Η παρ. 6.0.0 των πρακτικών της συνεδρίας της Διαχειριστικής Επιτροπής 18/1/2016 είναι σχετική).

Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

- (α) την έκθεση της Υπηρεσίας στην οποία αναφέρεται από τη διερεύνηση του θέματος έχει διαπιστωθεί ότι τη συγκεκριμένη ημέρα του ατυχήματος δεν υπήρξε οποιαδήποτε διαρροή λαδιών από το σκυβαλοφόρο όχημα του Δήμου ούτε υποβλήθηκε οποιοδήποτε παράπονο για διαρροή υγρών κατά την περίοδο Σεπτεμβρίου
- (β) τη θέση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου επί του θέματος,

υιοθέτησε εισήγηση της Διαχειριστικής Επιτροπής και αποφάσισε να απορρίψει το αίτημα.

565.7 [13.7.0.1] Απώλεια σημαιών κατά το σηματοστολισμό της 1^{ης} και 28^{ης} Οκτωβρίου

(Η παρ. 7.0.0 των πρακτικών της συνεδρίας της Διαχειριστικής Επιτροπής 18/1/2016 είναι σχετική).

Το Συμβούλιο υιοθέτησε εισήγηση της Διαχειριστικής Επιτροπής και αποφάσισε να εγκρίνει τη διαγραφή 78 Κυπριακών και 41 Ελληνικών σημαιών συνολικού ύψους €557,79, οι οποίες απωλέσθηκαν κατά το σηματοστολισμό της 1^{ης} και 28^{ης} Οκτωβρίου.

Περαιτέρω αποφάσισε όπως από τούδε και στο εξής οι σημαίες αναρτώνται την προηγούμενη ημέρα των Εθνικών Επετείων και αφαιρούνται την αμέσως επόμενη εργάσιμη ημέρα.

565.8 [6.33.7.1] Αίτημα Γυμνασίου Κωνσταντινουπόλεως για μείωση του ενοικίου του Δημοτικού Θεάτρου για την εκδήλωση του στις 19/4/2016

(Η παρ. 8.0.0 των πρακτικών της συνεδρίας της Διαχειριστικής Επιτροπής 18/1/2016 είναι σχετική).

Το Συμβούλιο υιοθέτησε εισήγηση της Διαχειριστικής Επιτροπής και αποφάσισε να εγκρίνει τη μείωση του ενοικίου από €1000,00 σε €500,00.

Θέματα αρμοδιότητας Τεχνικής Επιτροπής

Το σημείωμα της συνεδρίας της Τεχνικής Επιτροπής ημερ. 19/1/2016 κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο.

565.9 [B 193/13] Αίτηση της Συνεργατικής Κεντρικής Τράπεζας για έκδοση πολεοδομικής άδειας

(Η παρ. 6 των πρακτικών της συνεδρίας της Τεχνικής Επιτροπής 19/1/2016 είναι σχετική).

Η αίτηση αφορά έκδοση πολεοδομικής άδειας για ανέγερση εντεκαώροφης πολυκατοικίας στα τεμάχια με αρ. 328, 329, 1051, 1052 και 1231, Φ/Σχ XXI/63.W.2 του τμήματος 10.

Με επιστολή ημερ. 30/12/2015 η Πολεοδομική Αρχή ζητά τη σύμφωνο γνώμη του Δήμου για την αύξηση του επιτρεπόμενου ύψους και του αριθμού των ορόφων της προτεινόμενης οικοδομής πέραν των δύο από τους καθοριζόμενους με βάση τις ζώνες στις οποίες εντάσσονται τα τεμάχια των αιτητών. Συγκεκριμένα ζητείται η σύμφωνη γνώμη του Δήμου καθότι η οικοδομή θα είναι μερικώς εντεκαώροφη με ύψος 44,15m, αντί εξαώροφη με ύψος 24,00m ή τριώροφη με ύψος 13,50m, όπως προνοείται από την Εμπορική Ζώνη Εβ3 και την Οικιστική Ζώνη Κα4 αντίστοιχα, στις οποίες εμπίπτουν τα τεμάχια της ανάπτυξης.

Στην πιο πάνω επιστολή της η Πολεοδομική Αρχή σημειώνει ότι η ίδια έχει αποδεχθεί την εν λόγω ανάπτυξη καθώς επίσης ότι:

- (α) Η αίτηση έχει παραπεμφθεί στην Ειδική Επιτροπή Κινήτρων η οποία έχει δώσει τη σύμφωνη γνώμη της, τόσο για την αύξηση του επιτρεπόμενου συντελεστή δόμησης κατά 0,20: 1, όσο και για τη διεύρυνση της οικοδομής πέραν από το όριο που προνοείται από το Τοπικό Σχέδιο Λευκωσίας.
- (β) πέραν από την πιο πάνω αναφερόμενη αύξηση στο μέγιστο επιτρεπόμενο συντελεστή δόμησης, η οικοδομή επωφελείται πρόσθετου συντελεστή δόμησης στο πλαίσιο των Κινήτρων Δημιουργίας Δημόσιων Χώρων Στάθμευσης και μεταφοράς εμβαδού από διατηρητέες οικοδομές.

