



Πρακτικά 570^{ης} συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου Στροβόλου που έγινε στα γραφεία του Δήμου στις 14/6/16 από τις 6.00μμ – 8.00μμ

Αρ. συνεδρίας: 7/2016

Παρόντες:

Δρ Λάζαρος Σ Σαββίδης, Δήμαρχος, Πρόεδρος
κ. Ανδρέας Παπαχαραλάμπους, Αντιδήμαρχος

κ.κ. Γιάννος Κατσουρίδης Σταύρος Γερολασίτης Ανδρούλα Αντωνίου Μαρία Πασχάλη Βαλεντίνος Πολυκάρπου Θωμάς Βασιλείου Γεώργιος Αναστασίου Στέλιος Γεωργίου Σταύρος Σταυρινίδης Μιχάλης Δαμιανός	Μιχαήλ Ιερείδης Στέλλα Σουρμελή Φρόσω Γεωργιάδου Μάριος Χατζηβασιλείου Φάνος Κουρουφέξης Ιωάννης Κληρίδης Έλλη Σολομωνίδου Παναγιώτης Μανώλη	} Μέλη Δημοτικού Συμβουλίου
---	---	-----------------------------------

Απόντες:

κ.κ. Ανδρέας Μαϊμάρης Μάρκος Κληρίδης Δημήτρης Τσίγκης Αντώνης Μηχανικός	Γεώργιος Χρυσάνθου Σωτήρης Λουκαΐδης Κώστας Σωφρονίου	} Μέλη Δημοτικού Συμβουλίου
---	---	-----------------------------------

Παρευρισκόμενος: κ. Γ. Χριστοδούλου, Αν. Δημοτικός Γραμματέας

Δικαιολόγηση απουσιών: Οι απουσίες των κ.κ. Α. Μαϊμάρη και Γ. Χρυσάνθου δικαιολογήθηκαν.

Θέματα αρμοδιότητας Επιτροπής Προσφυγικών Θεμάτων

Το σημείωμα της συνεδρίας της Επιτροπής Προσφυγικών Θεμάτων ημερ. 23/3/16 κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο.

570.1 [11.12.01.01 - 11.12.01.03] Παράνομα υποστατικά (γκαραζ) στους Οικισμούς Εκτοπισθέντων

(Η παρ. 2 των πρακτικών της συνεδρίας της Επιτροπής Προσφυγικών Θεμάτων ημερ. 23/3/2016 είναι σχετική).

Η Επιτροπή Προσφυγικών Θεμάτων στην πιο πάνω συνεδρία της αποφάσισε να θέσει ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου τις ακόλουθες εισηγήσεις σε σχέση με τον χειρισμό του θέματος που αφορά τα παράνομα υποστατικά (γκαράζ) στους Οικισμούς Εκτοπισθέντων:

- (α) Ο Δήμος να κατεδαφίσει άμεσα όσα παράνομα γκαράζ βρίσκονται σε δημόσιους χώρους και δεν έχουν ιδιοκτήτη.
- (β) Ο Δήμος να προχωρήσει στη λήψη δικαστικών μέτρων εναντίον των ιδιοκτητών των παράνομων γκαράζ τα οποία βρίσκονται σε δημόσιους χώρους.
- (γ) Για τα παράνομα επικίνδυνα γκαράζ να σταλεί προειδοποιητική επιστολή στους ιδιοκτήτες με προθεσμία 15 ημερών για να τα κατεδαφίσουν οι ίδιοι, σε διαφορετική περίπτωση ο Δήμος να προβεί στην κατεδάφιση τους.
- (δ) Η Υπηρεσία να προβεί σε εκτίμηση κόστους για την κατεδάφιση όλων των υπολοίπων παράνομων γκαράζ τα οποία βρίσκονται σε δημόσιους χώρους.

Το Συμβούλιο αποφάσισε να προχωρήσει στη σύσταση Ομάδας αποτελούμενης από δύο μέλη του προσωπικού (ένα μέλος από το Τεχνικό Τμήμα και ένα μέλος από το Τμήμα Δημόσιας Υγείας και Καθαριότητας), ένα μέλος από την Επιτροπή Προσφυγικών Θεμάτων και τον Κοινοτάρχη της ενορίας, η οποία θα προβεί στην αναγκαία έρευνα στη βάση των εισηγήσεων της Επιτροπής Προσφυγικών Θεμάτων αφού εν τω μεταξύ το θέμα συζητηθεί με τα οργανωμένα σύνολα των Οικισμών Εκτοπισθέντων.

Στη συνέχεια ο Δήμος θα προχωρήσει:

- (α) Να κατεδαφίσει τα παράνομα υποστατικά (γκαράζ) που βρίσκονται σε δημόσιους χώρους και δεν έχουν ιδιοκτήτη.
- (β) Να καλέσει τους ιδιοκτήτες παράνομων υποστατικών (γκαράζ) να τα κατεδαφίσουν εντός χρονικού περιθωρίου που θα καθοριστεί και σε περίπτωση μη συμμόρφωσης να προωθηθεί η λήψη δικαστικών μέτρων εναντίον τους.

570.2 [11.04.09] Διοργάνωση διαλέξεων και μουσικών βραδιών στους Οικισμούς Εκτοπισθέντων

(Η παρ. 3 των πρακτικών της συνεδρίας της Επιτροπής Προσφυγικών Θεμάτων ημερ. 23/3/2016 είναι σχετική).

Το Συμβούλιο υιοθέτησε εισήγηση της Επιτροπής Προσφυγικών Θεμάτων και αποφάσισε να εγκρίνει:

- (α) τη διοργάνωση διαλέξεων με θέμα το “Διαβήτη και Διατροφή” στους τέσσερις Οικισμούς Εκτοπισθέντων ως ακολούθως:
 - 25 Μαΐου 2016 – Οικισμός Εκτοπισθέντων Άσπρες
 - 6 Ιουνίου 2016 – Οικισμός Εκτοπισθέντων Κόκκινες

- 15 Ιουνίου 2016 – Οικισμός Εκτοπισθέντων Στρόβολος II
- 22 Ιουνίου 2016 – Οικισμός Εκτοπισθέντων Στρόβολος III

(β) τη διοργάνωση μουσικών βραδιών στους Οικισμούς Εκτοπισθέντων με το μουσικό σχήμα του Βασίλη Βίκτωρος και Ανδρέα Μαύρου έναντι του συνολικού ποσού των €1.200,00 ως ακολούθως:

- 27 Ιουλίου 2016 – Οικισμός Εκτοπισθέντων Άσπρες
- 6 Αυγούστου 2016 – Οικισμός Εκτοπισθέντων Κόκκινες
- 24 Αυγούστου 2016 – Οικισμός Εκτοπισθέντων Στρόβολος II
- 31 Αυγούστου 2016 – Οικισμός Εκτοπισθέντων Στρόβολος III

Στο σημείο αυτό εισήλθαν στην αίθουσα οι κ.κ. Μ. Ιερείδης και Β. Πολυκάρπου.

570.3 [20.1.17.354] Εφαρμογή μέτρων κυκλοφοριακής ύφεσης (κυρτωμάτων οδοστρώματος) στην οδό Παρνασσού στο Στρόβολο

Η Τεχνική Επιτροπή του Κεντρικού Φορέα για την επίλυση κυκλοφοριακών προβλημάτων στη συνεδρία της ημερ. 9/5/16 ενέκρινε την κατασκευή δύο κυρτωμάτων οδοστρώματος στην οδό Παρνασσού.

Ο Αν. Δημοτικός Γραμματέας πληροφόρησε το Συμβούλιο ότι για την κατασκευή των κυρτωμάτων έχει δώσει και την κατά νόμο συναίνεση του ο Αρχηγός Αστυνομίας.

Το Συμβούλιο αποφάσισε να εγκρίνει την κατασκευή των κυρτωμάτων.

570.4 [16.5.18.6/2] Αίτημα της εταιρείας Playtech Services Cyprus Ltd για ενοικίαση 10 χώρων στάθμευσης στο δημοτικό χώρο στάθμευσης παρά τις οδούς Ηλία Βενέζη και Ερεχθείου

Το Συμβούλιο αποφάσισε να εγκρίνει την ενοικίαση 10 χώρων στάθμευσης στην εταιρεία Playtech Services Cyprus Ltd για ένα χρόνο έναντι του συνολικού ποσού των €1.025,20 πλέον ΦΠΑ.