Το Συμβούλιο υιοθέτησε εισήγηση της Τεχνικής Επιτροπής και αποφάσισε κατά πλειοψηφία να ταχθεί υπέρ της έκδοσης της αιτούμενης άδειας.

Ο κ. Ι. Κληρίδης εισήλθε στην αίθουσα κατά τη συζήτηση του πιο πάνω θέματος.

565.11 [13.19.3.16] Έγκριση για επιπρόσθετη δαπάνη σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 66(1) του Περί Δήμων Νόμου

Το Συμβούλιο με βάση τις εξουσίες που του παρέχονται από το άρθρο 66(ι) του Περί Δήμων, αποφάσισε:

- I. Κώδικας Προϋπολογισμού: 80802 “Γενική Καθαριότητα”
Ποσό πρόνοιας: €85.000,00

Να εγκρίνει επιπρόσθετη δαπάνη ύψους €1.902,00 η οποία θα εξοικονομηθεί από τους κώδικες:

- 80810	“Ανακύκλωση Υλικών”	€1.500,00
- 80714	“Διάφορα Έξοδα”	€202,00
- 80759	“Μετακίνηση ακίνητων οχημάτων”	€200,00

565.12 [13.18.04] Αίτημα Εκκλησιαστικής Επιτροπής Χρυσελεύσας Στροβόλου για την επέκταση του υφιστάμενου Κοιμητηρίου στην οδό Μακεδονίτισσης

Ο Δήμαρχος ενημέρωσε το Συμβούλιο ότι ενόψει εξελίξεων σε σχέση με το αίτημα της Εκκλησιαστικής Επιτροπής ζητήθηκε από το Νομικό Σύμβουλο του Δήμου νέα γνωμάτευση.

Ως εκ τούτου το θέμα θα επανέλθει μετά την εξασφάλιση της νέας γνωμάτευσης.

565.13 [15.30.001.003/6] Εξώδικες καταγγελίες σε δημοσιογράφους

Το Συμβούλιο εξέτασε σχετικό αίτημα για εξαίρεση των δημοσιογράφων σε ότι αφορά την έκδοση εξωδίκων προστίμων για παράνομη στάθμευση λόγω του επαγγέλματος τους και αποφάσισε να το απορρίψει.

Περαιτέρω αποφάσισε να παράσχει κάθε δυνατή διευκόλυνση σε ότι αφορά την εκτέλεση των δημοσιογραφικών τους καθηκόντων στις περιπτώσεις που θα ενημερώνουν έγκαιρα το Δήμο.

565.14 [8.1.02/15] Συμμετοχή του Δήμου στο αθλητικό εργαστήριο Καλλισθενικής Αγωγής

Με υπηρεσιακό σημείωμα ημερ. 26/1/16 το Συμβούλιο ενημερώθηκε σε σχέση με τη διοργάνωση του πιο πάνω εργαστηρίου.

565.15 [6.3.7.1/3] Αίτημα για δωρεάν παραχώρηση του Δημοτικού Θεάτρου για διοργάνωση εκδήλωσης του Κέντρου Ενημέρωσης για τα Ναρκωτικά και Θεραπείας Εξαρτημένων Ατόμων (ΚΕΝΘΕΑ)

Αναφέρθηκε από τον Δήμαρχο ότι η εκδήλωση έχει ακυρωθεί και ως εκ τούτου το αίτημα είναι πλέον άνευ αντικειμένου.

565.16 [13.20.155/7] Προσφορά για την παροχή υπηρεσιών εσωτερικού ελέγχου

(Η παρ. 563.29 των πρακτικών της συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου ημερ. 15/12/2015 είναι σχετική).

Το Συμβούλιο αποφάσισε να ζητήσει γραπτώς τις απόψεις του Γενικού Ελεγκτή της Δημοκρατίας και το θέμα να επανέλθει στην προσεχή του συνεδρία.

565.17 [16.06.18.06] Αίτημα της εταιρείας Safecup Investments Ltd για παραχώρηση χώρων στάθμευσης στο δημοτικό χώρο στάθμευσης παρά τις οδούς Ηλία Βενέζη και Ερεχθείου

Το Συμβούλιο αποφάσισε να εγκρίνει την παραχώρηση 85 χώρων στάθμευσης στην εταιρεία SafeCup Investments για ένα χρόνο έναντι του ποσού των €8.714,20 πλέον ΦΠΑ.

565/18 [13.20.621] Αγορά υπηρεσιών για εντοπισμό χρεωστών του Δήμου και παρότρυνση τους για εξόφληση των οφειλών τους

Το Συμβούλιο αποφάσισε να ζητήσει την ετοιμασία εμπειριστατωμένου σημειώματος και το θέμα να εγγραφεί για συζήτηση στην προσεχή του συνεδρία.

Δήμαρχος

Κοιν: Γενικό Ελεγκτή
της Δημοκρατίας

ΚΠ"Γ/ΕιρηΠ