570.5 [6.31.26] Αρχιτεκτονικός διαγωνισμός για την ανάπλαση του παλαιού πυρήνα του Στροβόλου

Η Κριτική Επιτροπή του διαγωνισμού για την ανάπλαση του παλαιού πυρήνα του Στροβόλου συνήλθε σε συνεδρία που έγινε στις 23/5/2016 και ασχολήθηκε με σειρά εισηγήσεων/παρατηρήσεων του Γραφείου του Γενικού Ελεγκτή της Δημοκρατίας και του ΕΤΕΚ σε σχέση με το διαγωνισμό. Αντίγραφο των πρακτικών της συνεδρίας με τις αποφάσεις της Κριτικής Επιτροπής κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο με την ημερήσια διάταξη.

Το Συμβούλιο αποφάσισε να υιοθετήσει και να εγκρίνει όλες τις εργασίες της Κριτικής Επιτροπής.

Ειδικότερα αποφάσισε:

(α) Αμοιβή Ομάδας Μελετητών

Να καθορίσει το ύψος του ποσοστού αμοιβής της Ομάδας Μελετητών (Αρχιτέκτονα, Πολιτικού Μηχανικού, Ηλεκτρολόγου Μηχανικού, Μηχανολόγου Μηχανικού και Τοπογράφου Μηχανικού) στο 6%.

(β) Βραβεία Διαγωνισμού

Να καθορίσει τα βραβεία του διαγωνισμού ως ακολούθως:

1ο Βραβείο - €28.000,00

2ο Βραβείο - €10.000,00

3ο Βραβείο - € 5.000,00

Σημειώνεται ότι το ποσό του 1^{ου} Βραβείου λογίζεται ως μέρος της αμοιβής του μελετητή που θα βραβευτεί και θα προχωρήσει στην ετοιμασία της μελέτης.

(γ) Κριτήρια επιλογής ομάδας μελετητών

Οι μελετητές πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο ΕΤΕΚ χωρίς κανένα περιορισμό σε ότι αφορά την πείρα τους.

(δ) Καθορισμός βαρύτητας στα κριτήρια αξιολόγησης

Να δοθεί ίση βαρύτητα σε όλα τα κριτήρια ήτοι ίση βαρύτητα στην ποιότητα της σύνθεσης/μορφολογία, ίση βαρύτητα στη λειτουργικότητα/τεχνικά θέματα και ίση βαρύτητα στον Προϋπολογισμό.

(ε) Γλώσσα Διαγωνισμού

Να καθορίσει την Ελληνική γλώσσα ως την επίσημη γλώσσα του διαγωνισμού.

(στ) Χρονοδιάγραμμα διαγωνισμού

Να εγκρίνει το ακόλουθο χρονοδιάγραμμα διεξαγωγής του διαγωνισμού:

1	Ανακοίνωση Διαγωνισμού και ανάρτηση εγγράφων στο Ηλεκτρονικό Σύστημα Σύναψης Συμβάσεων (https://www.eprocurement.gov.cy)	17/6/2016
2	Επιτόπου επίσκεψη στους χώρους μελέτης	27/6/2016
3	Λήξη προθεσμίας αποδοχής ερωτήσεων	19/8/2016
4	Δημοσιοποίηση των απαντήσεων στο Ηλεκτρονικό Σύστημα Σύναψης Συμβάσεων (https://www.eprocurement.gov.cy)	5/9/2016
5	Λήξη προθεσμίας υποβολής/αποστολής των μελετών	4/11/2016
6	Ανακοίνωση αποτελεσμάτων	11/11/2016

570.6 **[4.3.3.245] Ανάλυση ευθύνης για τη συντήρηση του πρασίνου των κυκλικών κόμβων και νησίδων παρά το ΓΣΠ**

Σχετικό με το θέμα υπηρεσιακό σημείωμα ημερ. 26/5/16 κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο με την ημερήσια διάταξη.

Το Συμβούλιο αποφάσισε να τοποθετηθεί θετικά στην προοπτική ανάληψης της ευθύνης συντήρησης του πρασίνου στους κυκλικούς κόμβους και τις νησίδες παρά το ΓΣΠ με την προϋπόθεση ότι το κράτος είναι διατεθειμένο να αναλάβει, με επιπλέον χορηγία, να καλύπτει το κόστος διαχείρισης.

570.7 **[19.7.011/3] Ετοιμασία τελικής πρότασης για δημιουργία κοινής υπηρεσίας περισυλλογής σκουβάλων και παρουσίασή της στα Δημοτικά Συμβούλια των Δήμων Λευκωσίας, Στροβόλου, Αγλαντζιάς και Έγκωμης**

Για την ετοιμασία της πιο πάνω πρότασης ζητήθηκε η συνδρομή της εταιρείας PriceWaterHouseCoopers Ltd, η προσφορά της οποίας ανέρχεται σε €8,500,00 μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ και τυχόν επιπρόσθετης παροχής συμβουλευτικών υπηρεσιών μεταγενέστερης της ολοκλήρωσης της σχετικής εργασίας.

Ο Δήμος Λευκωσίας με επιστολή του ημερ. 16/5/16 υπέβαλε σχετικό ερώτημα προς τους εμπλεκόμενους Δήμους κατά πόσο αποδέχονται την κατακύρωση της σχετικής σύμβασης στην εταιρεία PriceWaterHouseCoopers Ltd και τον επιμερισμό του κόστους στους τέσσερις εμπλεκόμενους Δήμους.

Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη ότι μέχρι σήμερα ο Δήμος κατέβαλε στην εταιρεία PriceWaterHouseCoopers, ως συνεισφορά για την ετοιμασία της σχετικής μελέτης, συνολικό ποσό ύψους €15.000,00 περίπου, αποφάσισε ότι μόνο σε περίπτωση που το ποσό της προσφοράς θα μειωθεί δραστικά ο Δήμος θα δώσει τη συγκατάθεση του για κατακύρωση της σύμβασης στην εταιρεία PriceWaterHouseCoopers Ltd.

Σε αντίθετη περίπτωση ο Δήμος να επιδιώξει τη σύσταση διαδημοτικής Επιτροπής η οποία να αναλάβει την ετοιμασία της αναγκαίας μελέτης/πρότασης, με βάση τα στοιχεία και πληροφορίες προηγούμενων μελετών που ετοίμασε η εταιρεία PriceWaterHouseCoopers για λογαριασμό των συνεργαζόμενων Δήμων της Επαρχίας Λευκωσίας.

570.8 **[13.7.01/14] Καταστροφή άχρηστου εξοπλισμού**

Το Συμβούλιο αποφάσισε να εγκρίνει την καταστροφή του πιο κάτω άχρηστου εξοπλισμού:

- αντλία ADBLUE του οχήματος με αρ. εγγραφής KQC110.

570.9 **[12.2.8.061] Αγωγή με αρ. 6405/2012 μεταξύ OLYMPIC INSURANCE COMPANY LTD εναγόντων και Μαρίνας Μηνά εναγομένης και Δήμου Στροβόλου Τριτοδιαδίκου**

Η πιο πάνω αγωγή η οποία κινήθηκε εναντίον του Δήμου ως τριτοδιαδίκου από την κα Μ. Μηνά έχει αποσυρθεί.

Με εισήγηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου, ο Δήμος αποδέκτηκε όπως η κάθε πλευρά πληρώσει το δικηγόρο της.

Τα έξοδα και η αμοιβή του δικηγόρου του Δήμου ανέρχονται σε €1.250,00 πλέον ΦΠΑ.

Το Συμβούλιο αποφάσισε να εγκρίνει τη διάθεση της πιο πάνω δαπάνης.

570.10 [4.3.18.01/3] Πρόταση για ανανέωση της συμφωνίας με την Green Dot (Cyprus) Ltd για συλλογή ανακυκλώσιμων αποβλήτων από πόρτα σε πόρτα

(Οι παρ. 568.31 και 569.17 των πρακτικών των συνεδριών του Δημοτικού Συμβουλίου ημερ. 26/4/2016 και 24/5/16 αντίστοιχα είναι σχετικές).

Το Δημοτικό Συμβούλιο με την απόφαση του:

- (α) με αρ. 568.31 / 26.4.16 ενέκρινε την υπογραφή συμφωνίας με την Green Dot (Cyprus) Ltd για συλλογή ανακυκλώσιμων αποβλήτων από 1/4/16 μέχρι 31/12/16.
- (β) με αρ. 569.17 / 24.5.16 αποφάσισε να ικανοποιήσει αίτημα του Κλιμακίου των Δημάρχων της Μείζονος Λευκωσίας και να αναστείλει την υπογραφή της συμφωνίας μέχρι την αποπεράτωση της έρευνας του Γενικού Ελεγκτή της Δημοκρατίας που διεξάγει σε σχέση με την εν λόγω εταιρεία.

Μέσα από σχετικό έγγραφο το οποίο διαβιβάστηκε στο Συμβούλιο με την ημερήσια διάταξη και το οποίο ετοιμάστηκε από τον κ. Δήμαρχο μετά τη συνάντηση που είχε με τον Γενικό Ελεγκτή της Δημοκρατίας για το θέμα της συμφωνίας με την Green Dot, φαίνεται ότι ο Γενικός Ελεγκτής δεν έχει ένσταση να προχωρήσει ο Δήμος να υπογράψει την ήδη συμφωνηθείσα συμφωνία με την Green Dot, για τη μεταβατική περίοδο από 1/4/2016-31/12/2016, εφόσον μέσα στη συμφωνία περιλαμβάνεται και όρος ότι θα μπορεί η κάθε πλευρά να διακόψει τη συμφωνία με ένα μήνα προειδοποίηση. Ο λόγος για τη θέση αυτή του Γενικού Ελεγκτή, είναι η μείωση του κόστους και η συνεπαγόμενη εξοικονόμηση που θα έχει ο Δήμος με την υπογραφή της συμφωνίας.

Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη τη θέση του Γενικού Ελεγκτή της Δημοκρατίας αποφάσισε να προχωρήσει στην υπογραφή της σύμβασης νοουμένου ότι εξακολουθούν να ισχύουν οι προτεινόμενες, από την Green Dot, μειωμένες χρεώσεις και παράλληλα να εγκρίνει την συμμετοχή του Δήμου στη διαδικασία ζήτησης προσφορών από το Κλιμάκιο των Δημάρχων.

570.11 [16.4.2.2.015] Αίτημα των κ.κ. Χρ. Ζαννέτου, Κλ. Αγγελίδου και Δ. Μιχαηλίδη για μετονομασία της Λεωφόρου Ακροπόλεως ή τμήματος αυτής σε Λεωφόρο Γεώργιου Παρασκευαΐδη

Το αίτημα υποβλήθηκε με το σκεπτικό ότι ο αείμνηστος Γεώργιος Παρασκευαΐδης αποτελεί μεγάλη φυσιογνωμία για την Κύπρο και έχει συμβάλει τα μέγιστα στην ανάπτυξη της περιοχής Ακροπόλεως.

Το θέμα συζητήθηκε σε σύσκεψη του Δημάρχου με τους εκπροσώπους των Δημοτικών Ομάδων που έγινε στις 4/5/16 κατά την οποία αποφασίστηκε να προταθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο η μετονομασία του τμήματος της Λεωφόρου Ακροπόλεως από το σημείο συμβολής με την οδό 28^{ης} Οκτωβρίου μέχρι το σημείο συμβολής με τη Λεωφόρο Αθαλάσσης. Αντίγραφο των πρακτικών της σύσκεψης κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο με την ημερήσια διάταξη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος διατυπώθηκαν απόψεις τόσο υπέρ της υιοθέτησης της εισήγησης των εκπροσώπων των Δημοτικών Ομάδων όσο και εναντίον. Επίσης έγινε εισήγηση για συμπερίληψη της προτεινόμενης ονομασίας στον κατάλογο ονομασιών οδών του Δήμου και να δοθεί στη συνέχεια σε νέο δρόμο ή ακόμη και σε πάρκο του Δήμου.

Αποφασίστηκε η παραπομπή του θέματος σε σύσκεψη του Δημάρχου με τους εκπροσώπους των Δημοτικών Ομάδων για περαιτέρω επεξεργασία και επαναφορά του στο Δημοτικό Συμβούλιο.

570.12 [4.3.3.247] Αίτημα για διαμόρφωση του χώρου πρασίνου παρά την οδό Ασπασίας και τη μετονομασία του σε «Πάρκο Πεσόντων Αγνοουμένων Άσσιας»

Το θέμα συζητήθηκε σε σύσκεψη του Δημάρχου με τους εκπροσώπους των Δημοτικών Ομάδων που έγινε στις 4/5/2016. Αντίγραφο των πρακτικών της σύσκεψης κοινοποιήθηκε στο Συμβούλιο με την ημερήσια διάταξη.

Το Συμβούλιο αποφάσισε να ζητήσει την επαναφορά του θέματος αφού εξασφαλιστούν επιπρόσθετες πληροφορίες σε σχέση με το αίτημα.

570.13 [6.33.7.1] Χρήση του Δημοτικού Θεάτρου για την εκδήλωση “Madame Figaro-Γυναίκες της Χρονιάς” κατά τα έτη 2015-2016

Δήμαρχος

Κοιν: Γενικό Ελεγκτή της Δημοκρατίας

ΚΠ"Γ/Ειρη-ΣΚ